

Создано: 02.12.2025 в 18:37

Обновлено: 02.12.2025 в 20:03

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова

# 4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

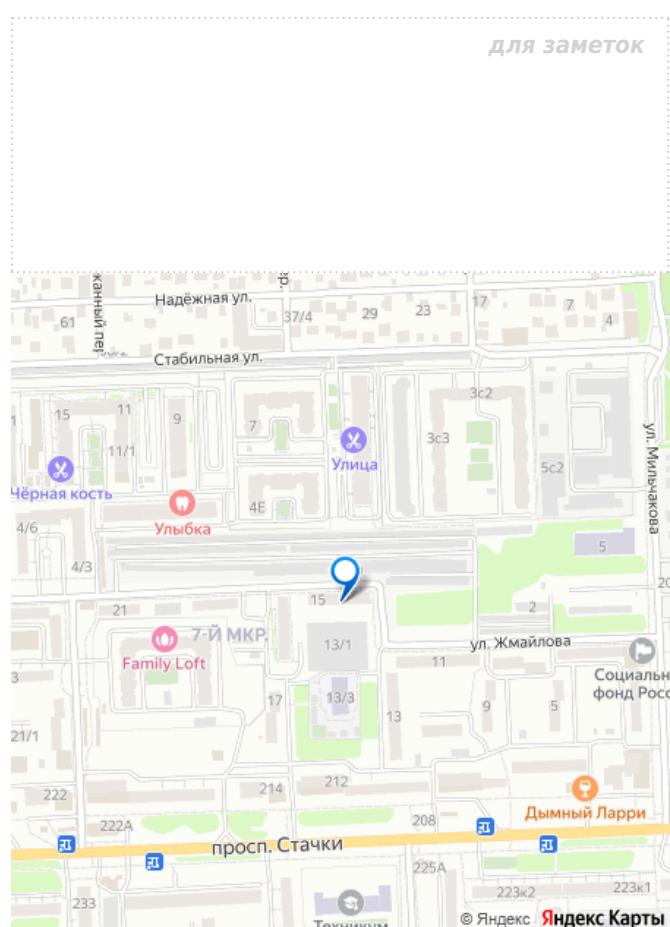
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок

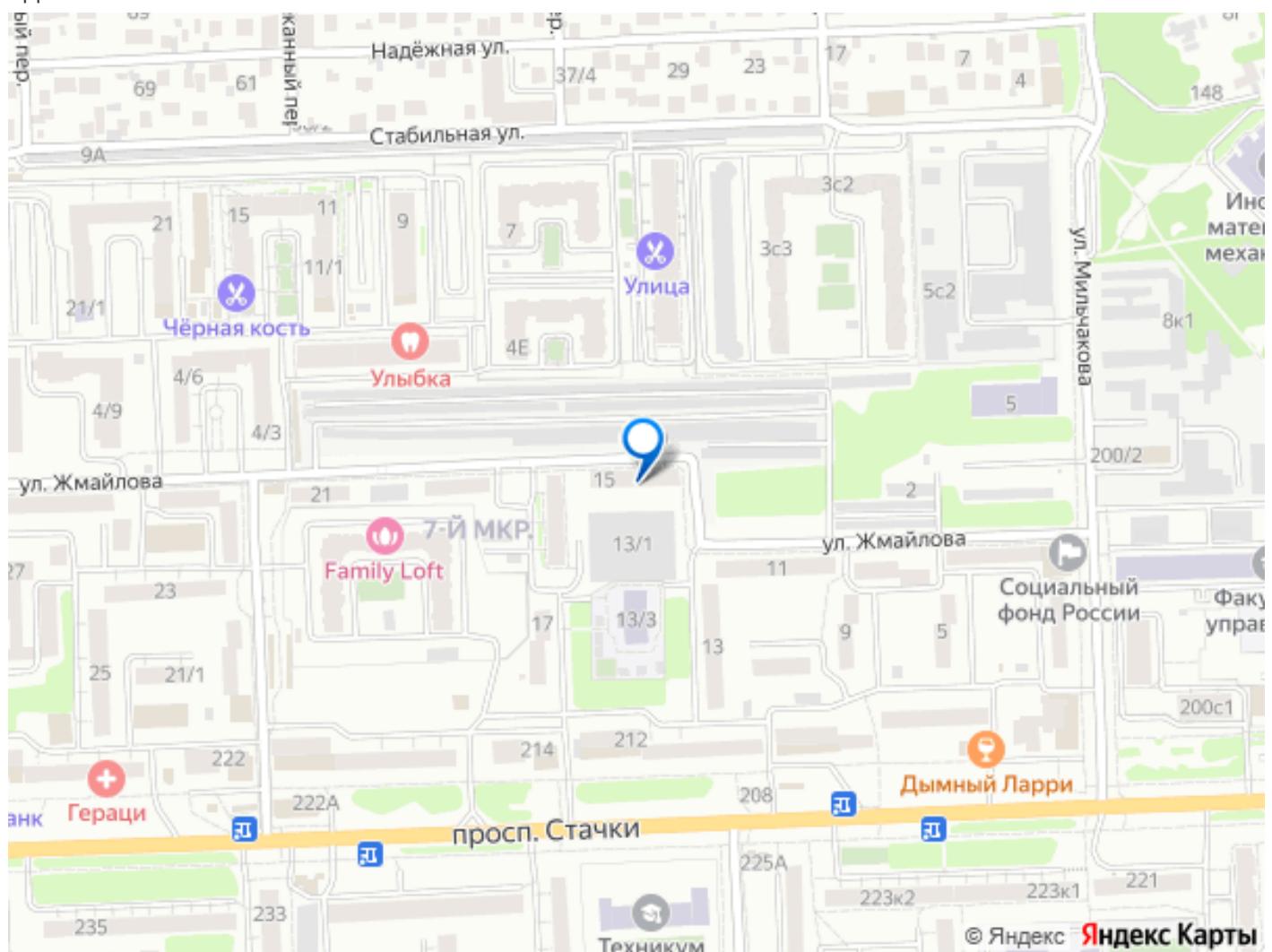


лифт

## Описание

Арт. 76256554 Продается 1-а комнатная квартира 38 кв.м расположенная на 5 этаже 9 этажного дома. В квартире выполнен качественный ремонт, который делал собственник для себя. Кухня обрадованная всей необходимой мебелью и бытовой техникой. В гостиной кровать, рабочая зона. В прихожей вместительная гардеробная. Балкон, с теплым полом, установлено освещение и шкаф для хранения. Мебель и бытовая техника при продаже остаются по договорённости!! Подъезд в отличном состоянии установлено видео-наблюдение. Уборка пред домовой территории производится регулярно. Двор чистый и ухоженный, всегда есть места для парковки ТС. Во дворе имеется детская и спортивная площадка. Развитая инфраструктура включает в себя: автобусные остановки, магазины, торговые центры, рынки, поликлиника, больницы, школы, датские сады, университеты, торгово-развлекательные центры. Отличный вариант для вашей инвестиции или личного проживания. Звоните, мы с удовольствием для вас проведем показ данной квартиры! Вариант подойдет как под проживание, так и под сдачу в аренду! ФОТО СООТВЕТСТВУЮТ!!!  
**ОТЛИЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ В ЦЕНТРЕ ЗАПАДНОГО !!! АН Домиан- на рынке недвижимости г. Ростова-на-Дону с 2008 года!** Помощь в оценке вашего объекта недвижимости, бесплатный выезд специалиста! Мы экономим Ваше время и деньги! Для наших клиентов доступная

ипотека! Дисконт от банков-партнеров,  
возможно без справок и без первоначального  
взноса! Полное юридическое сопровождение  
сделок!



Move.ru - вся недвижимость России