

Создано: 30.11.2025 в 16:07

Обновлено: 30.11.2025 в 14:46

<https://rnd.move.ru/objects/9287028596>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Ерёменко**

**4 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ерёменко

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

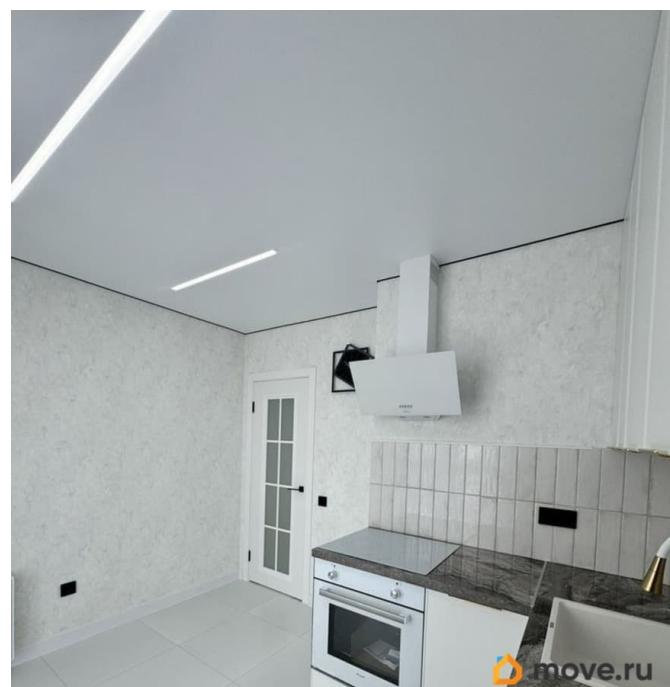
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

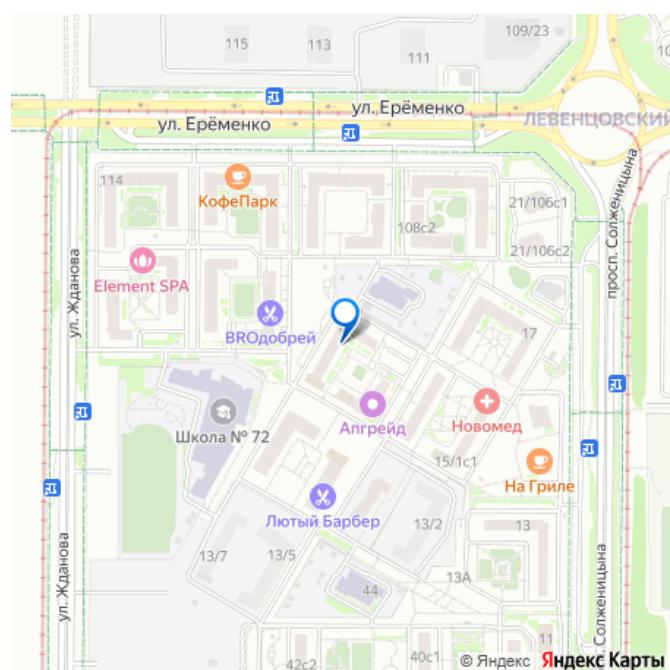
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт

## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 38 квадратных метров на двенадцатом этаже нового семнадцатиэтажного панельного дома 2023 года постройки, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Еременко, дом 110/2 строение 1. Просторная жилая комната площадью 19 квадратных метров идеально подойдёт как для отдыха после рабочего дня, так и для приёма гостей.

Кухня площадью 9 квадратных метров предоставит комфортное пространство для приготовления и приёма пищи. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, раздельным санузлом и наличием балкона, откуда открывается приятный вид на улицу. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, а также близость школы и детского сада. Для активного образа жизни и занятий спортом поблизости расположены фитнес-центр и парк. Жителям также предоставляется удобство в виде консьержа, что гарантирует дополнительную безопасность и комфорт.

Развитая инфраструктура района включает в себя разнообразные магазины и супермаркеты («Гастроном», «Магнит»), а также салоны красоты («Color Lab», «Beauty Mood») и аптеки, обеспечивая всё

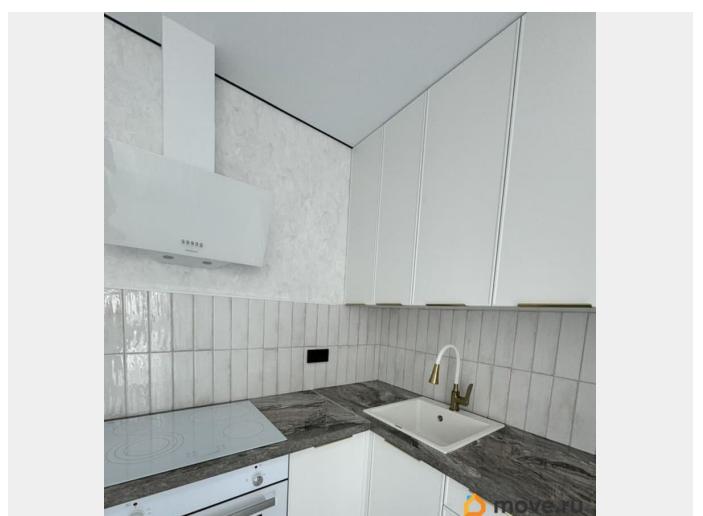
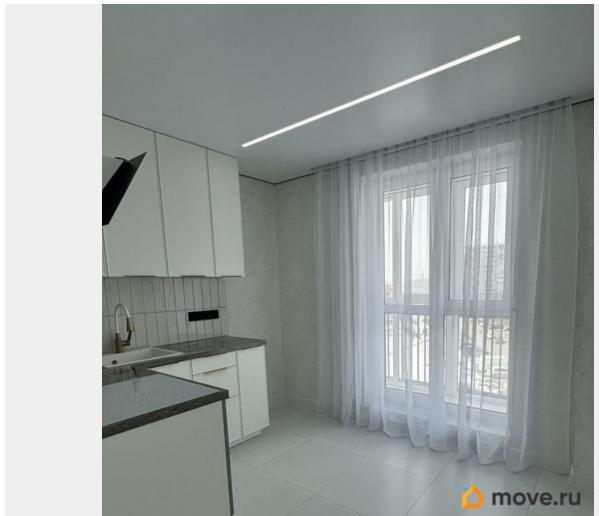
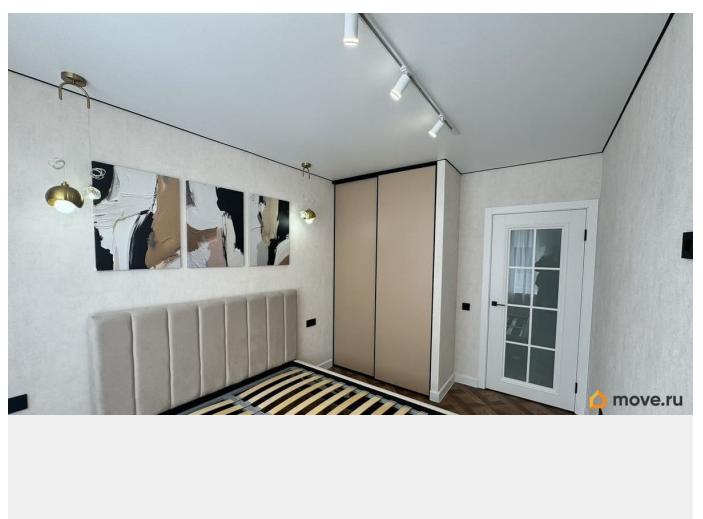
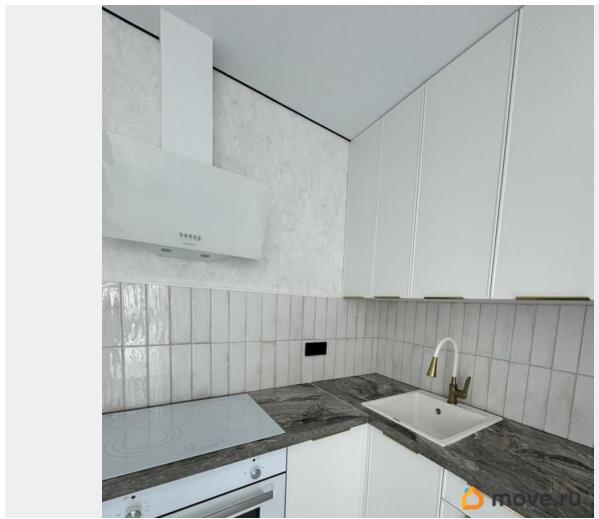
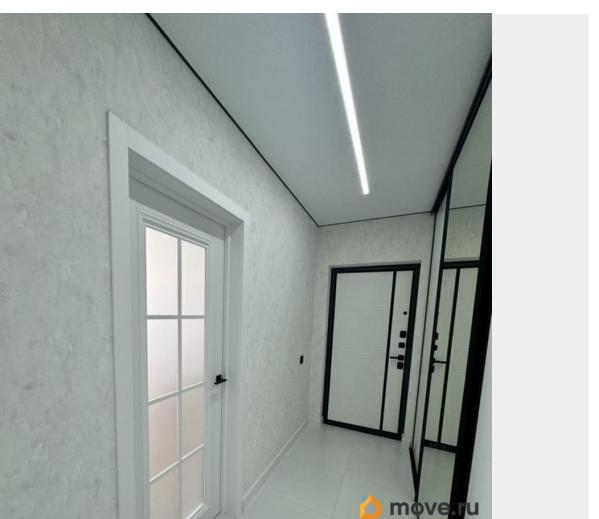
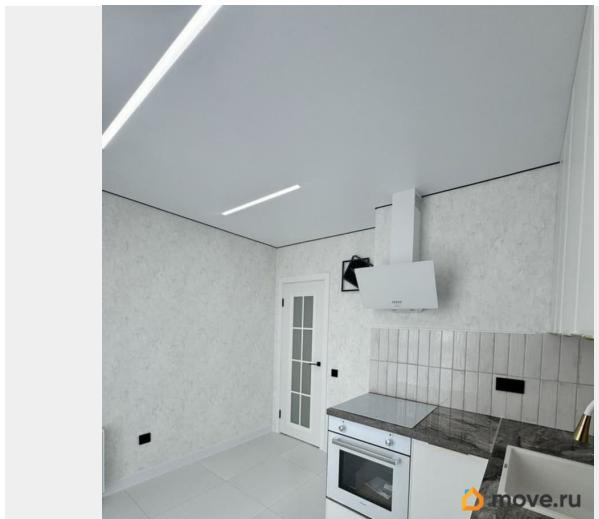
необходимое для комфортной и насыщенной жизни. Приобретая эту квартиру, вы выбираете современное жильё в новом доме с развитой инфраструктурой и удобным расположением. Обращайтесь для более подробной информации и организации просмотра – мы всегда рады помочь вам сделать правильный выбор в пользу вашего будущего жилья. Ипотека, материнский капитал и сертификаты подходят.

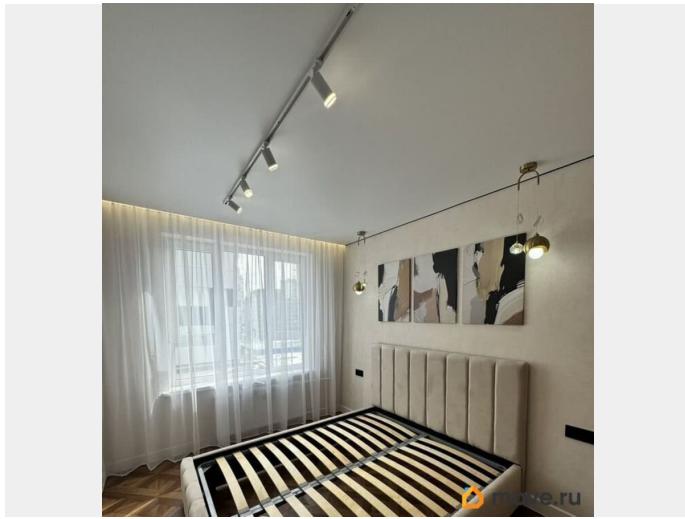
Первоначальный взнос от 0%. Звоните и пишите, вышлем в WhatsApp, Телеграм дополнительные фото и планировку. Если по каким-либо причинам Вас не заинтересовал данный объект, переходите к нам в Магазин недвижимости, возможно там Вы найдете подходящий для Вас вариант.

---

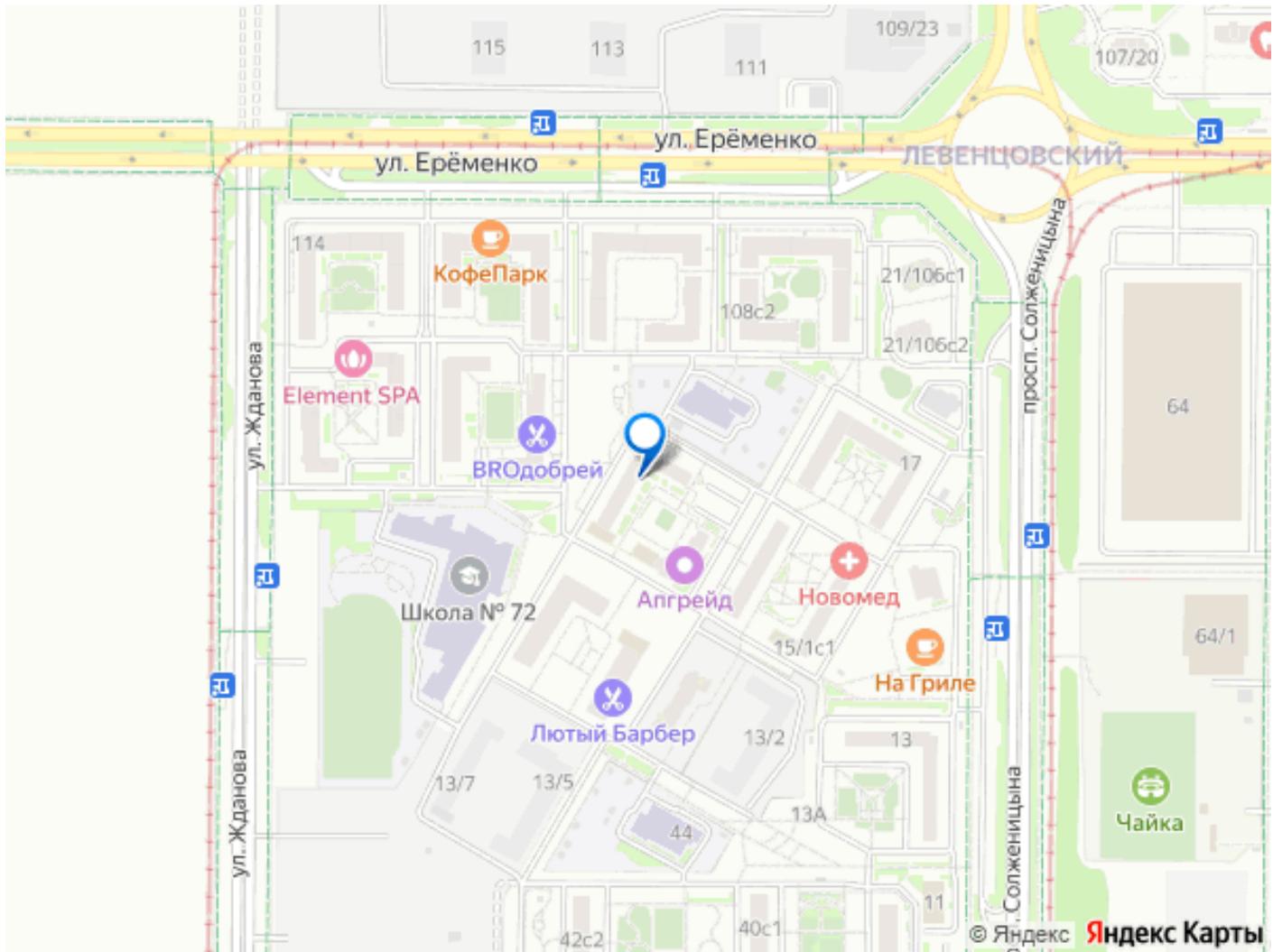
Почему Вам будет выгодна работать именно с нами: Брокерские услуги и помощь в получении ипотеки с первоначальным взносом от 0% бесплатно. После проведения сделки покупки или продажи, наша компания предоставляет бесплатный ваучер на поездку заграницу на 2 персоны, для Продавца и Покупателя, все подробности уточняйте по телефону. Скидки по ипотеке от наших банков партнеров. Подскажем и поможем правильно использовать и реализовать материнский капитал. БЕСПЛАТНО осуществим просмотр и подбор квартир по Вашему запросу. Подберем и оформим новостройки без комиссии для Покупателя. Оперативный показ в удобное для Вас время. Все наши клиенты получают скидки на приобретение мебели в размере 50 000 рублей, так же скидки на переезд, фитнес и досуг для детей. Опытные юристы со стажем более 20 лет будут сопровождать сделку от начала и до получения документов на Ваше имя. Мы всегда на связи с Вами.

Звоните. На рынке недвижимости с 2003  
года.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России