

Создано: 21.10.2025 в 14:14

Обновлено: 26.11.2025 в 15:11

<https://rnd.move.ru/objects/9285896559>

Ольга Яковенко, Домиан

79885801625

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 111/3с2**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 111/3с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²



Площадь кухни

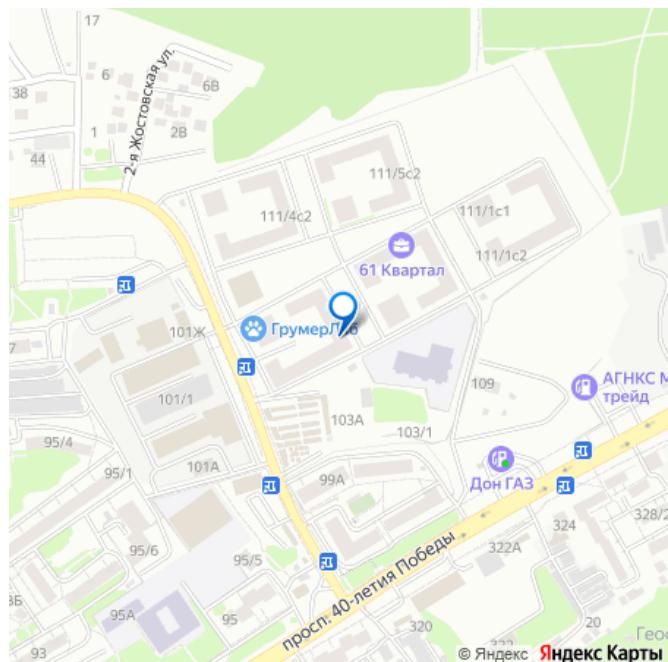
10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

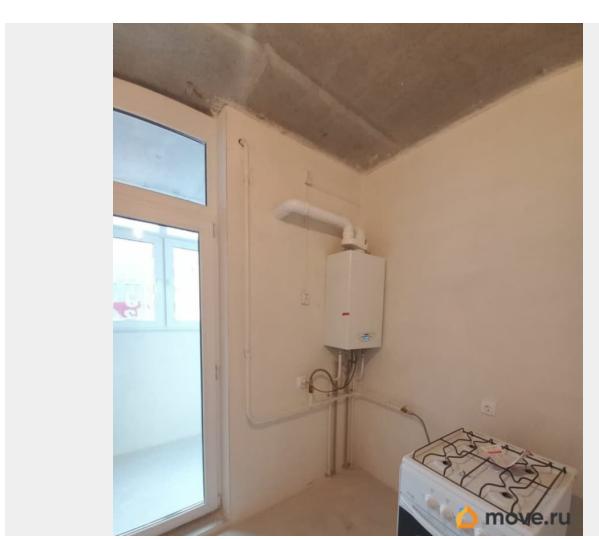
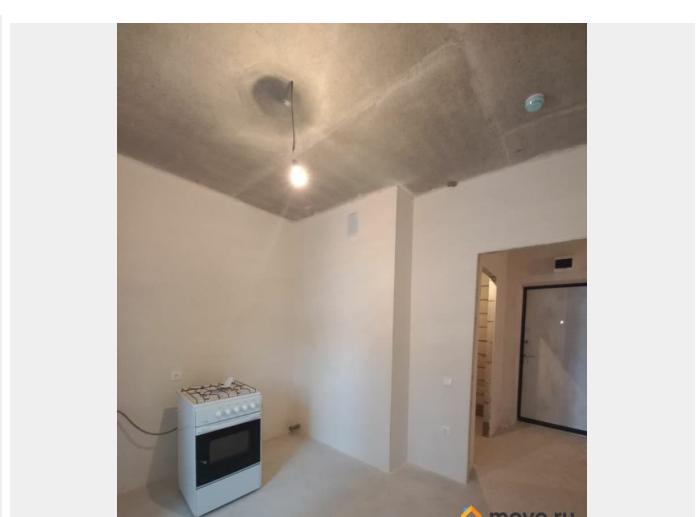
Покупка в ипотеку

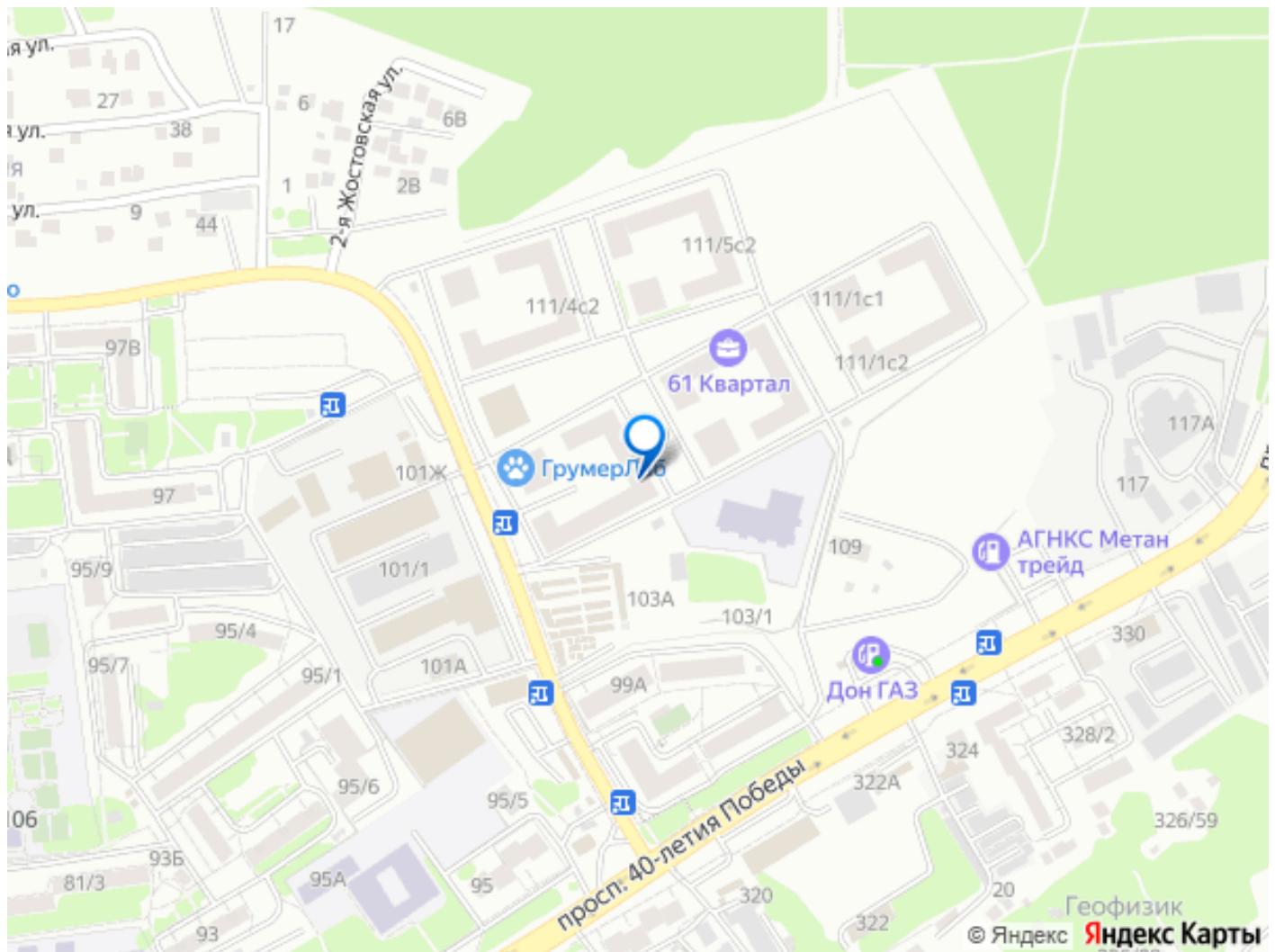
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 1 ком квартира в новом современном комплексе, площадью 38 м. В квартире предчистовая отделка, индивидуальное отопление, двухконтурный котел. Большая и уютная лоджия позволит наслаждаться видом на город. Идеальный вариант для комфортной жизни! Закрытая охраняемая территория с видеонаблюдением. Ухоженные дворы с зонами отдыха. Развитая инфраструктура: детский сад, школа, магазины, Ozon и WB. Остановка транспорта возле дома, 15 минут до центра города. Реальному покупателю хороший ТОРГ!!!





Move.ru - вся недвижимость России