

Создано: 27.11.2025 в 14:11

Обновлено: 28.11.2025 в 12:08

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

# 6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

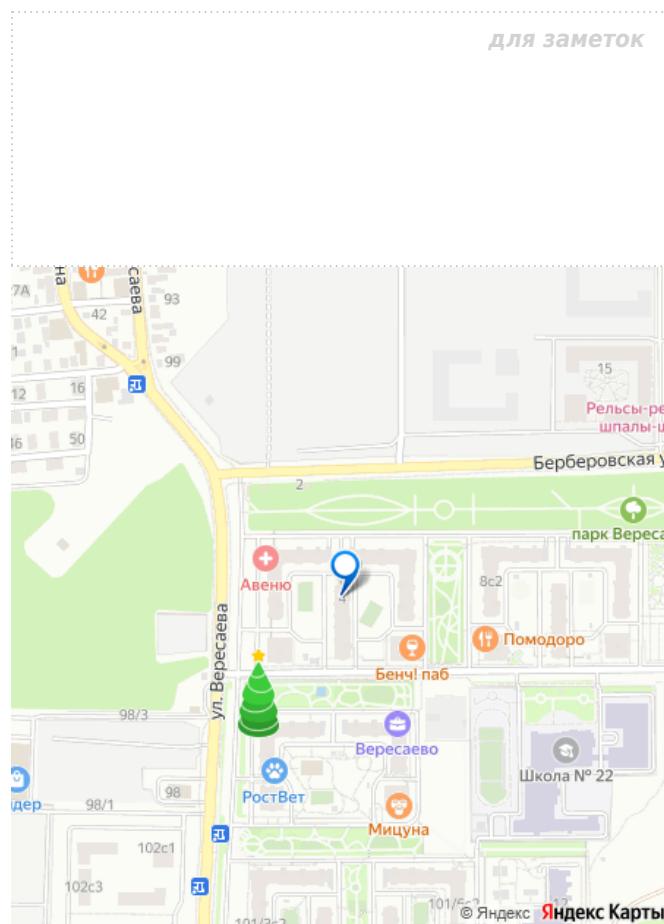
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

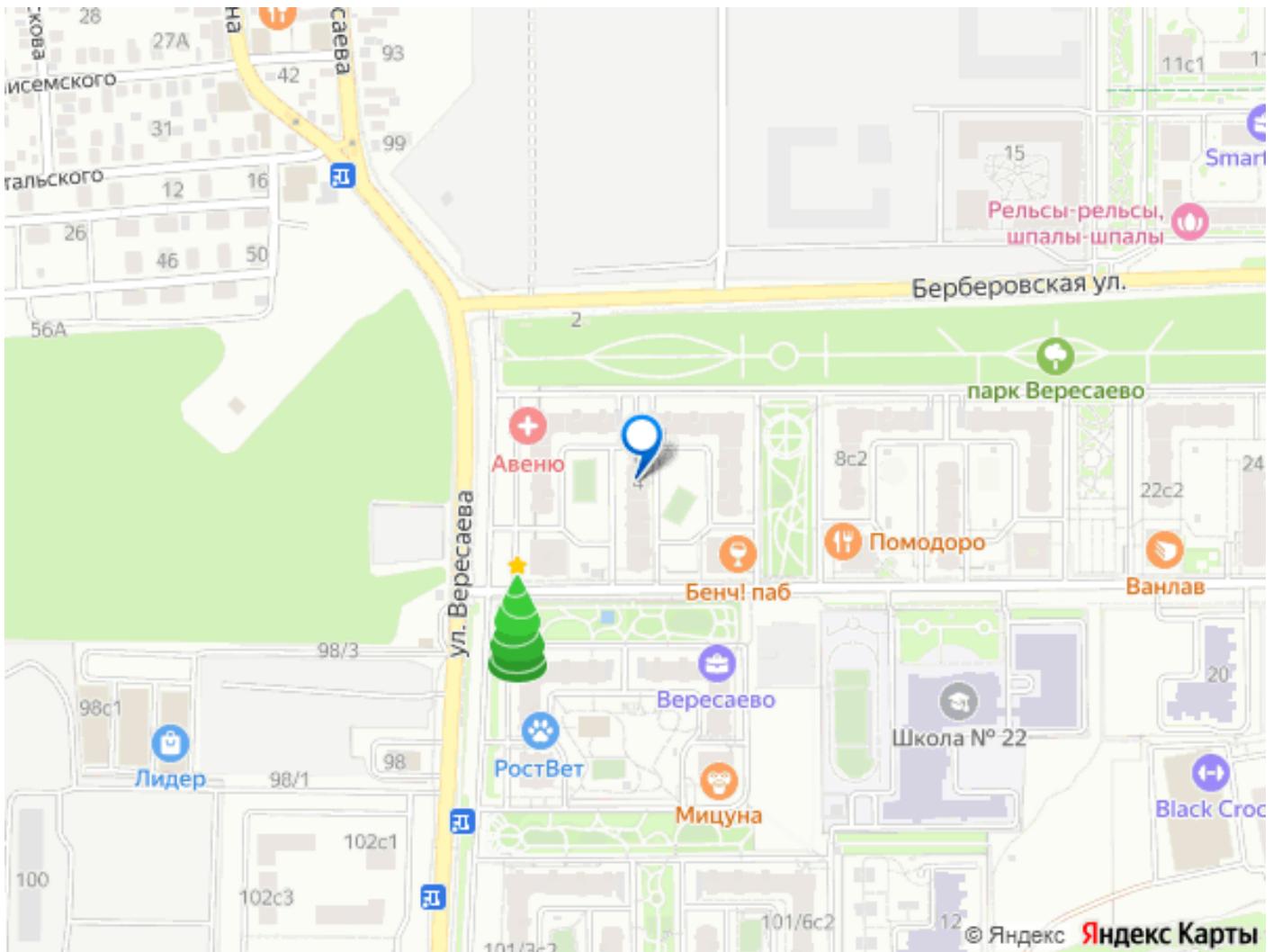


## Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 квадратных метров на 17 этаже монолитного дома новой постройки (2021 год) в микрорайоне Александровка города Ростова-на-Дону. Квартира порадует вас приятной планировкой: жилая площадь составляет 15.7 квадратных метров, кухня занимает 10 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, установлен совмещённый санузел и проведён газ. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Для жителей дома предусмотрены удобные условия парковки: автомобили можно разместить во дворе, в подземном паркинге со шлагбаумом.

Территория дома закрыта, что обеспечивает дополнительное спокойствие и безопасность.

Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Рядом расположены детский сад, школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб, а также разнообразные развлекательные и торговые объекты, включая продуктовые магазины, кафе и зону красоты. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем на просмотр вашего будущего дома!



Move.ru - вся недвижимость России