

Создано: 27.10.2025 в 08:10

Обновлено: 04.12.2025 в 12:53

<https://rnd.move.ru/objects/9286078795>

Инна Ким, PRIME REALTY

79882514294

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Соколова, 81/2**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Соколова, 81/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[проспект Соколова](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

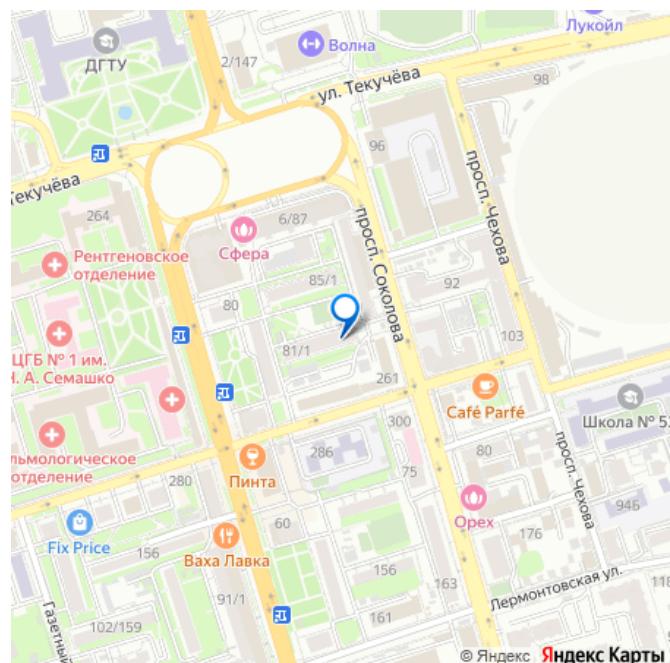
8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

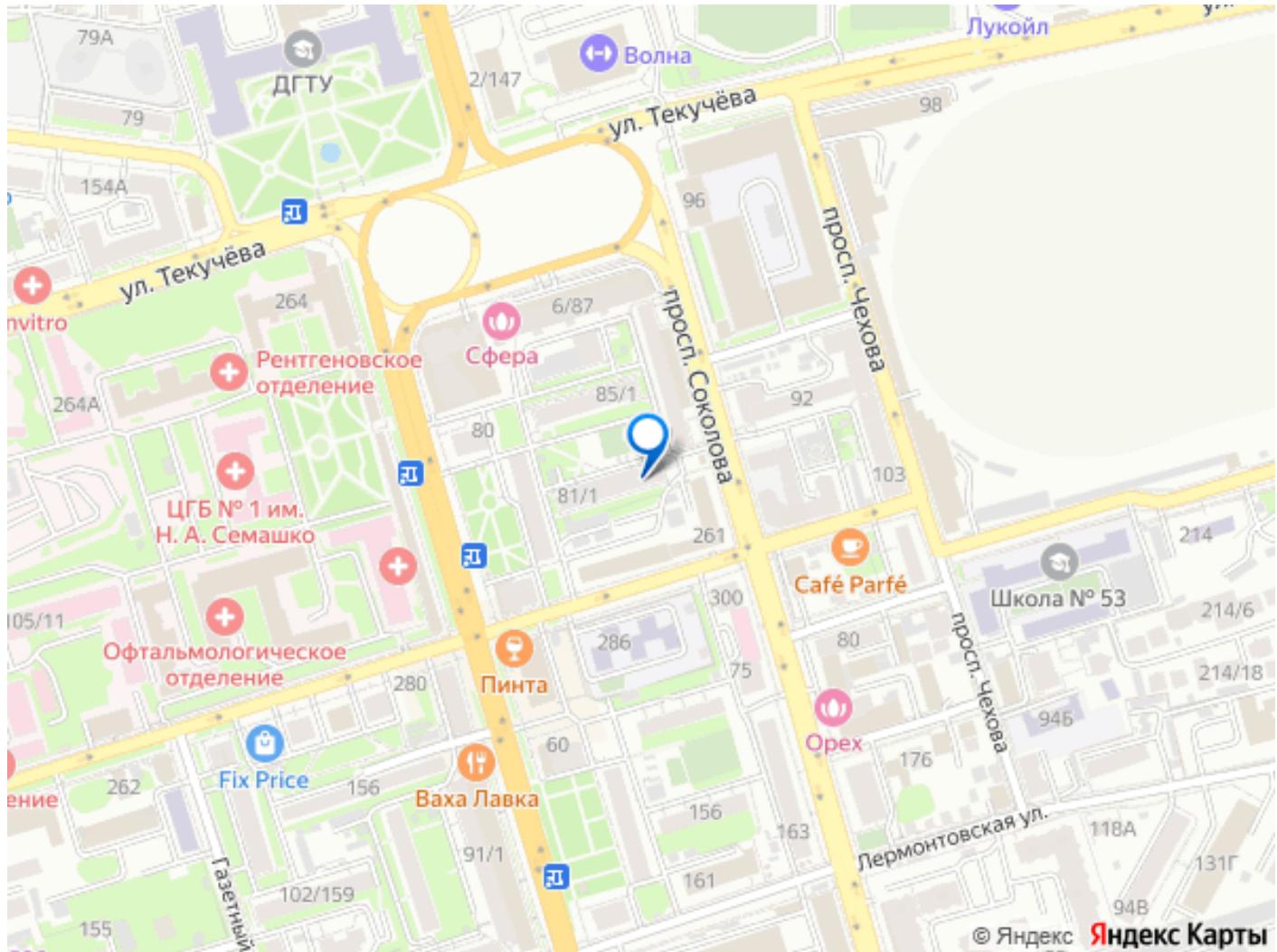
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123150261 Продаётся 1-комнатная квартира, Лучшая Локация города Ростов-на-Дону! Улица Соколова/Варфаломеева О квартире: Общей площадью 38 кв. м, жилая — 20кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного кирпичного дома 1975 года постройки. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт комфортное и просторное ощущение в помещении. - квартира в хорошем состоянии: - полностью готова к проживанию - не требует никаких вложений. - совмещённый санузел; - окна, выходящие во двор - В подарок остается мебель и техника В доме: пассажирский лифт; наземная парковка; чистый и аккуратный подъезд; спокойные и доброжелательные соседи. Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. - школы и детские сады, ДГТУ - магазины и супермаркеты; - аптеки и медицинские клиники; - бассейн Волна, стадион Динамо ЛЕГКО КУПИТЬ: - Один собственник - без долгов и обременений - подходят все виды расчета. Преимущества

работы с Компанией : PRIME REALTY Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. - подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. -проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки. покажу в любое удобное время! Комиссия агентства взимается дополнительно, после совершения сделки.





Move.ru - вся недвижимость России