

Создано: 29.10.2025 в 07:19

Обновлено: 02.12.2025 в 11:56

<https://rnd.move.ru/objects/9286110373>**Собственник****79000000000****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина****12 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

12.1 м²

Общая площадь

39.1 м²

Этаж

19/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

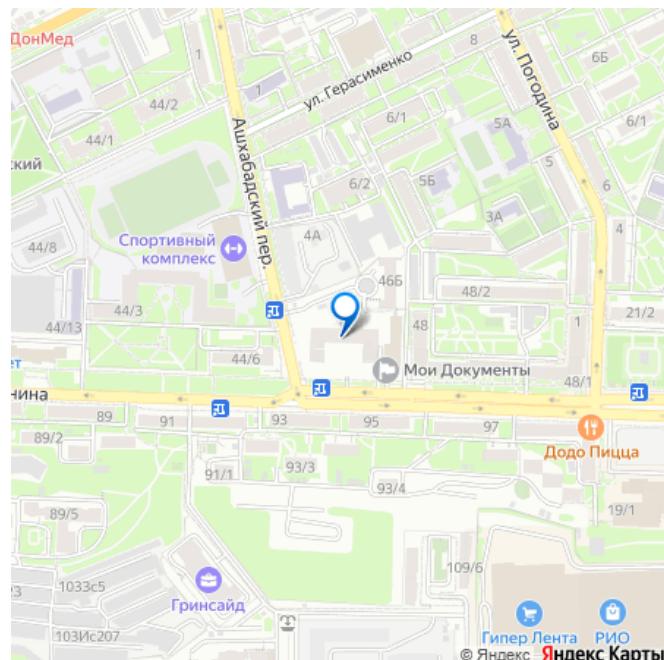
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

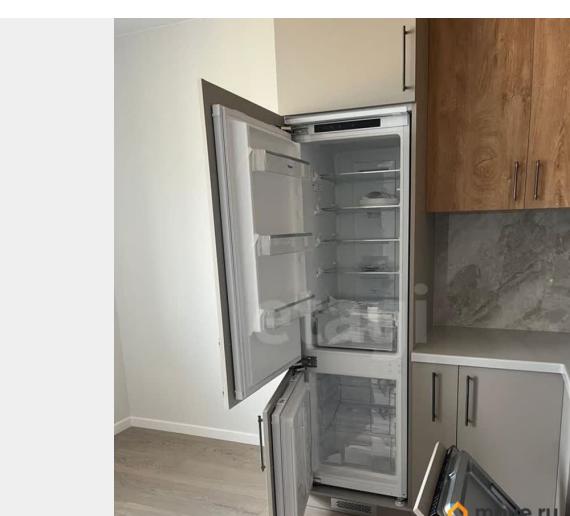
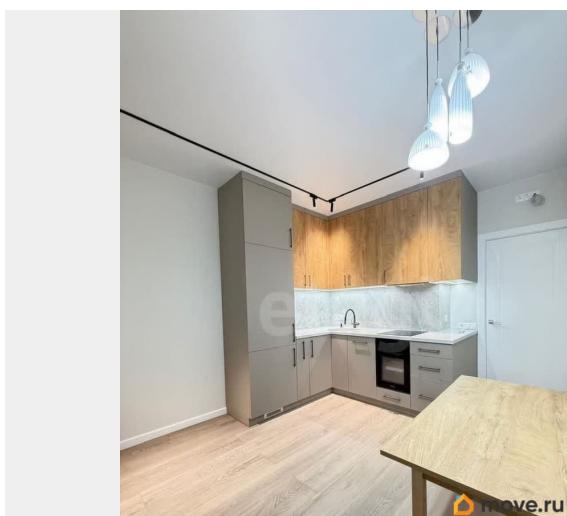
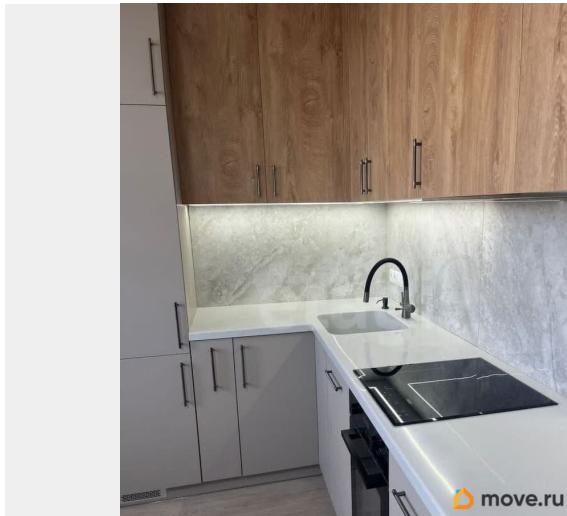
Квартира в новостройке

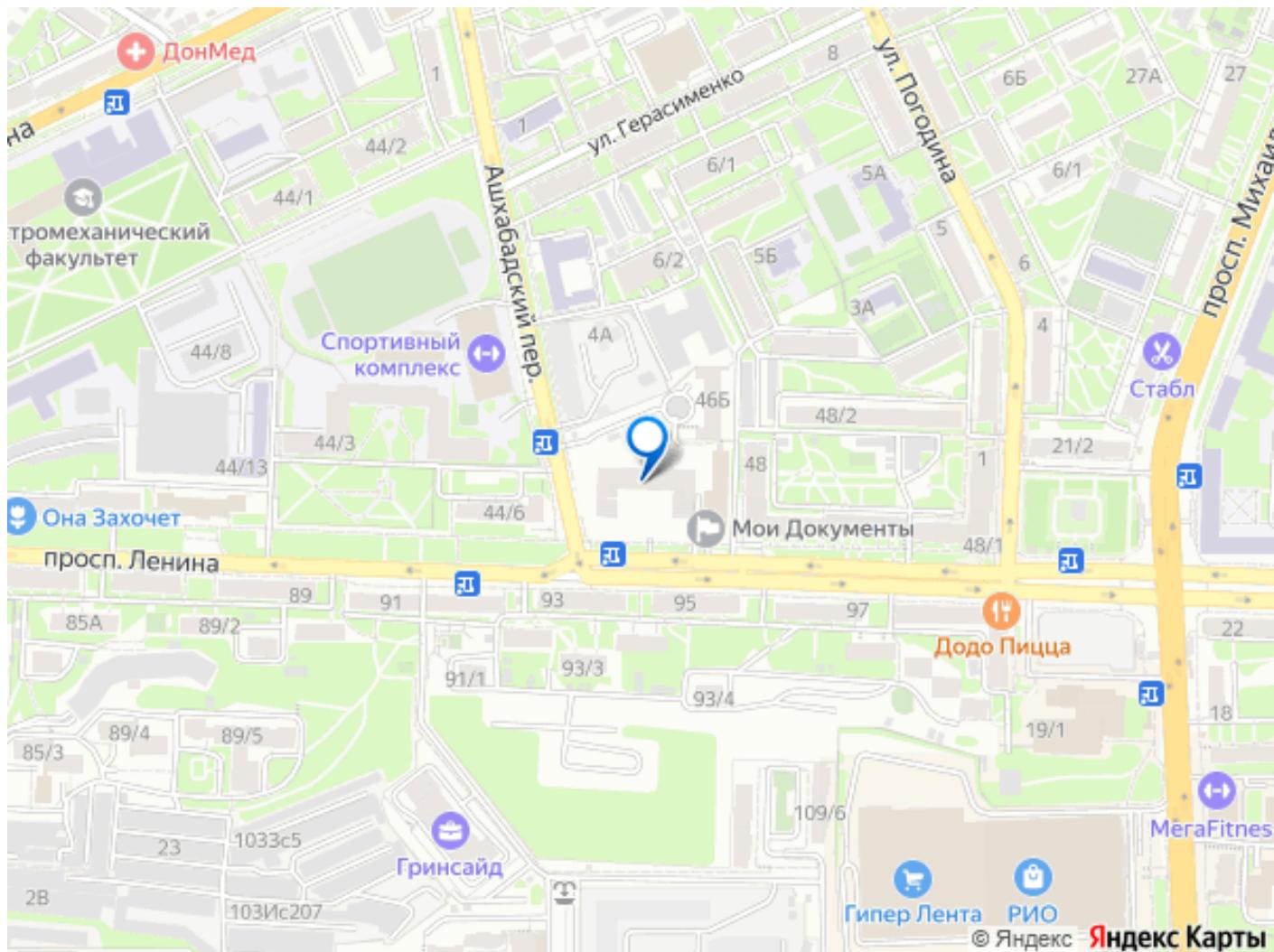
да

**Описание**

Просторная квартира в современном жилом комплексе 2023 года постройки предлагает выгодное сочетание новизны, продуманной планировки и готовности к комфорtnому проживанию. Объект расположен в развитом районе с насыщенной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, благоустроенный парк для прогулок, спортивный комплекс с бассейном и несколько торговых центров, что избавляет от необходимости в длительных поездках за городскими услугами. Квартира была оформлена для собственного проживания с применением качественных материалов и заказной мебели, что обеспечивает высокий уровень эстетики и функциональности, а новому владельцу остается только заселиться. Ключевым преимуществом является продажа объекта вместе с парковочным местом на подземном уровне -1, расположенным в непосредственной близости от лифта, что гарантирует удобство и безопасность в любое время года. Цена является фиксированной за весь пакет — квартира и машиноместо. Это предложение представляет собой разумное вложение в недвижимость с четко просчитанной выгодой от моментального заселения и долгосрочной перспективой благодаря удачному местоположению и качественной отделке.

Код пользователя: 189873 Номер в базе:
10173557





Move.ru - вся недвижимость России