

Создано: 14.11.2025 в 12:17

Обновлено: 01.12.2025 в 09:51

<https://rnd.move.ru/objects/9286574447>

Татьяна Ващенко, Домиан

**79897016904, 7989530
5284**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Орбитальная, 78**

3 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, 78

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

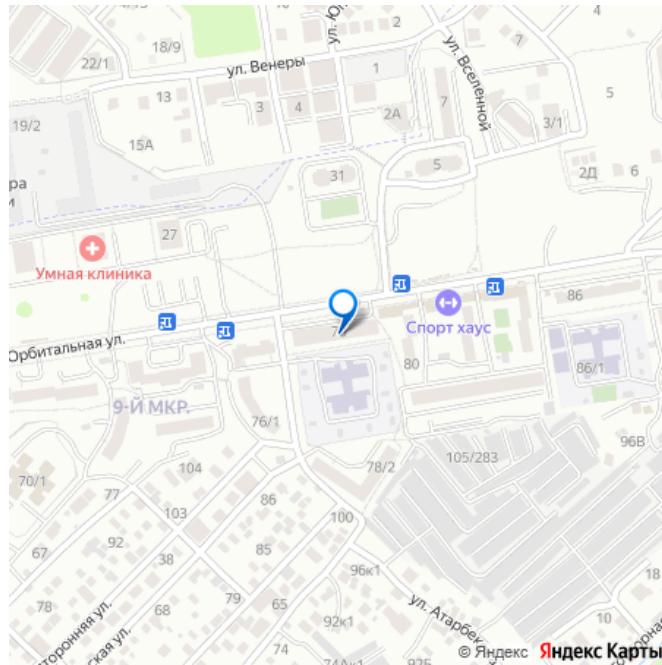
8 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

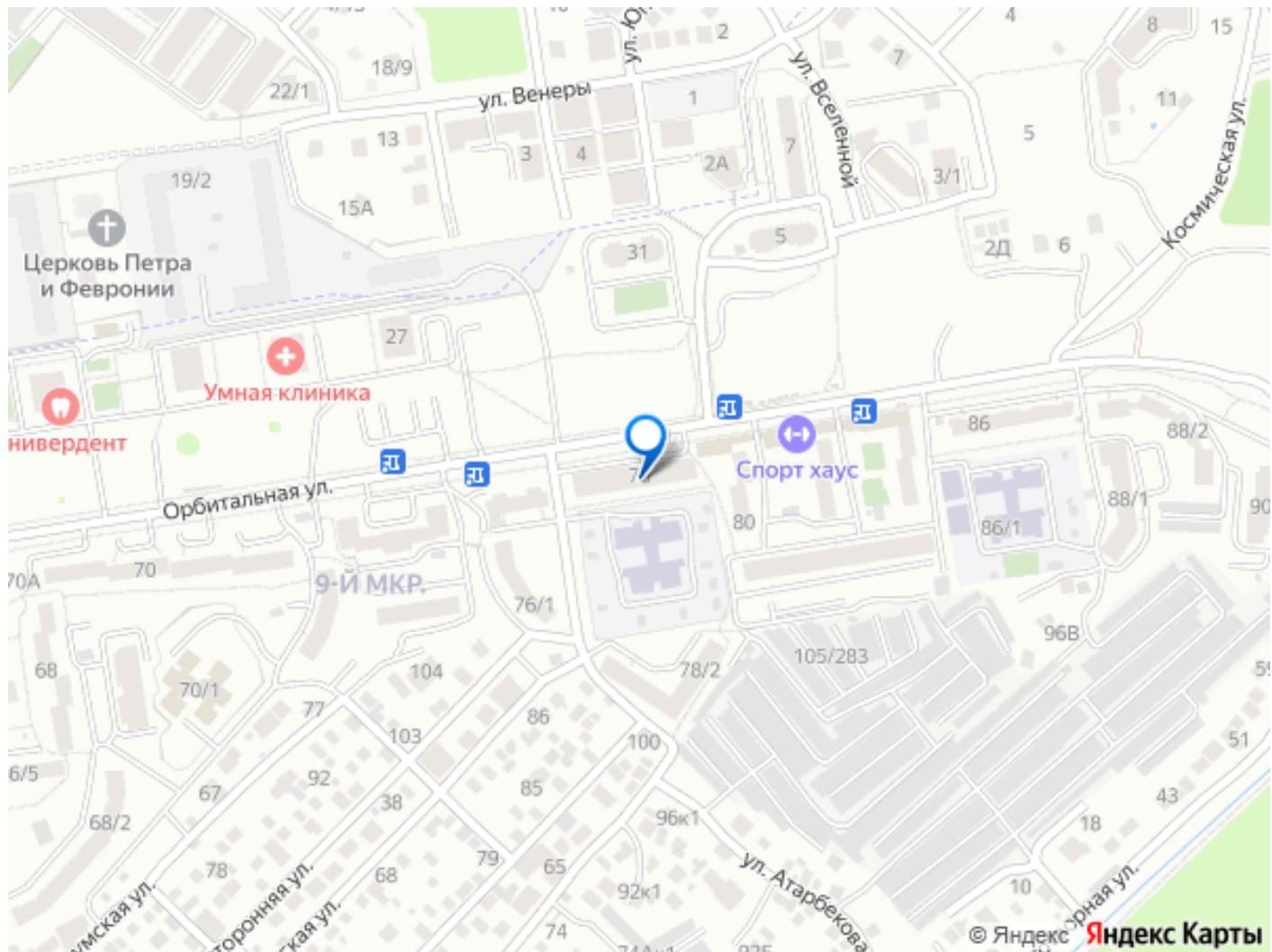
Продается 1-комнатная квартира, 38 м?, 4

этаж ОЧЕНЬ СРОЧНО ЦЕНА СНИЖЕНА

Просторная и уютная квартира на
комфортном 4 этаже. Общая площадь 38 м?:
* светлая жилая комната, * кухня правильной
формы, * санузел совмещенный, * есть
балкон. Квартира с удобной планировкой,
отлично подойдет для комфортного
проживания или сдачи в аренду. Окна
выходят во улицу, в квартире всегда много
света и уюта. Инфраструктура района: *
продуктовый магазин Пятёрочка прямо рядом
с домом, * фитнес-центр Спорт Хаус для
занятий спортом и активного отдыха, * кафе
Эллада — уютное место для встреч с
друзьями и вкусных ужинов, * рядом
ветеринарная клиника Вет Профи — удобно
для владельцев домашних животных. В
шаговой доступности школы, детские сады,
остановки общественного транспорта.

Удобная транспортная развязка позволяет
быстро добраться до центра города и других
районов. Документы готовы к сделке Один
собственник / без обременений Подходит под
ипотеку





Move.ru - вся недвижимость России