

Создано: 30.11.2025 в 15:25

Обновлено: 30.11.2025 в 15:19

<https://rnd.move.ru/objects/9287028579>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ерёменко**

4 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

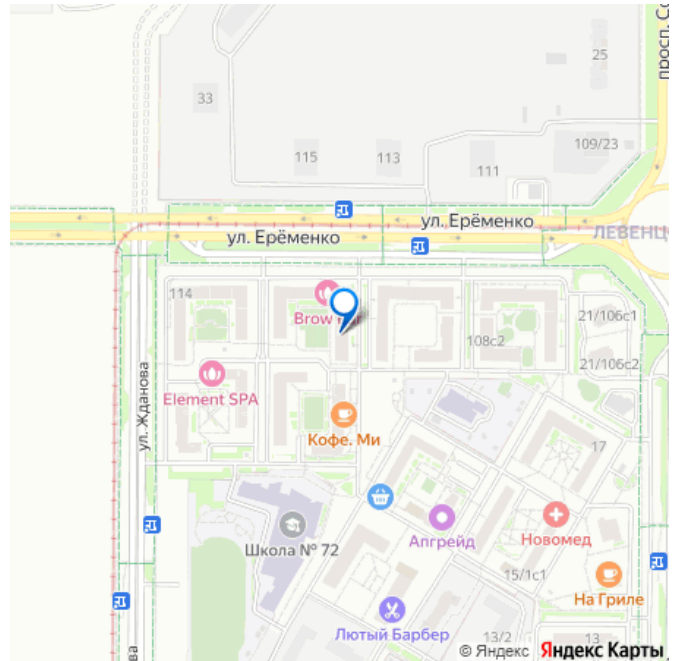
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

евро

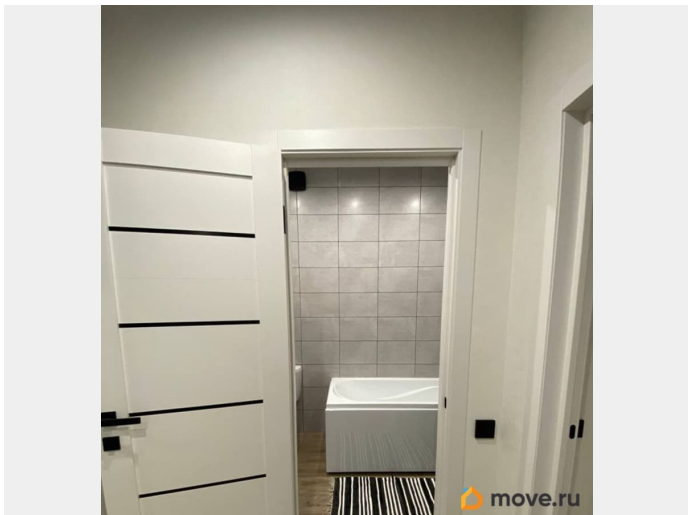
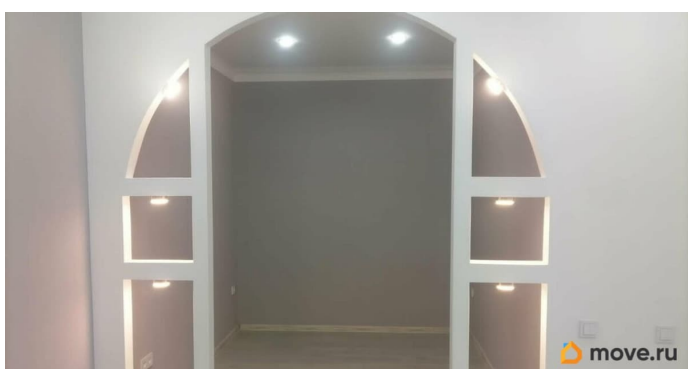
лифт

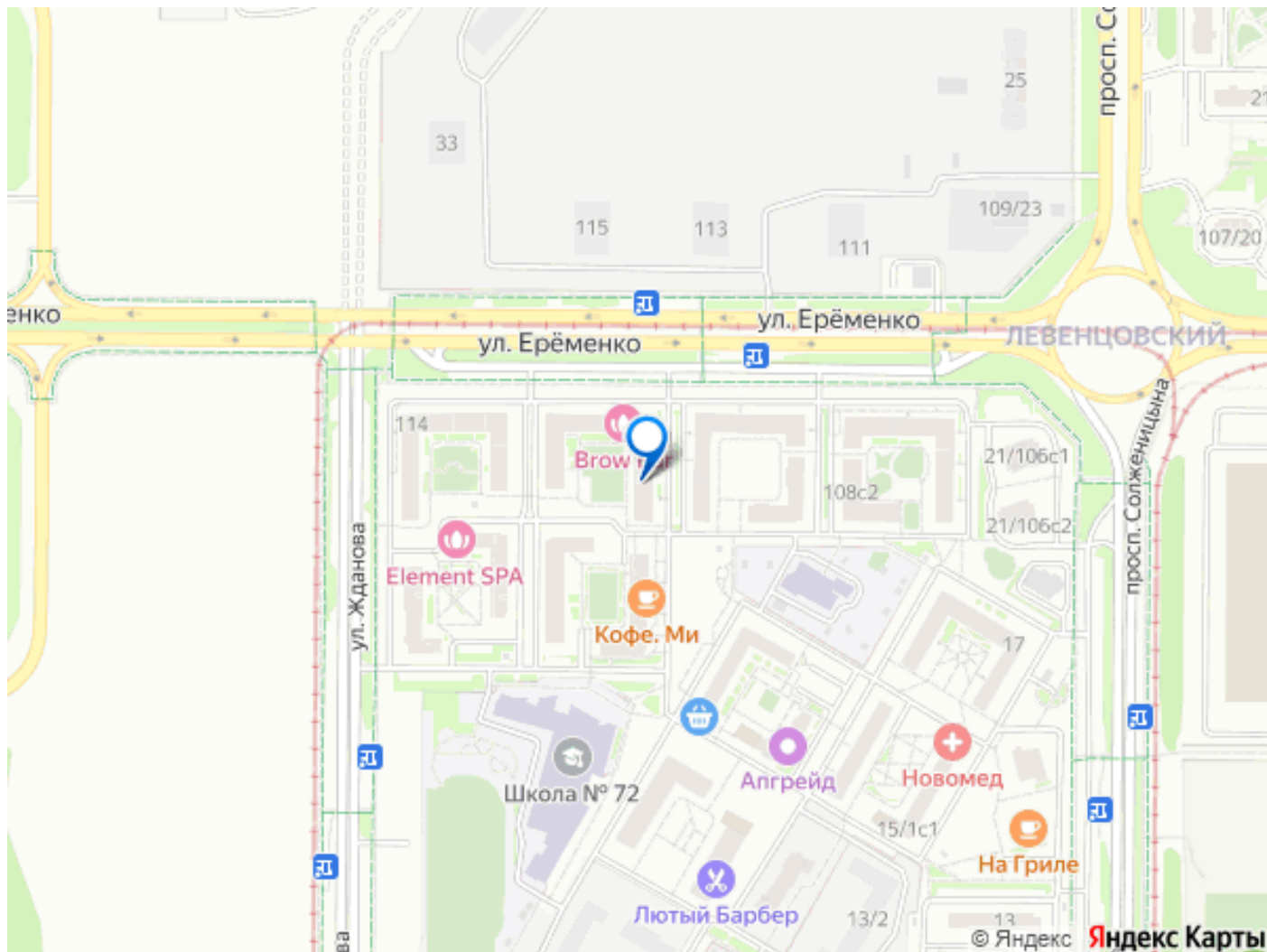
Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 квадратных метров на седьмом этаже четырнадцатизэтажного монолитного дома новой постройки (2021 год) в районе Западный города Ростова-на-Дону. Данный вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и современность жилья. Квартира оснащена всем необходимым: евроремонт выполнен качественно и со вкусом, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Жилая площадь составляет 21 квадратный метр, кухня занимает 5 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для приятных семейных ужинов. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками. Совмещённый санузел оборудован современной сантехникой. Для жителей дома предусмотрены удобные условия отдыха и досуга: во дворе расположены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время под присмотром взрослых. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, расположенные неподалёку от дома. Рядом находятся также различные заведения для поддержания красоты и здоровья, такие как салоны красоты и

аптеки, а приятный бонус – близость кафе и ресторанов, позволяющая насладиться вкусной едой вне дома. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых создать здесь свой уникальный домашний уют. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят. Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

____ Почему Вам будет выгодно работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку за границу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами. Звоните. На рынке недвижимости с 2003 года.





Move.ru - вся недвижимость России