

🕒 Создано: 20.12.2023 в 13:35

Обновлено: 04.12.2025 в 02:35

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
СЖМ**

4 190 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, СЖМ

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.2 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

38 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

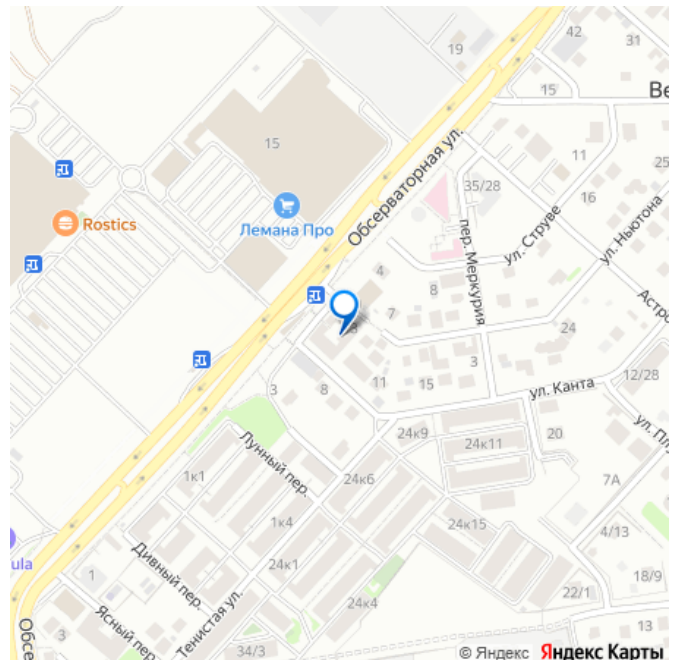
Описание

Срочная продажа!!!! Продаю 1к Квартиру 38м2 2/3 эт. в новом Жилом Комплексе «Крепость». Дом находится в живописном районе города. 1 остановка от ул. Орбитальной. Удобная транспортная развязка и доступность. Остановка общественного

<https://rnd.move.ru/objects/6915947201>

**Елена Дахно, Компания по
управлению недвижимостью ТИТУЛ
7(863)290-78-78**

для заметок



транспорта прям напротив дома. Вся инфраструктура в шаговой доступности. 150 метров ГМ Ашан и Леруа Мерлен. Высота потолков 3 метра, красивый вид из окон, в квартире установлено индивидуальное газовое отопление, за счет которого нет проблем с горячим водоснабжением и сумма коммунальных платежей ниже средней в 3 раза. Большая кухня 10м2 и комната 18м2, с возможностью по планировке разделения спальня и гостиной. Двор закрытый, во дворе оборудована детская площадка, вокруг ЖК парковка. 1 собственник, быстрая продажа, ипотека и материнский капитал подходят. Покупая квартиру с нами, Вы получите: гарантированную юридическую чистоту сделки - по 64 пунктам произведена проверка квартиры и собственника! по факту совершения сделки будет выдано гарантийное свидетельство чистоты сделки с материальной ответственностью компании бесплатные консультации по всем объектам недвижимости! сопровождение клиента со звонка до получения ключей ипотека от 4% годовых! оперативный показ являемся партнерами крупных банков! При звонке указывайте номер 10044200

