

Создано: 26.04.2024 в 13:51

Обновлено: 02.12.2025 в 13:44

<https://rnd.move.ru/objects/9287115686>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Заводская улица**

**5 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Заводская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Заводская](#)

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

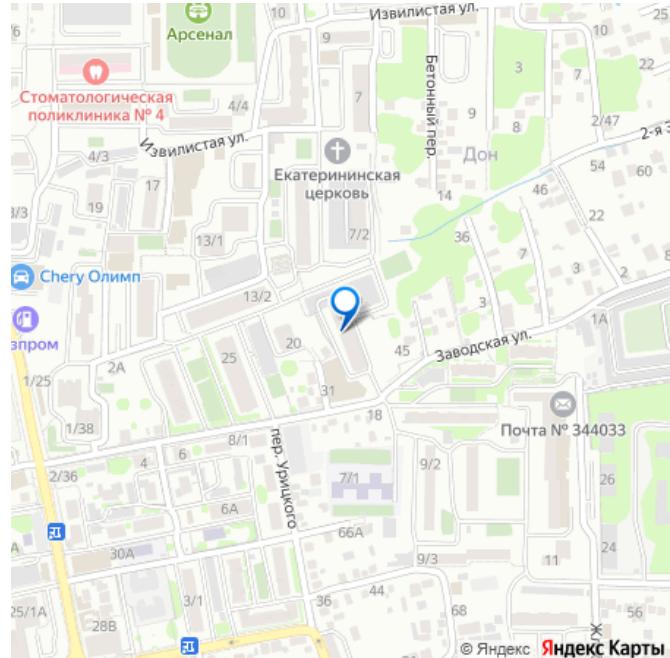
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

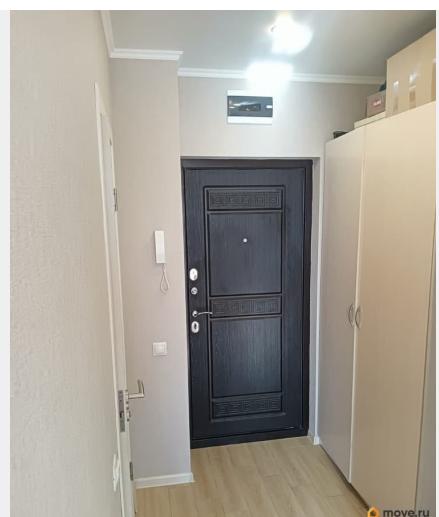
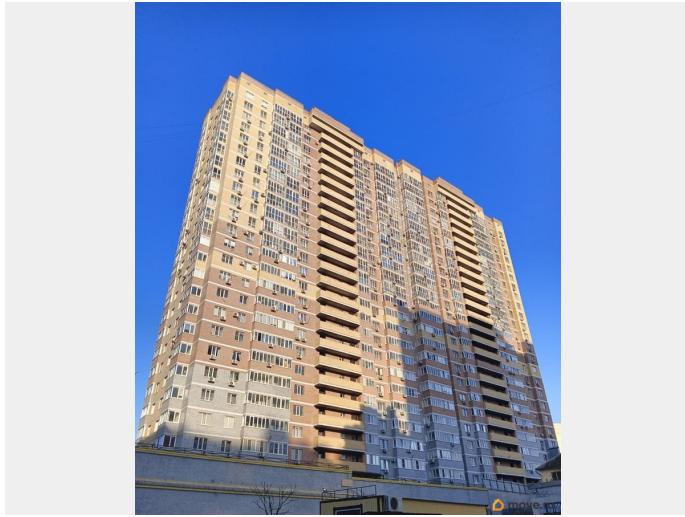
Квартира в новостройке

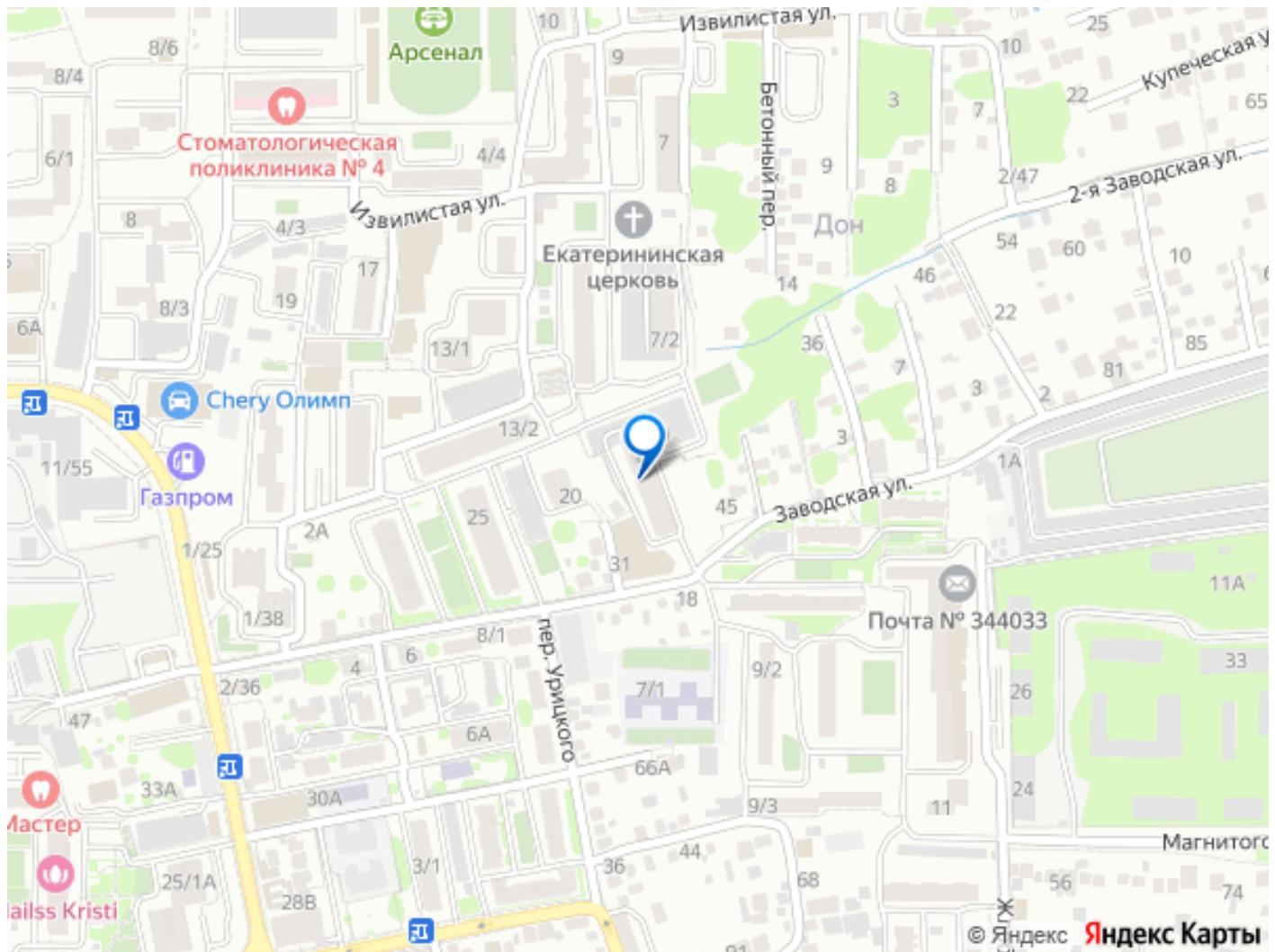
да

## Описание

В продаже однокомнатная квартира с качественным ремонтом! Ремонт делали для себя из качественных и дорогих материалов. Квартира не угловая. Подходит под ипотеку. Красивый вид на Дон. Идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире остается вся техника и мебель. О доме: монолит-кирпич. Подземный паркинг. Детская площадка, спортивная и зона для выгула собак. О локации: дом находится на возвышенности. Поэтому в дождливую погоду нет луж. Инфраструктура: вокруг дома большое количество продуктовых, хозяйственных магазинов, небольшой рынок, пункты выдачи озона, вайлдбериз, яндекс, кулинарии и пекарни. В 50 метрах от дома детский сад. До остановки общественного транспорта 4 минуты пешей ходьбы. Транспортная развязка: 15-20 минут по ул. Портовая в центр города. Есть маршрут в Левенцовку. 5 минут до ГПЗ-10.







Move.ru - вся недвижимость России