

Создано: 28.11.2025 в 14:08

Обновлено: 28.11.2025 в 14:50

<https://rnd.move.ru/objects/9286990775>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ларина**

7 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Ларина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38 м²

Этаж

10/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

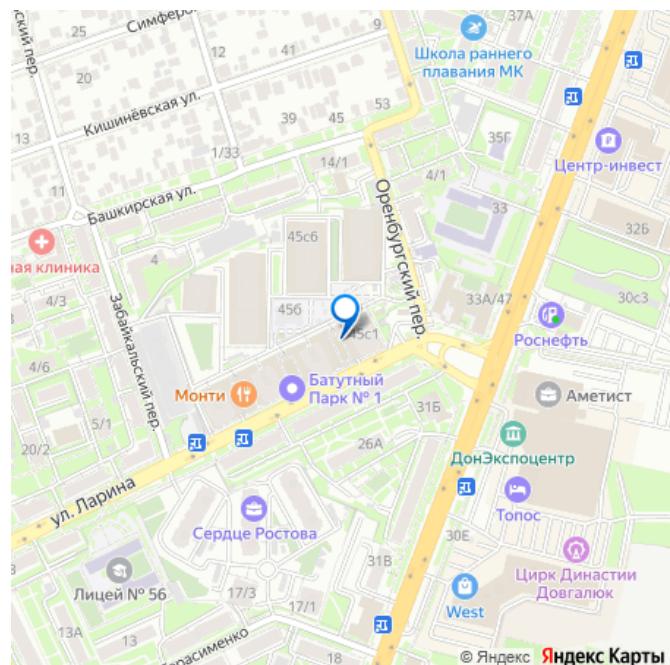
СОВМЕЩЕННЫЙ

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да



Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 квадратных метров на десятом этаже нового монолитно-кирпичного дома 2022 года постройки, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45 ст1. Жителям предлагаются комфортные условия проживания: закрытая территория, консьерж-сервис и удобная подземная парковка, а также прекрасная зона отдыха во дворе с детской и спортивной площадками. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений.

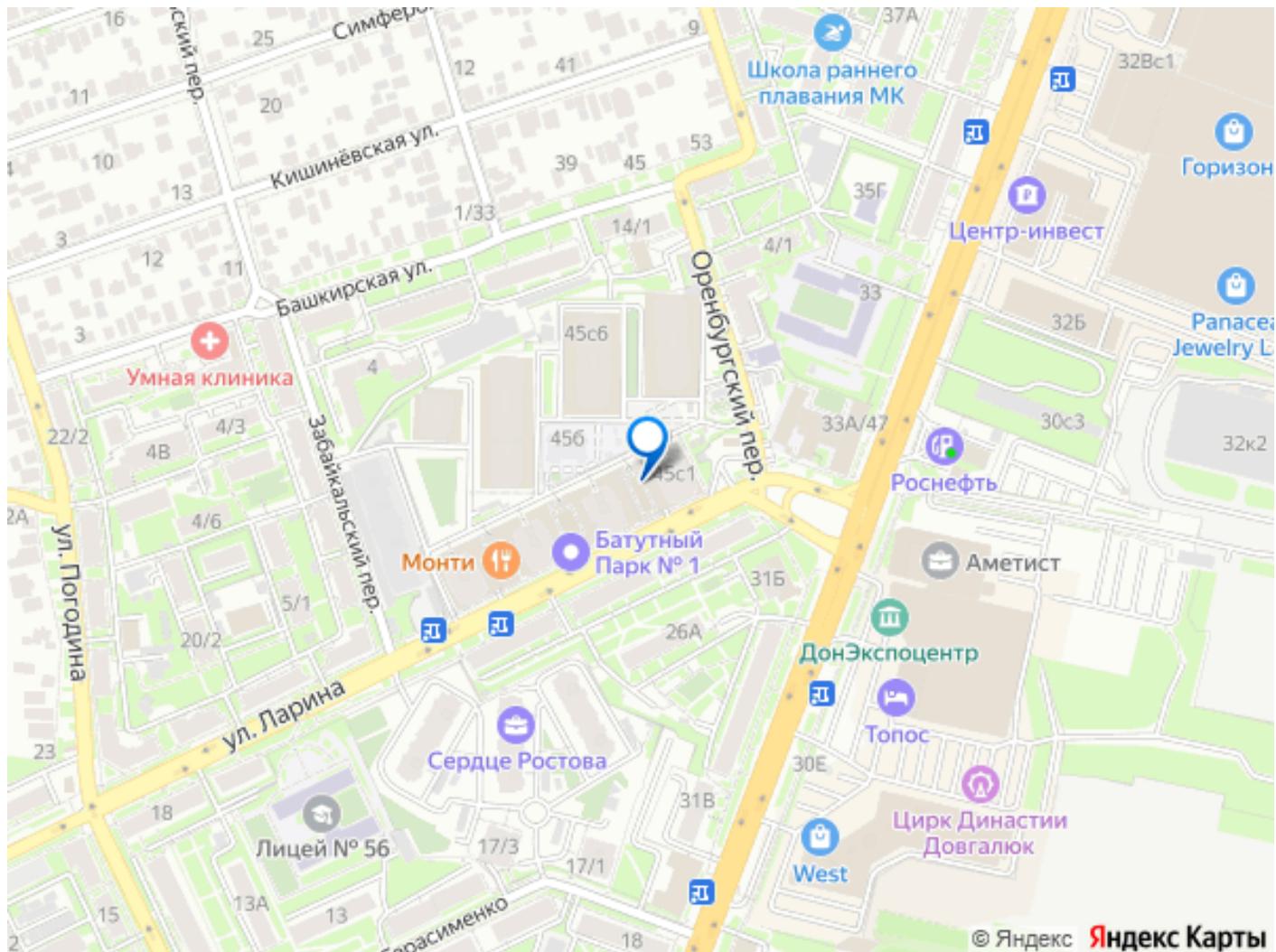
Наличие балкона добавляет пространства и возможности для организации дополнительного зоны отдыха или хранения вещей. Совмещённый санузел обеспечивает удобство и экономию пространства. Для тех, кто ценит комфорт и качество жизни, данное предложение станет отличным выбором.

Благодаря разнообразию близлежащих магазинов, таких как ВкусВилл, Магнит и других торговых точек с полезной продукцией, а также ресторанов и кафе, жизнь здесь будет удобной и приятной.

Также рядом расположены студии и салоны красоты, что позволяет следить за своим внешним видом без необходимости дальних поездок. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!







Move.ru - вся недвижимость России