

🕒 Создано: 27.11.2025 в 14:11

Обновлено: 28.11.2025 в 12:08

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Берберовская улица**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

17/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

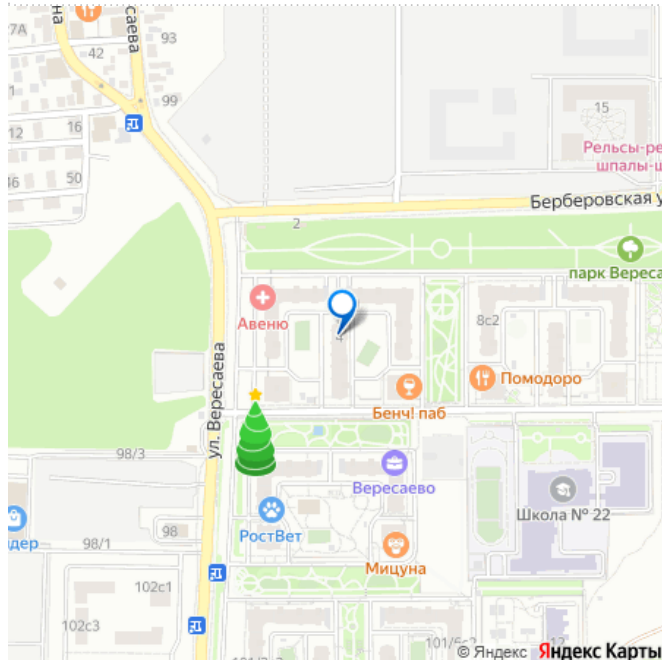
совмещенный

Вид из окна

на улицу

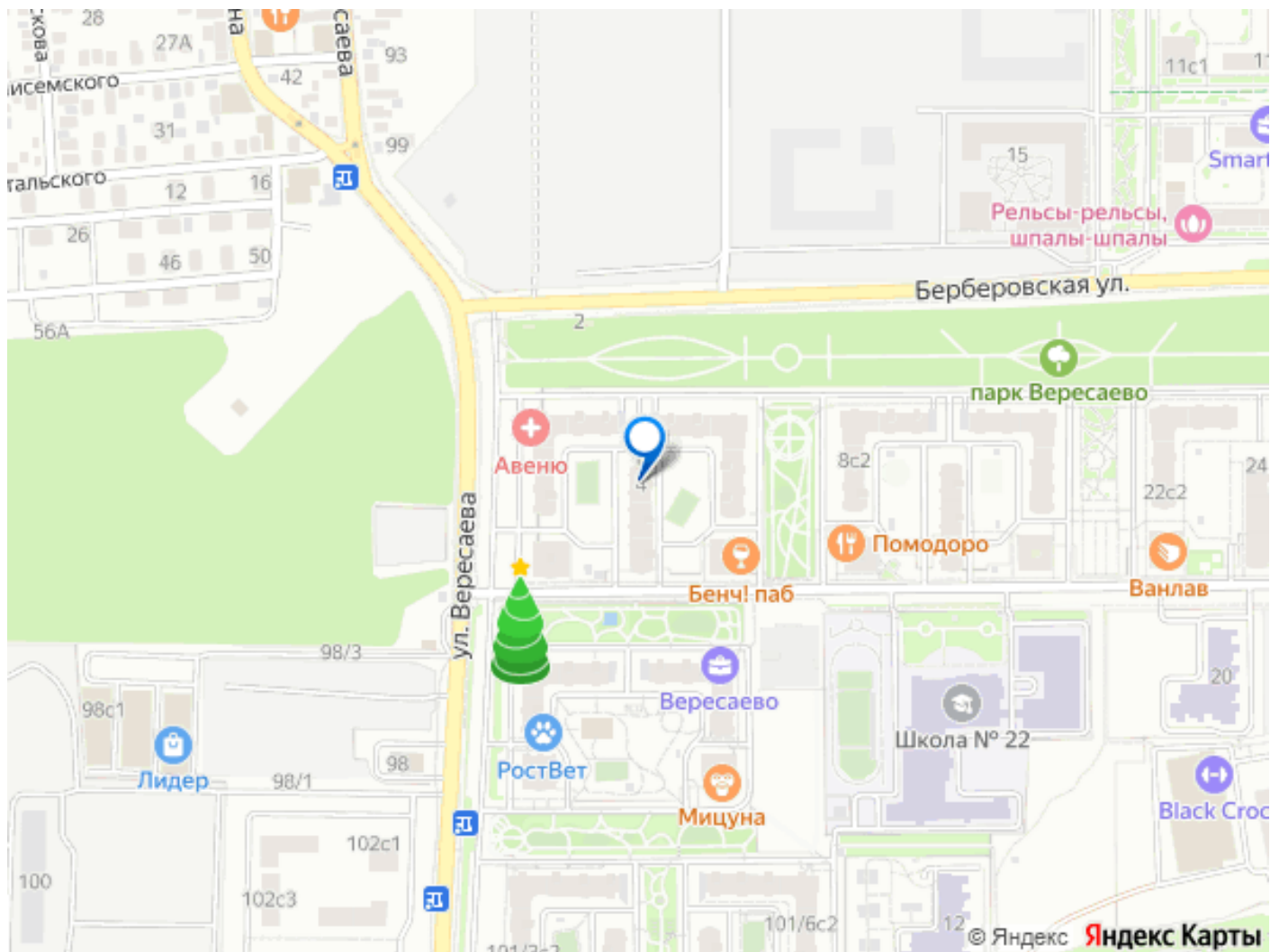
Ремонт

для заметок



Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 квадратных метров на 17 этаже монолитного дома новой постройки (2021 год) в микрорайоне Александровка города Ростова-на-Дону. Квартира порадует вас приятной планировкой: жилая площадь составляет 15.7 квадратных метров, кухня занимает 10 квадратных метров, что предоставляет достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. В квартире выполнен косметический ремонт, установлен совмещённый санузел и проведён газ. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Для жителей дома предусмотрены удобные условия парковки: автомобили можно разместить во дворе, в подземном паркинге со шлагбаумом. Территория дома закрыта, что обеспечивает дополнительное спокойствие и безопасность. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Рядом расположены детский сад, школа, торговый центр, парк и фитнес-клуб, а также разнообразные развлекательные и торговые объекты, включая продуктовые магазины, кафе и зону красоты. Это отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем на просмотр вашего будущего дома!



Move.ru - вся недвижимость России