

Создано: 25.11.2025 в 17:12

Обновлено: 25.11.2025 в 16:59

<https://rnd.move.ru/objects/9286902481>

Агент

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Коммунистический проспект**

4 050 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

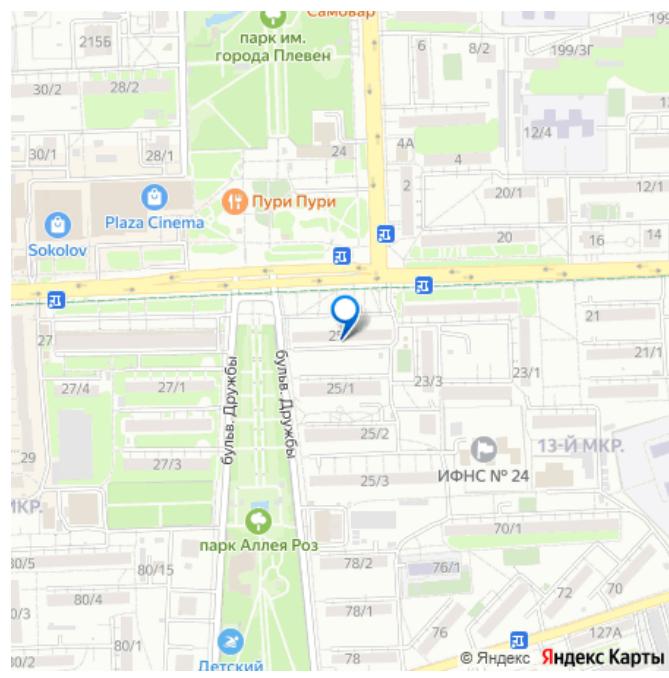
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

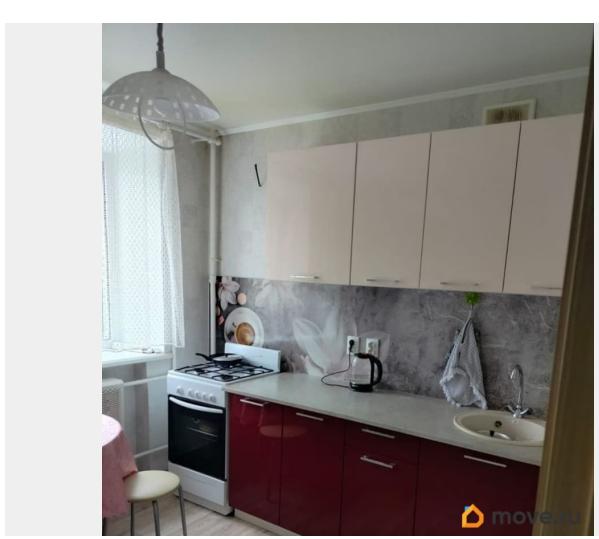
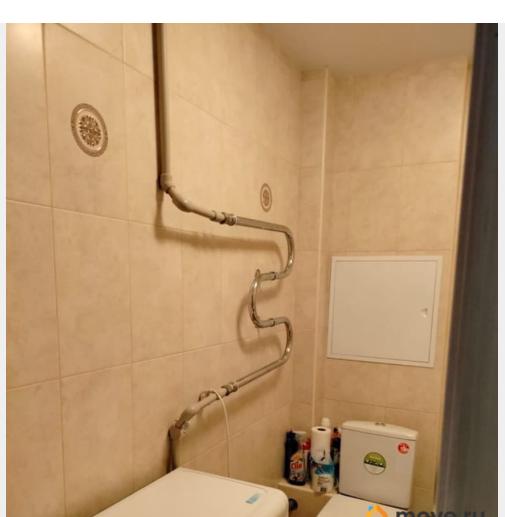
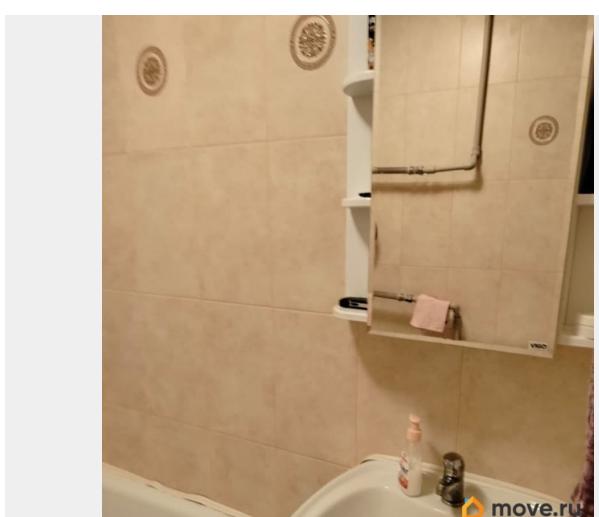
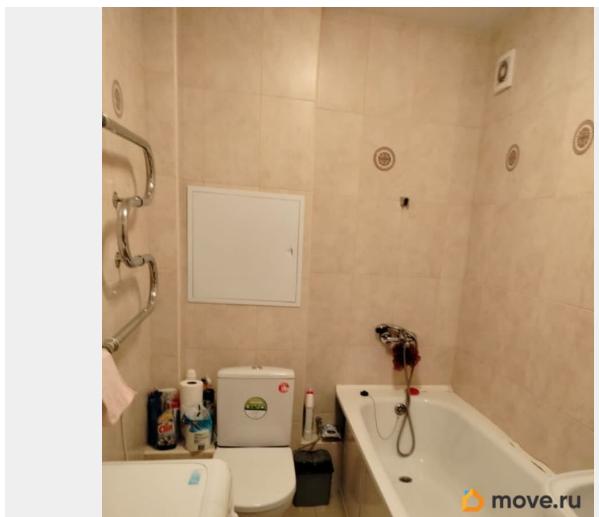
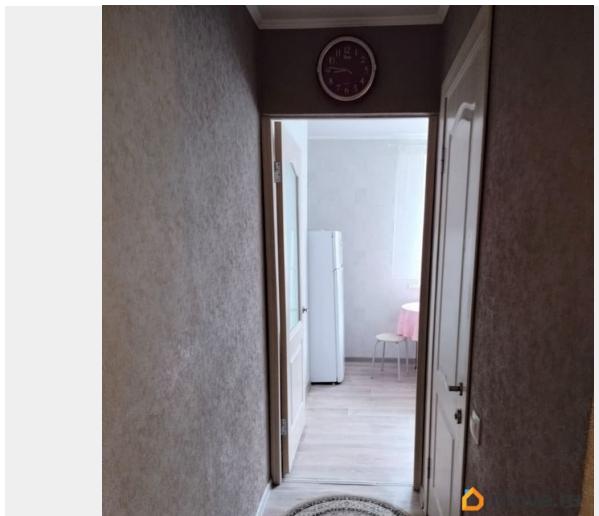
косметический

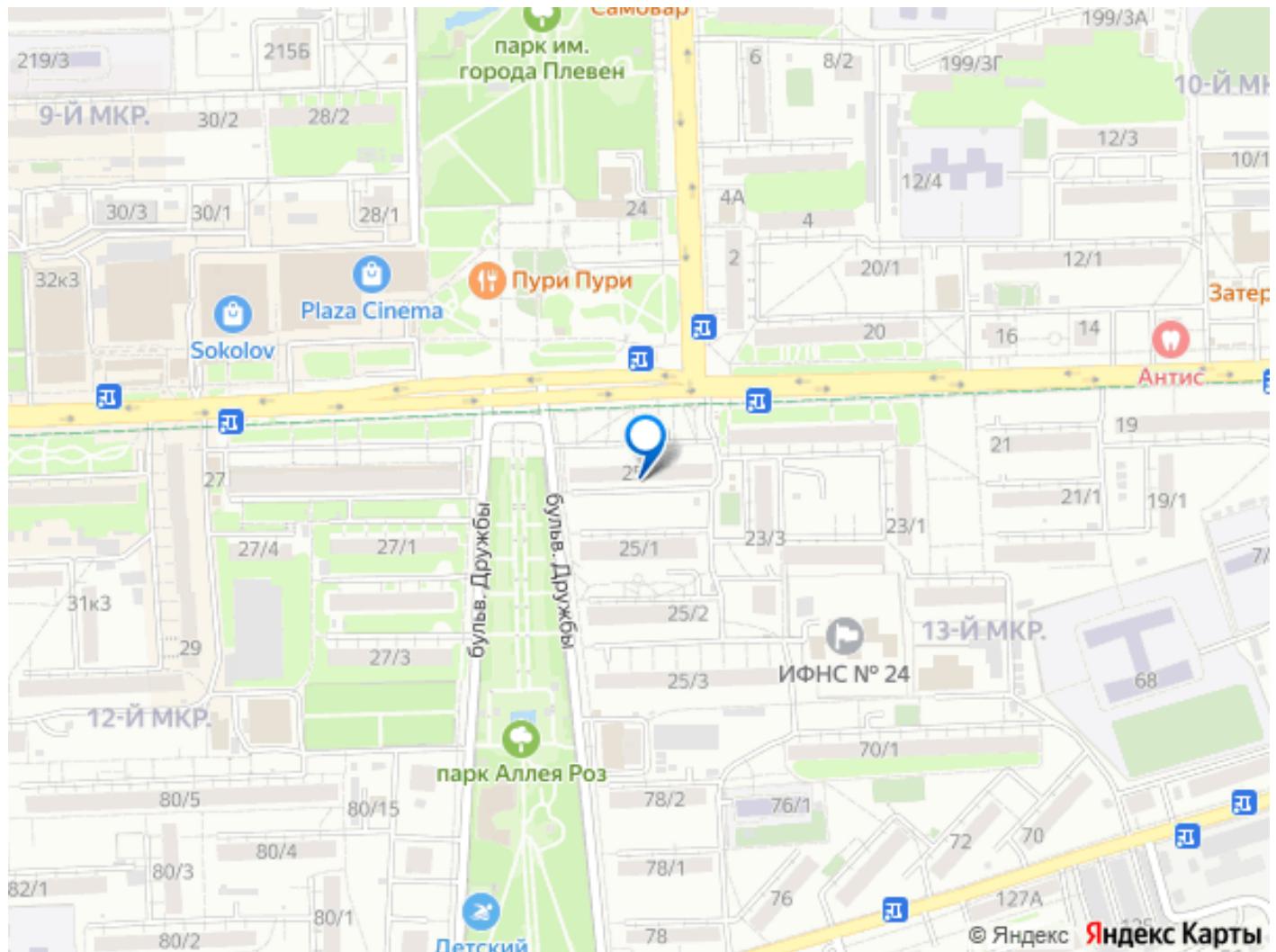
Описание

Продаётся просторная Однокомнатная квартира. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на улицу, благодаря чему помещение наполнено естественным светом в течение дня. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде консьержа, обеспечивающего дополнительный комфорт и безопасность. Для автомобилистов имеется парковка во дворе дома, где также расположены детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и развлечений всей семьи. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клубы, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Рядом находятся аптеки («Социальная аптека», «Апрель», «Эскулап») и продуктовые магазины, где можно приобрести всё необходимое для повседневной жизни. Также неподалёку расположен магазин фастфуда, предлагающий быстрое питание. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых хозяев, готовых вдохнуть в неё жизнь и создать собственный уголок уюта и комфорта. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный

взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России