

Создано: 25.10.2025 в 06:27

Обновлено: 27.11.2025 в 10:49

<https://rnd.move.ru/objects/9286021267>**Собственник****79000000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Висаитова****4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Висаитова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

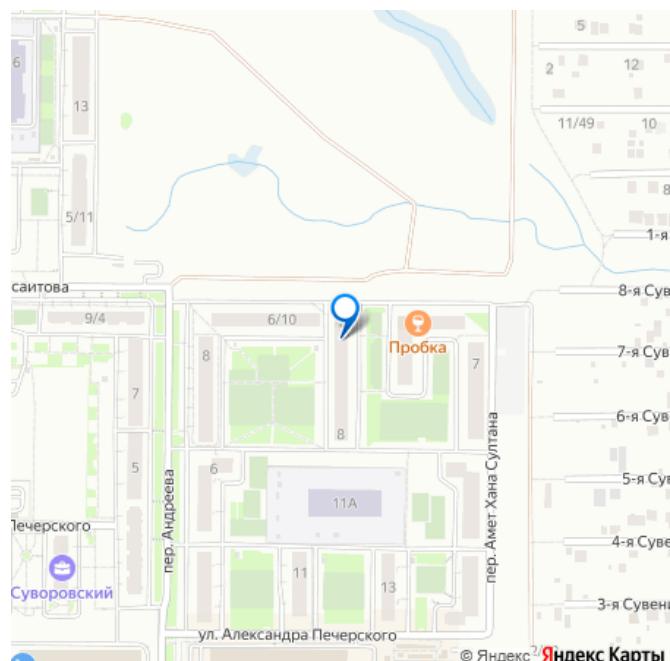
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

**Описание**

Просторная однокомнатная квартира площадью 38 м² в новом доме предлагает готовое решение для комфортного проживания или выгодных инвестиций.

Ключевым преимуществом объекта является большая кухня площадью 10 м², которая уже оборудована всей необходимой мебелью, что позволяет заехать без дополнительных затрат и хлопот. Планировка эффективно зонирует пространство, создавая ощущение простора. В квартире выполнен качественный современный ремонт, включающий совмещенный санузел с надежной отделкой. Изоляцию от городского шума обеспечивает утепленная лоджия с видом на спокойный двор. Локация характеризуется развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. В пешей доступности расположены детский сад, торговые центры для повседневных нужд и благоустроенный парк для прогулок. Остановка общественного транспорта находится рядом, обеспечивая быструю связь с любым районом города.

Данный объект представляет особый интерес для молодых пар, ценящих современные условия и готовность к заселению, а также для инвесторов, рассматривающих приобретение в перспективном районе с устойчивым спросом на аренду жилья. Код пользователя: 189420 Номер в базе: 10169834

