

Создано: 17.12.2025 в 10:55

Обновлено: 17.12.2025 в 11:46

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
бульвар Комарова, 1Ес2**

5 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, бульвар Комарова, 1Ес2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[бульвар Комарова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

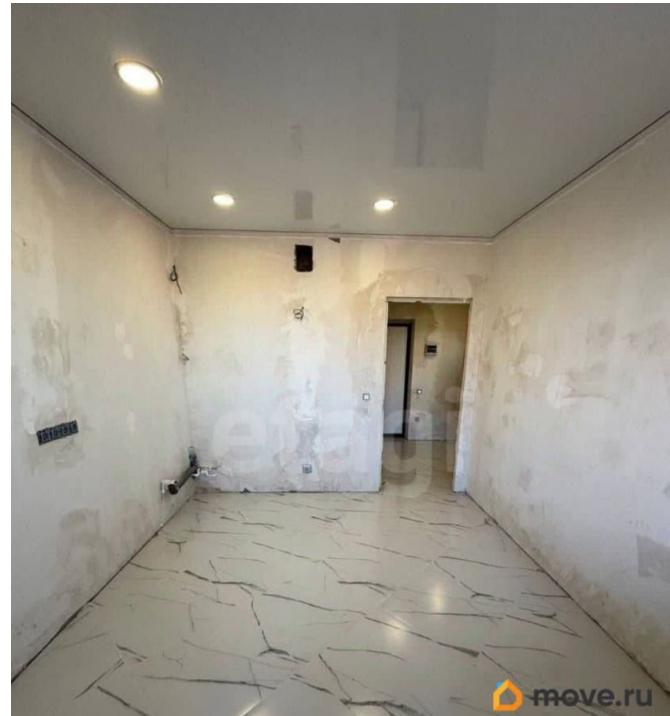
10.9 м²

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

4/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

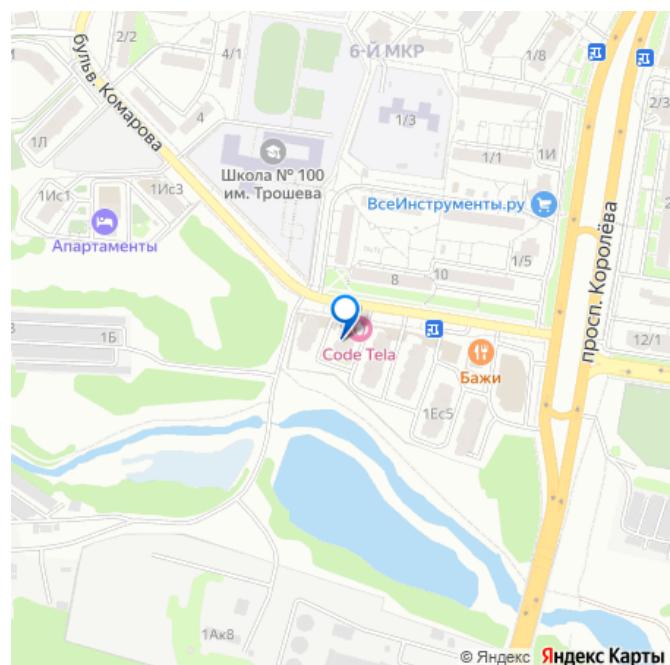
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9287485213>

**(Трачук) Анастасия Сергеевна
Маковоз, Этажи Ростов-на-Дону**

79895010765

для заметок

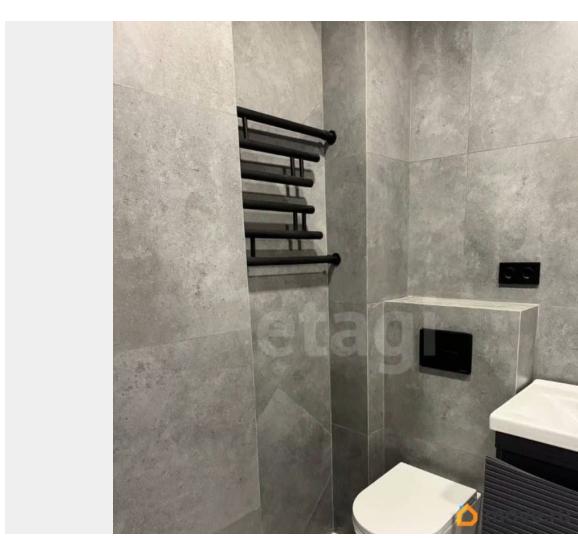
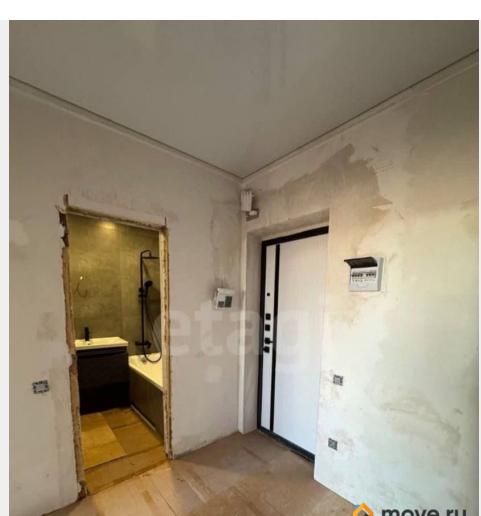
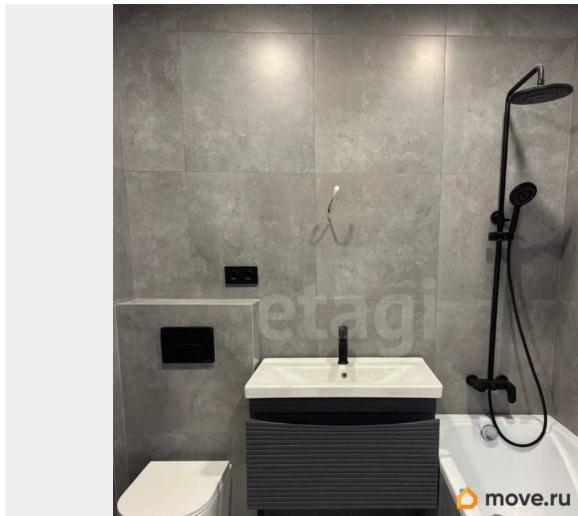
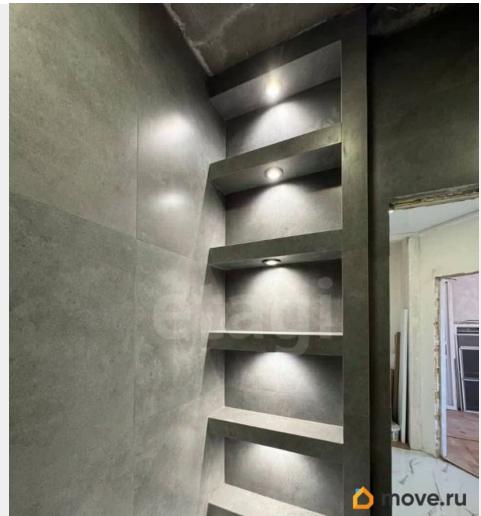
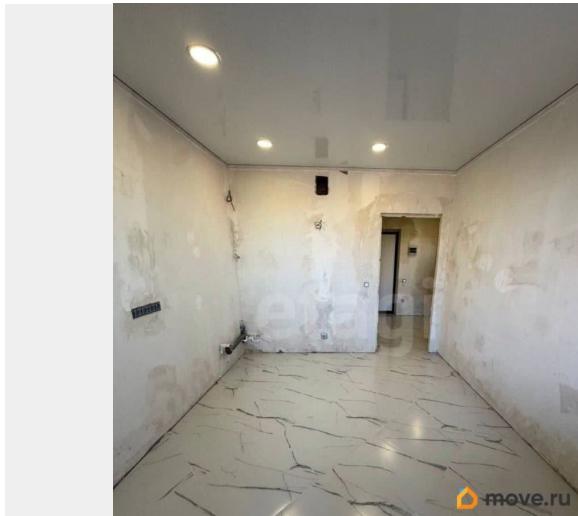


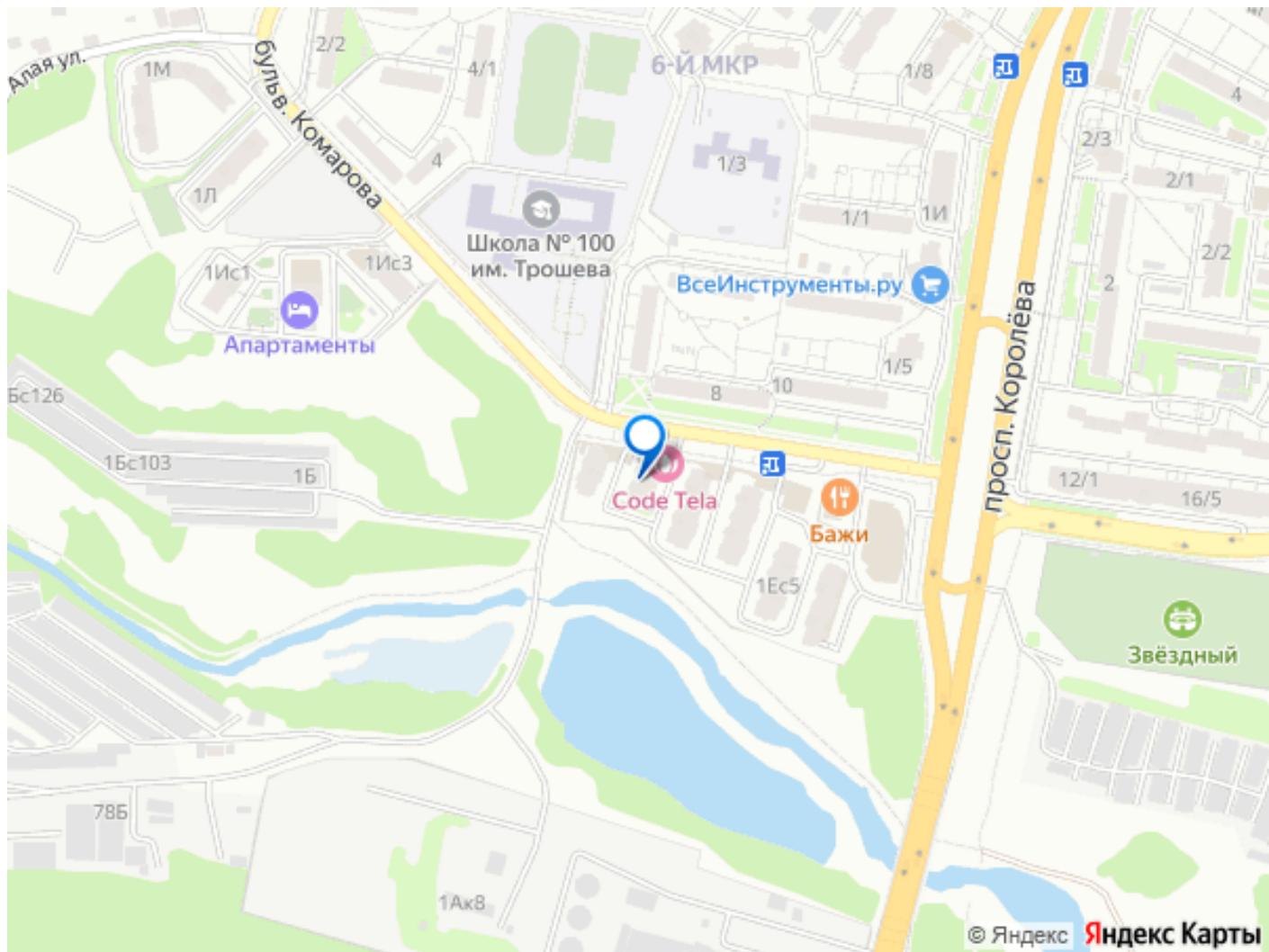
да

возможна ипотека

Описание

Продается квартира с частичным, но качественным современным ремонтом, где выполнены все необходимые подготовительные работы. Объект представляет собой новое жилье, так как в нем никто не проживал. Вся сантехника в ванной комнате заменена на итальянскую, установлены новая раковина и унитаз. Коммуникации и счетчики аккуратно перенесены и скрыты под плиткой. Особенностью интерьера стали встроенные светодиодные полки, создающие современную атмосферу. Для отделки пола использована белая мраморная плитка в кухне, прихожей и санузле, а в жилой комнате уложен ламинат. Балкон полностью благоустроен: утеплен, установлен терморегулятор и выведена розетка. В квартире повсеместно заменены окна на трехкамерные стеклопакеты с немецкими подоконниками, что обеспечивает высокий уровень тепло- и шумоизоляции. В жилой комнате уже смонтирован кондиционер, для которого подготовлен канал в стене, требующий минимальной финишной отделки. Отличное решение проведения дальнейших ремонтных работ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187877 Номер в базе: 10650824





Move.ru - вся недвижимость России