

Создано: 30.11.2025 в 15:10

Обновлено: 30.11.2025 в 15:14

<https://rnd.move.ru/objects/9287028558>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

3 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

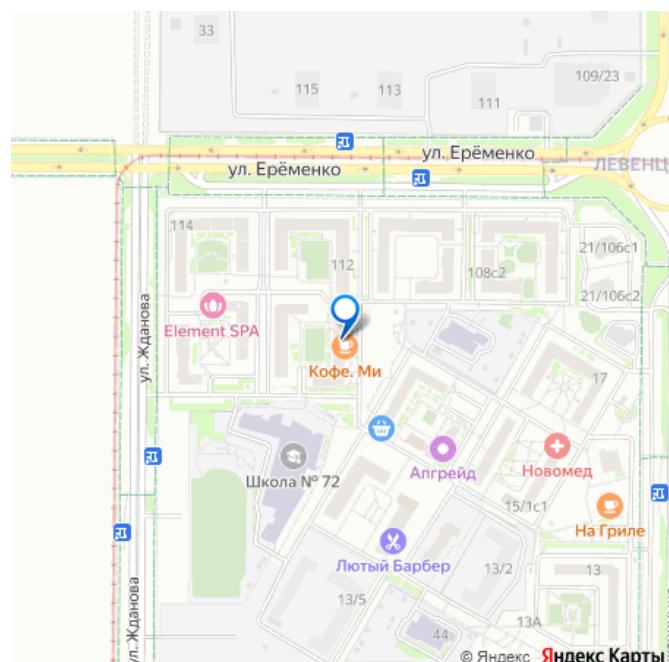
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

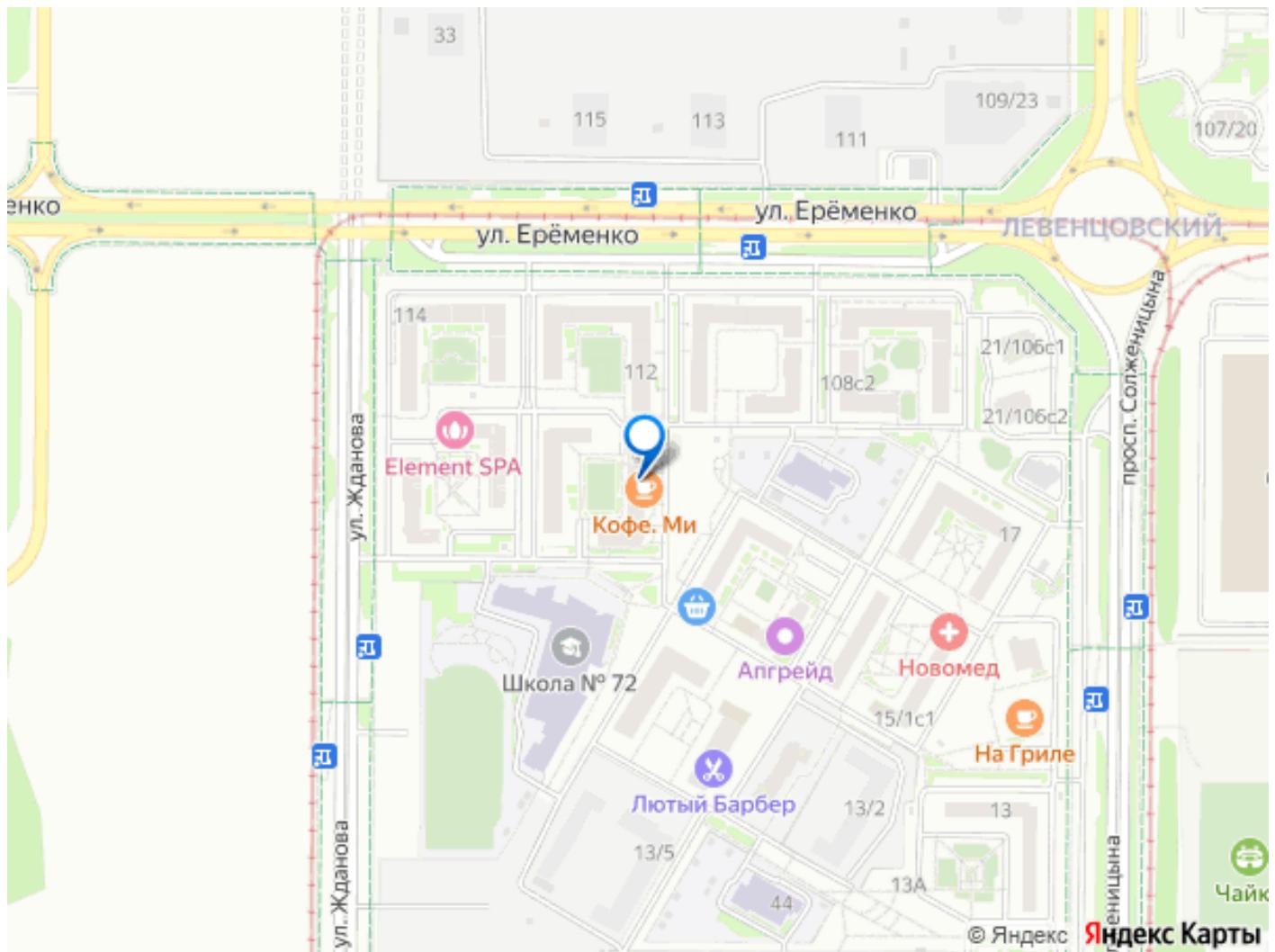
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 квадратных метров на пятом этаже десятиэтажного монолитного дома новой постройки (2022 год) в районе Западный города Ростова-на-Дону. Адрес объекта: улица Ерёменко, 112/1 ст1.

Просторная жилая комната площадью 21 квадратный метр идеально подойдёт как для отдыха после рабочего дня, так и для приёма гостей. Кухня размером 9 квадратных метров предоставит достаточно места для того, чтобы воплотить в жизнь кулинарные эксперименты. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для расслабления и открывает приятный вид на улицу. Для молодых семей и активных людей особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, что позволит проводить время на свежем воздухе всей семьёй. Безопасность жителей обеспечивает работа консьержа. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб и парк для прогулок. Кроме того, рядом расположены различные заведения красоты и парикмахерские, а также приятное кафе для утреннего кофе или романтического ужина. Предлагается квартира без предварительного ремонта, что является отличной возможностью обустроить жильё согласно собственным предпочтениям и вкусам. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она

ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом домашнего уюта. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России