

Создано: 14.11.2025 в 18:21

Обновлено: 29.11.2025 в 20:22

<https://rnd.move.ru/objects/9286617591>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Республиканская улица**

**3 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Республикаанская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Республикаанская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

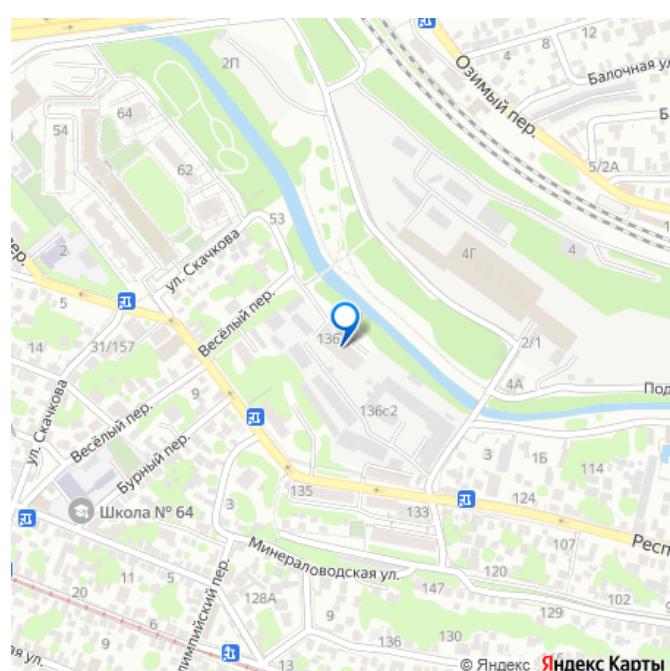
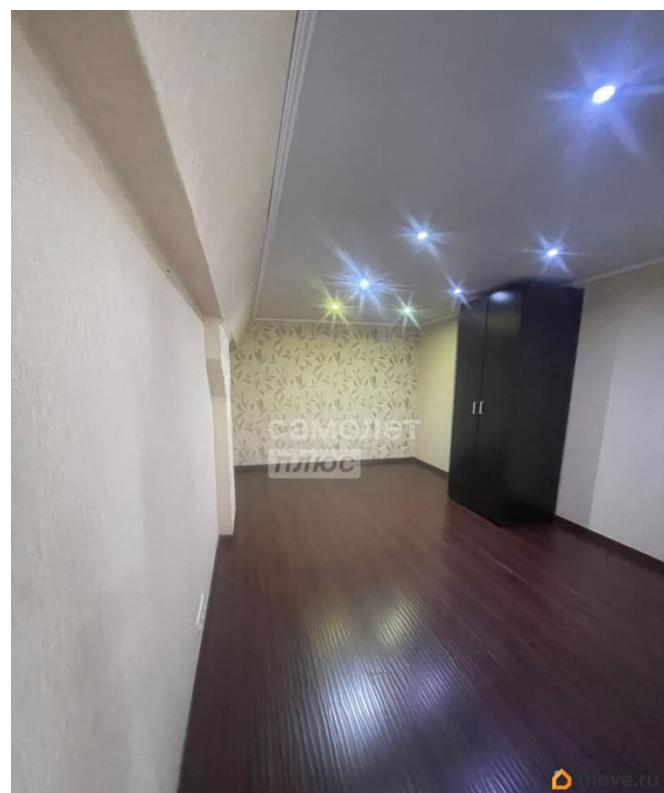
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

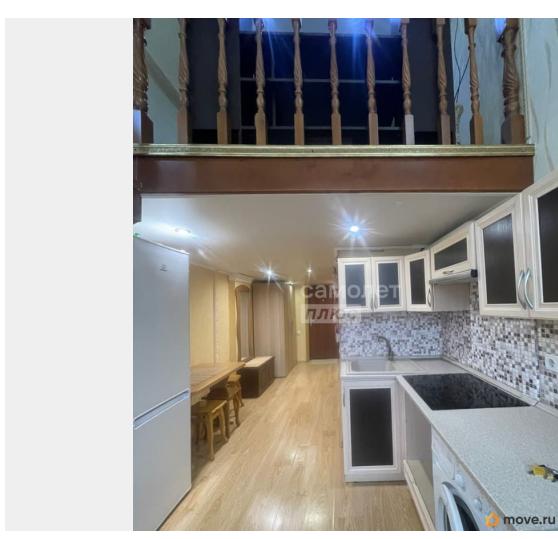
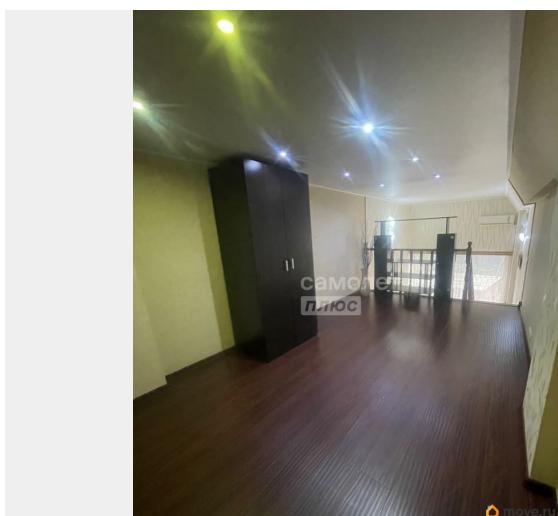
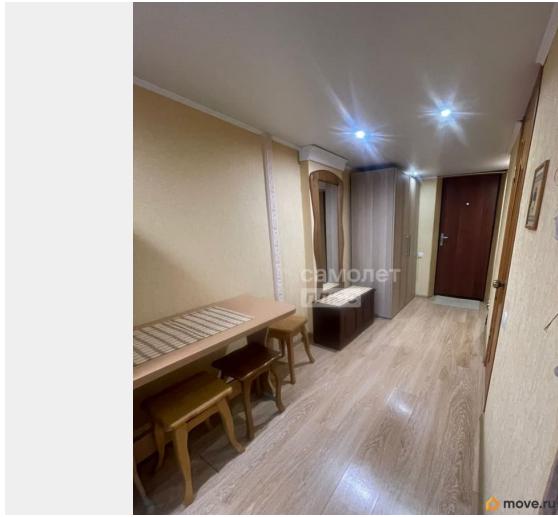
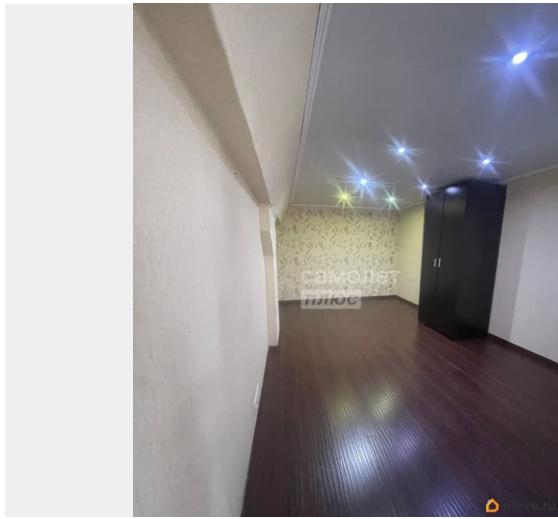
во двор

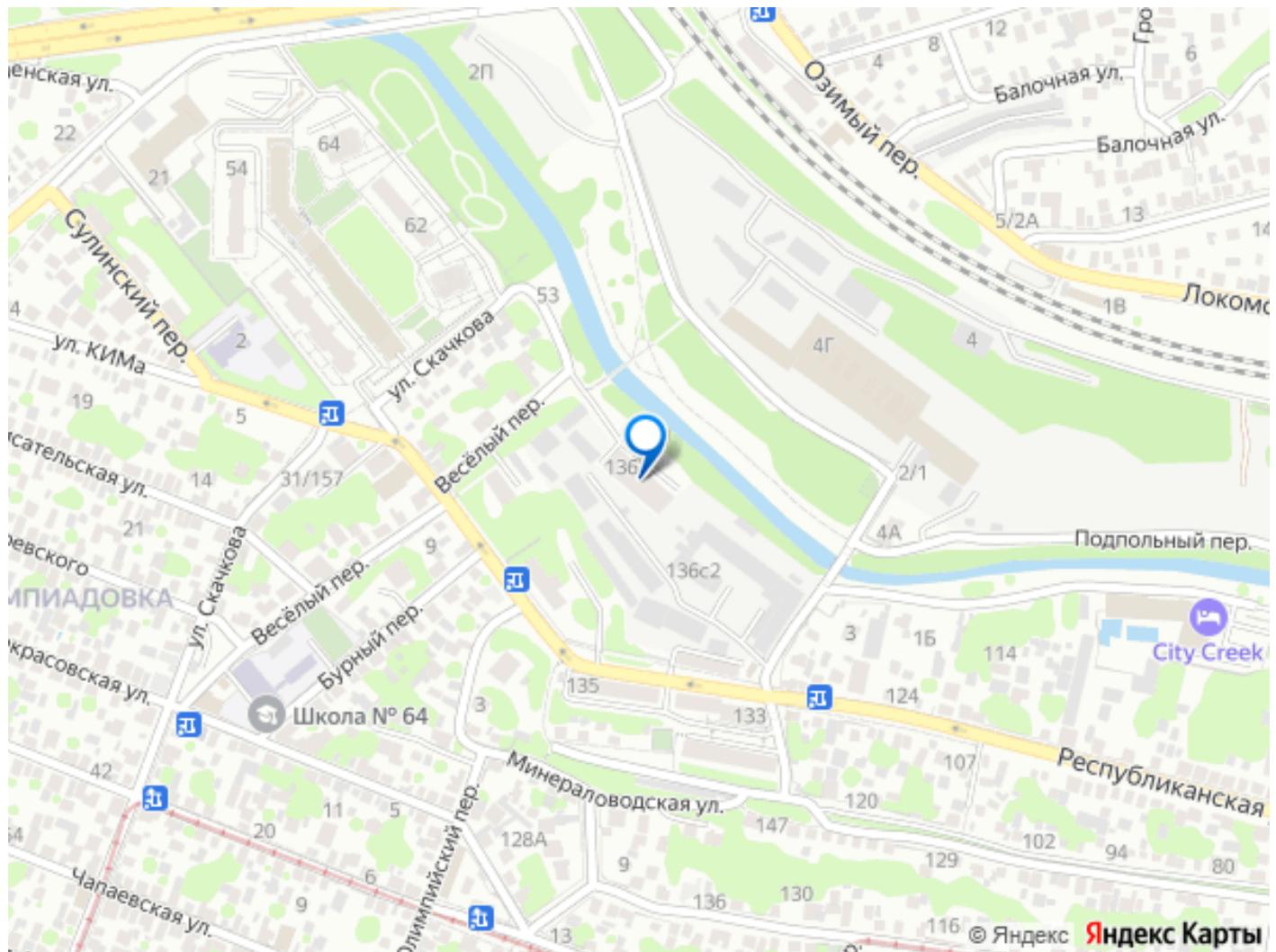
Ремонт



## Описание

Арт. 125163351 Квартира реальная! Фото реальные! Продаётся двухуровневая квартира район Текучевского моста, рядом с Ботаническим садом Описание: Квартира с качественным ремонтом в новом монолитном доме 2012 года постройки. Ремонт выполнялся для себя с использованием качественных материалов. Ключевые преимущества: · Уникальная планировка: Двухуровневая квартира на 2 этаже. · Полная тишина: Выполнена комплексная тепло- и шумоизоляция всех стен и потолка. Соседей не слышно. · Ремонт «под ключ»: Готовый вариант для комфортного проживания. Не требуется вложений. · Выгодное расположение: Тихий зелёный в шаговой доступности от всей необходимой инфраструктуры. Характеристики объекта: · Дом: 5 эт., монолитный, 2012 г.п. · Этаж: 2 · Планировка: Двухуровневая · Санузел: Совмещённый, с тёплым полом · Отделка: Ламинат, металлопластиковые окна, точечное освещение. Что остаётся: · Встроенная кухня с варочной панелью · Встроенные шкафы · Сплит-система · Прочая техника и мебель (по договорённости) Инфраструктура: · Безопасность: консьерж, домофон. · Транспорт: остановка в 7 мин. пешком, 10 мин. езды до центра города. · Для семьи: детские сады, школы, поликлиники, детская площадка во дворе. · Магазины: сетевые супермаркеты, аптеки, пункты выдачи заказов рядом с домом. Звоните! Покажу в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России