

Создано: 26.11.2025 в 20:08

Обновлено: 01.12.2025 в 02:27

<https://rnd.move.ru/objects/9286936788>

Собственник

79000000000



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Скачкова**

5 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Скачкова

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Скачкова](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

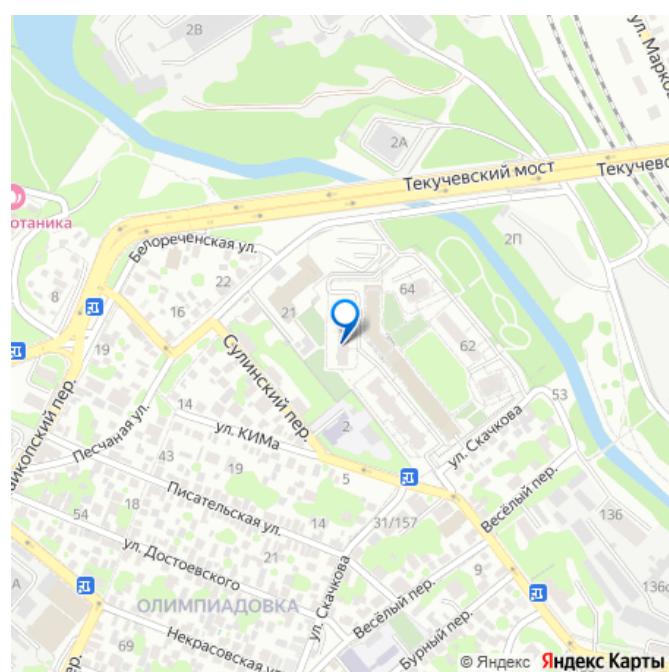
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

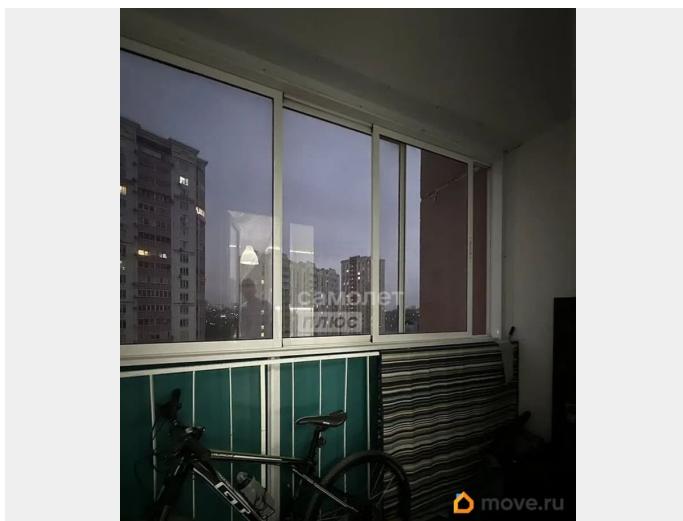


Ремонт

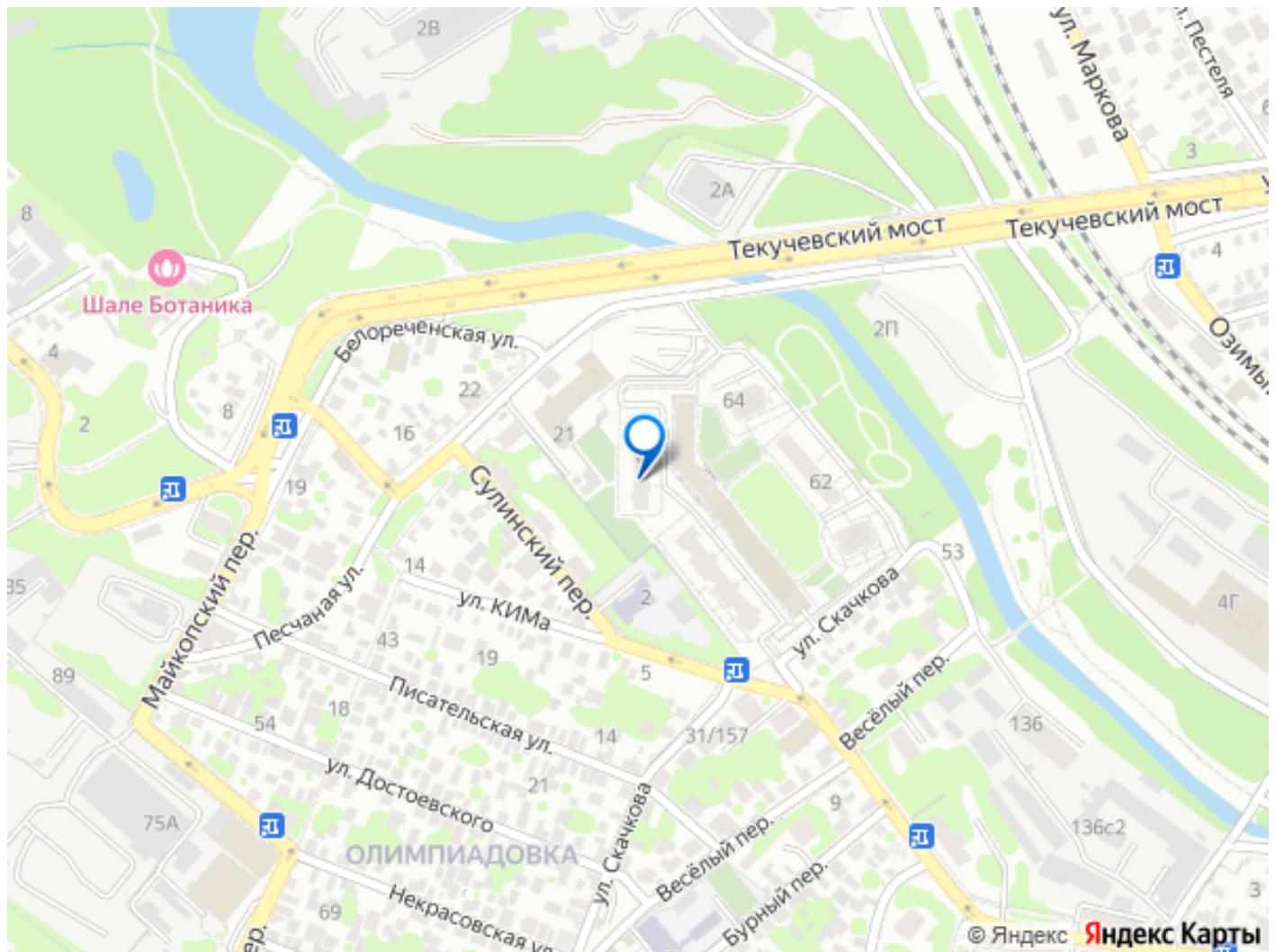
лифт

Описание

Арт. 108818300 ЖК «Акварель» отличная однокомнатная квартира площадью 38 м² с продуманной планировкой: Кухня: 9 м²?Гостиная: 20 м²?Прихожая: 3 м²?Санузел: 4 м²?Лоджия: 3,5 м²? Плюсы квартиры: Современный ремонт (2023 г.) – качественные материалы, продуманный дизайн. Вся новая мебель и техника – готово к заселению. Отличное состояние – все исправно, новая входная дверь. Хороший вид – панорама на город и Текучевский мост. Низкие коммунальные платежи. Дом 2014 года – свежая постройка, нет проблем с износом. Для кого подойдет? Для жизни – удобная планировка, тихий район, развитая инфраструктура. Для инвестиций – аренда от 35 000 ?/мес + коммуналка (возможен доходный бизнес). Дополнение; Дополнительно оплачивается комиссия покупателем Полное юридическое сопровождение Помощь в оформлении ипотеки







Move.ru - вся недвижимость России