

Создано: 20.11.2025 в 20:29

Обновлено: 05.12.2025 в 15:07

<https://rnd.move.ru/objects/9286768213>

Анна Савельева, Альтайр

79185616328



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 233**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 233

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)



Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.7 м²

Площадь кухни

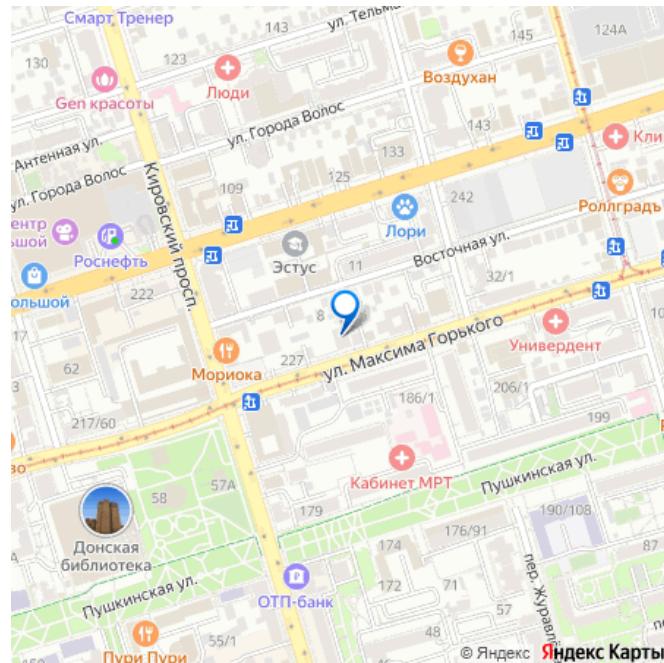
9 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Описание

id:3237. Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в кирпичном доме! Расположена на четвёртом этаже четырехэтажного дома в самом центре Ростова-на Дону! В квартире есть все необходимое для жизни: оборудованная кухня с духовным шкафом и варочной панелью, холодильник, СВЧ печь, В жилой комнате есть мебель, диван и кондиционер. За счёт мансарды сделаны ещё две небольшая спальни на подиуме. В квартире установлен двухконтурный газовый котел - это означает что у вас всегда будет горячая вода и индивидуальное отопление! Кирпичные стены гарантируют хорошую звуко- и теплоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет комфортно и тихо. Вокруг развитая инфраструктура! Высшие учебные заведения: Мед Университет, РИНХ, РАНХИГС, ЮФУ, Парк Революции, ул. Пушкинская, Кинотеатр Большой, продуктовые магазины, рынок, кафе и рестораны. Очень хорошая транспортная развязка!! Квартира очень хорошо подойдёт как для жизни так и под коммерцию ! Без обременений! Без занижения! 1 собственник! Документы готовы к продаже!

