

🕒 Создано: 01.12.2025 в 18:29

Обновлено: 05.12.2025 в 16:38

<https://rnd.move.ru/objects/9287054282>

**Лилия Алмаева, Ростленд**

**79885748668**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Еременко, 112**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Еременко, 112

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Еременко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

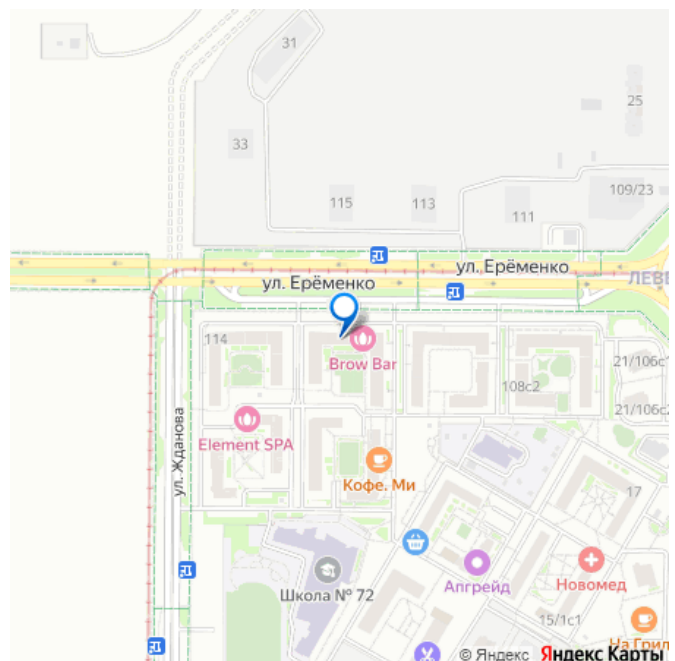
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

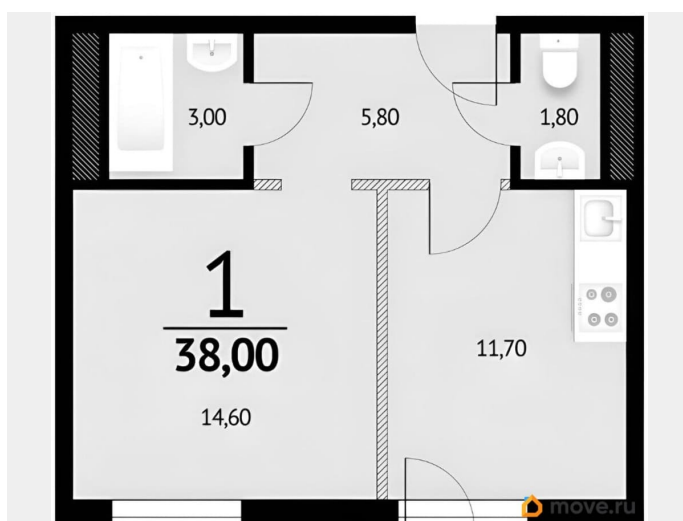
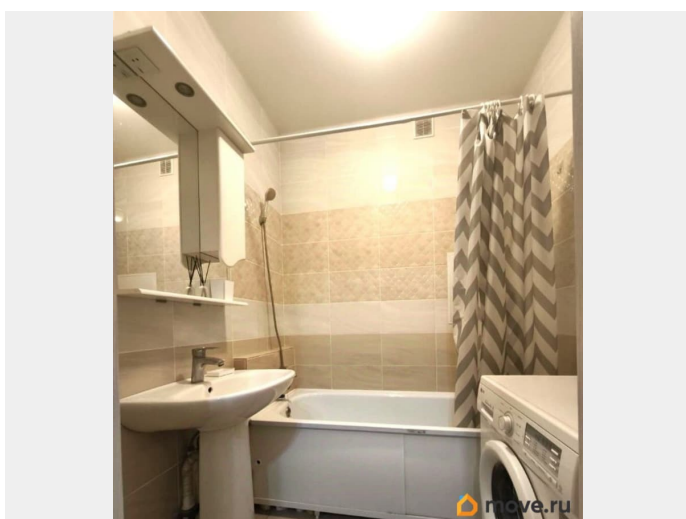
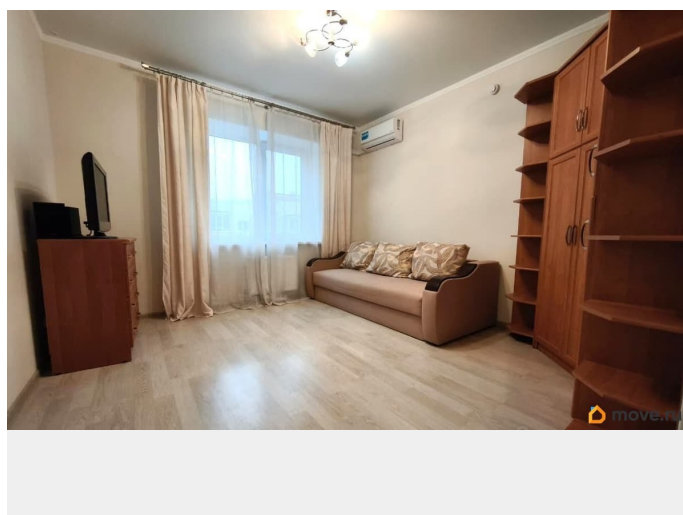
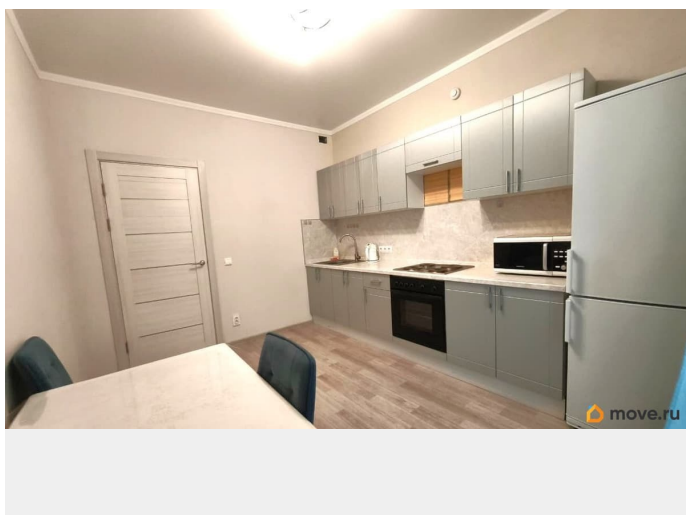
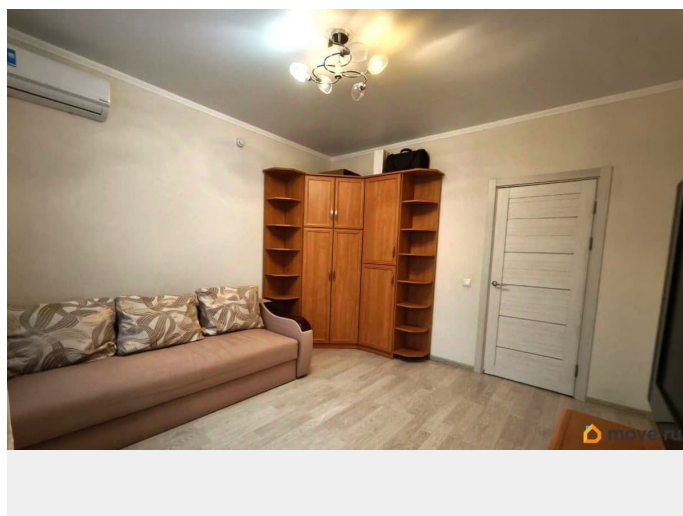
да

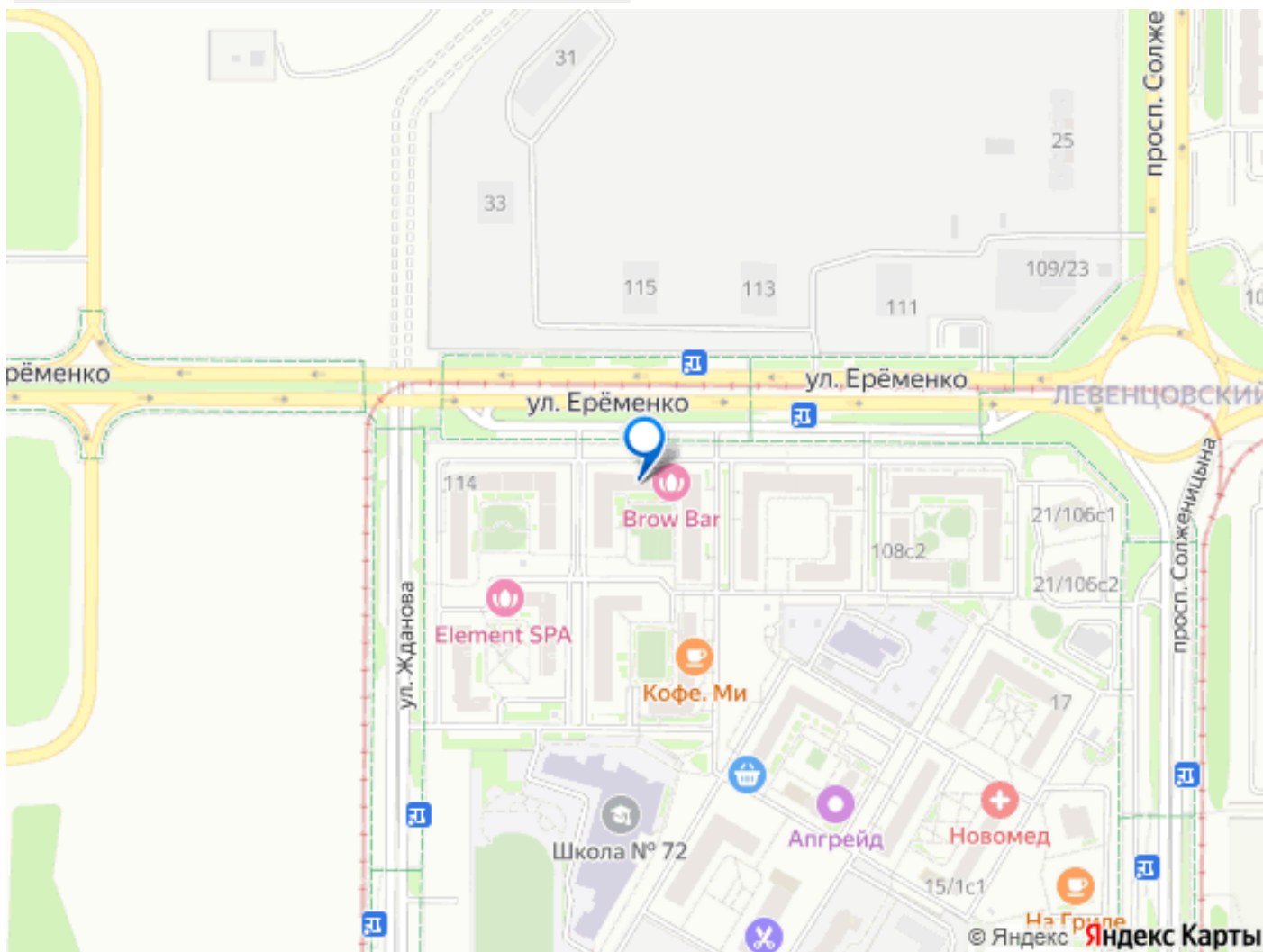
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию  
однокомнатную квартиру площадью 38  
квадратных метров на западном районе  
города Ростова-на-Дону. Красивый вид на  
город. Квартира расположена на 7 этаже и  
имеет отличную планировку, что позволяет  
использовать каждый квадратный метр  
максимально эффективно. Кухня занимает  
площадь 12 квадратных метров, что  
позволяет разместить здесь все необходимое  
для комфортного проживания. Возле дома  
находятся магазины, супермаркеты, аптеки,  
кафе, пункты выдачи товаров и др. Рядом с  
домом школы и детские сады, что делает  
жизнь здесь еще более комфортной и  
удобной. Вариант подойдет как под  
проживание, так и под сдачу в аренду! ФОТО  
СООТВЕТСТВУЮТ!!!ОТЛИЧНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ  
ИПОТЕКИ!!! Квартира находится рядом со  
всей необходимой инфраструктурой, детская  
поликлиника 45, школа 72. Детскими садами  
, ФК Чайка. Удобная транспортная развязка в

любую часть города. В близкой доступности  
ТЦ Левенцовский. Магазины: Пятерочка,  
Магнит, Красное Белое. В шаговой  
доступности улицы Еременко, Малиновского,  
Солженицына, Ткачева.





Move.ru - вся недвижимость России