

Создано: 30.09.2025 в 19:19

Обновлено: 11.12.2025 в 11:07

Ростовская область, Батайск, улица

Северная Звезда, 2к1

5 000 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Северная Звезда, 2к1

Улица

[улица Северная Звезда](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

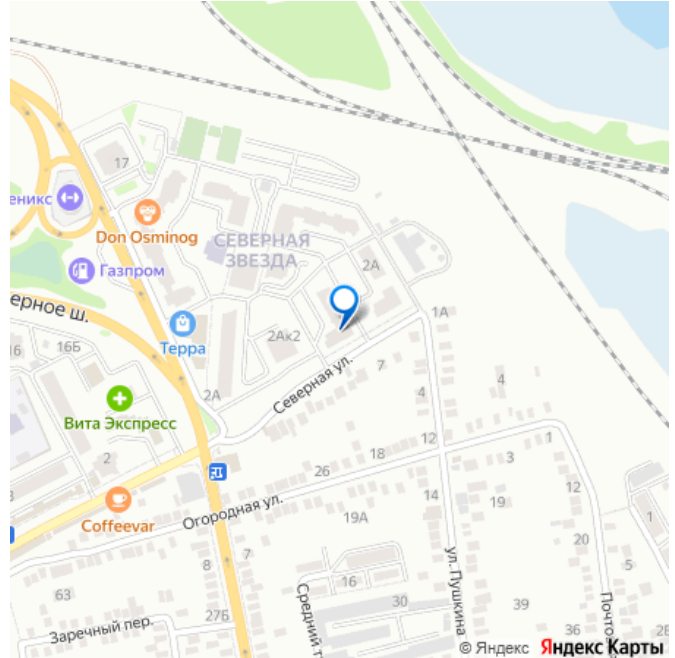
<https://rnd.move.ru/objects/9285363125>

Максим Степанович Копылов, Этажи

Ростов-на-Дону

79895202835

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

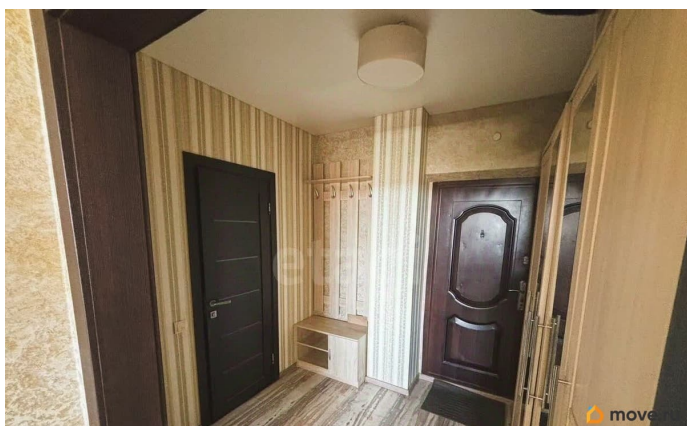
да

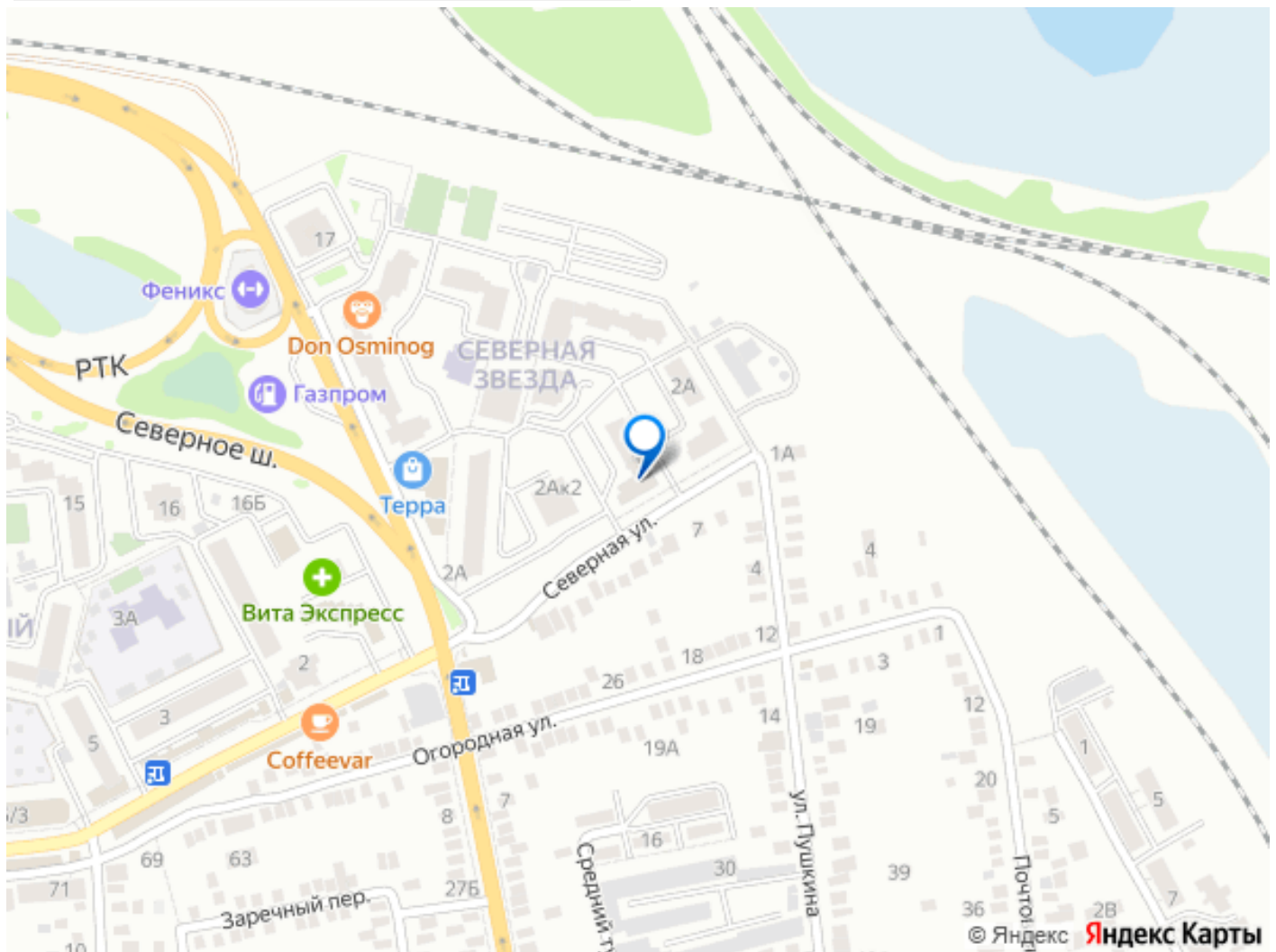
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 39,4 кв.м. в жилом комплексе «Северная Звезда» на въезде в Батайск. Объект полностью готов к проживанию: вся мебель и техника остаются новому владельцу. Планировка отличается практичностью: изолированная комната 18 м², просторная кухня 11 м² с выходом на панорамную лоджию и совмещенный санузел. Квартира расположена на шестом этаже, из окон открывается обзорный вид на город благодаря отсутствию строений перед фасадом. ЖК характеризуется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены магазины, аптеки, пункты выдачи заказов, кофейни, а также детские и спортивные площадки. Остановка общественного транспорта находится в одной минуте ходьбы от дома, что обеспечивает быстрый и удобный выезд в Ростов-на-Дону — дорога до Ворошиловского проспекта занимает около 10 минут без учета пробок. В подъезде поддерживается чистота, функционируют два лифта — грузовой и пассажирский. Чистая продажа. Обременений нет. ТОРГ СЕРЬЕЗНО ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМ. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код

пользователя: 118059 Номер в базе: 9975143





Move.ru - вся недвижимость России