

Создано: 28.11.2025 в 12:27

Обновлено: 28.11.2025 в 13:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286990508>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Космонавтов**

**3 400 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Космонавтов

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Космонавтов](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

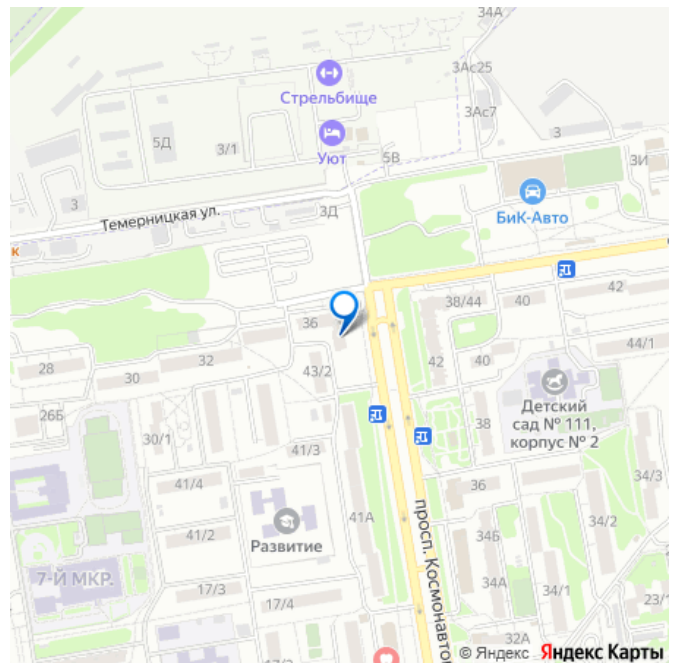
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

без ремонта

---

лифт

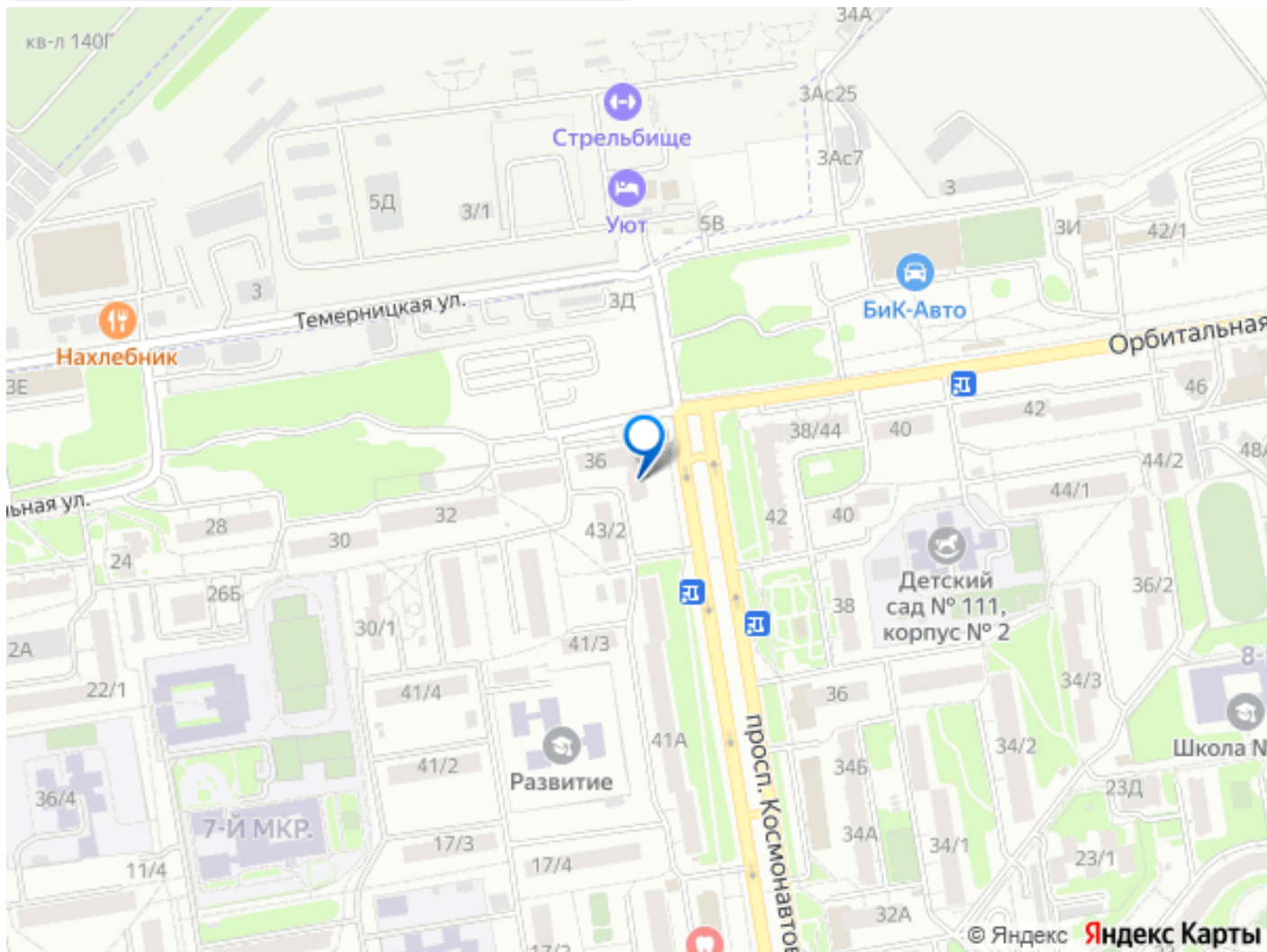
## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 квадратных метров на втором этаже десятиэтажного панельного дома. Дом построен в 2003 году и окружён зелёными дворовыми территориями, где расположены детская и спортивные площадки – идеальное место для семей с детьми и тех, кто ведёт активный образ жизни. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе. Благоустройство района включает в себя не только приятные прогулки вокруг дома, но и близость к различным учреждениям образования, таким как школа и детский сад, а также к торговому центру, что значительно упрощает повседневные покупки и бытовые вопросы. Саму квартиру отличает продуманное распределение пространства: жилая площадь составляет 19 квадратных метров, кухня занимает 7 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества. Санузел совмещённый, что является практичным решением для экономии пространства. Окна квартиры выходят в тихий и спокойный двор, обеспечивая дополнительный комфорт и отсутствие городского шума. Хотя в квартире не проводился современный ремонт, это открывает перед новым владельцем прекрасную возможность обустроить жильё согласно собственным предпочтениям и вкусам. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит спокойствие, комфорт и удобство расположения своего жилья.

Приглашаем вас ознакомиться с квартирой,  
которая может стать вашим новым домом  
или выгодным инвестиционным активом.







Move.ru - вся недвижимость России