

Создано: 28.03.2025 в 18:15

Обновлено: 03.12.2025 в 16:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 11-я Линия, 53**

**6 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 11-я Линия, 53

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

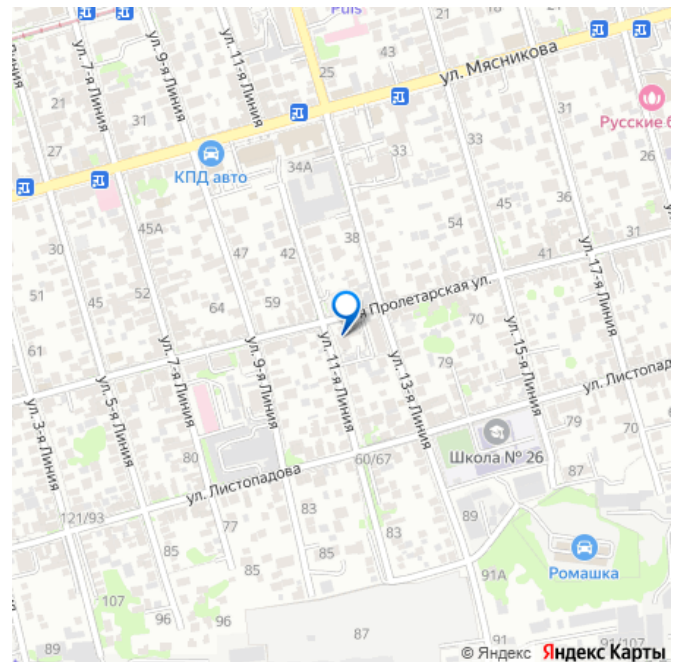
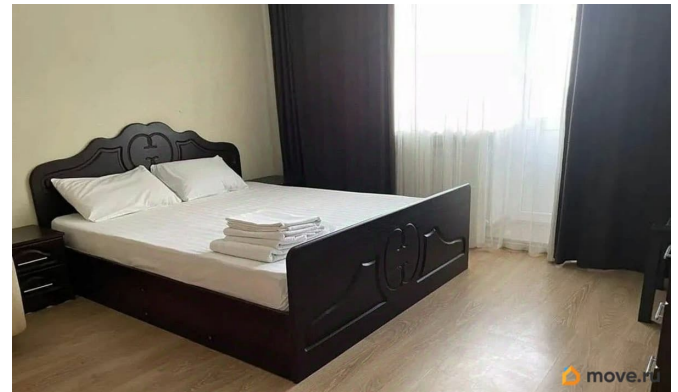
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9284598678>

**Алина Блиставцева, Аякс Ростов-на-Дону**

**79894317963**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2014 г.

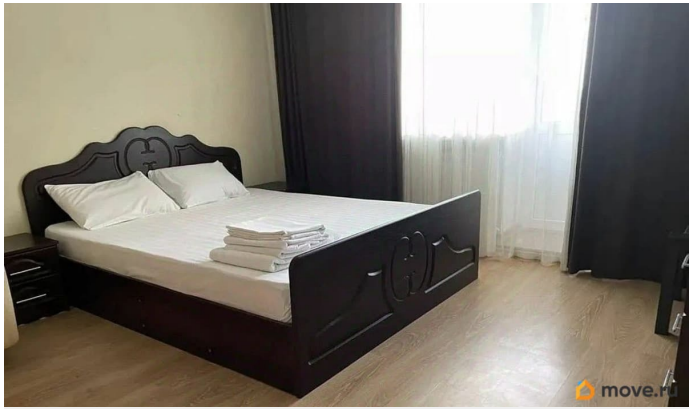
Покупка в ипотеку

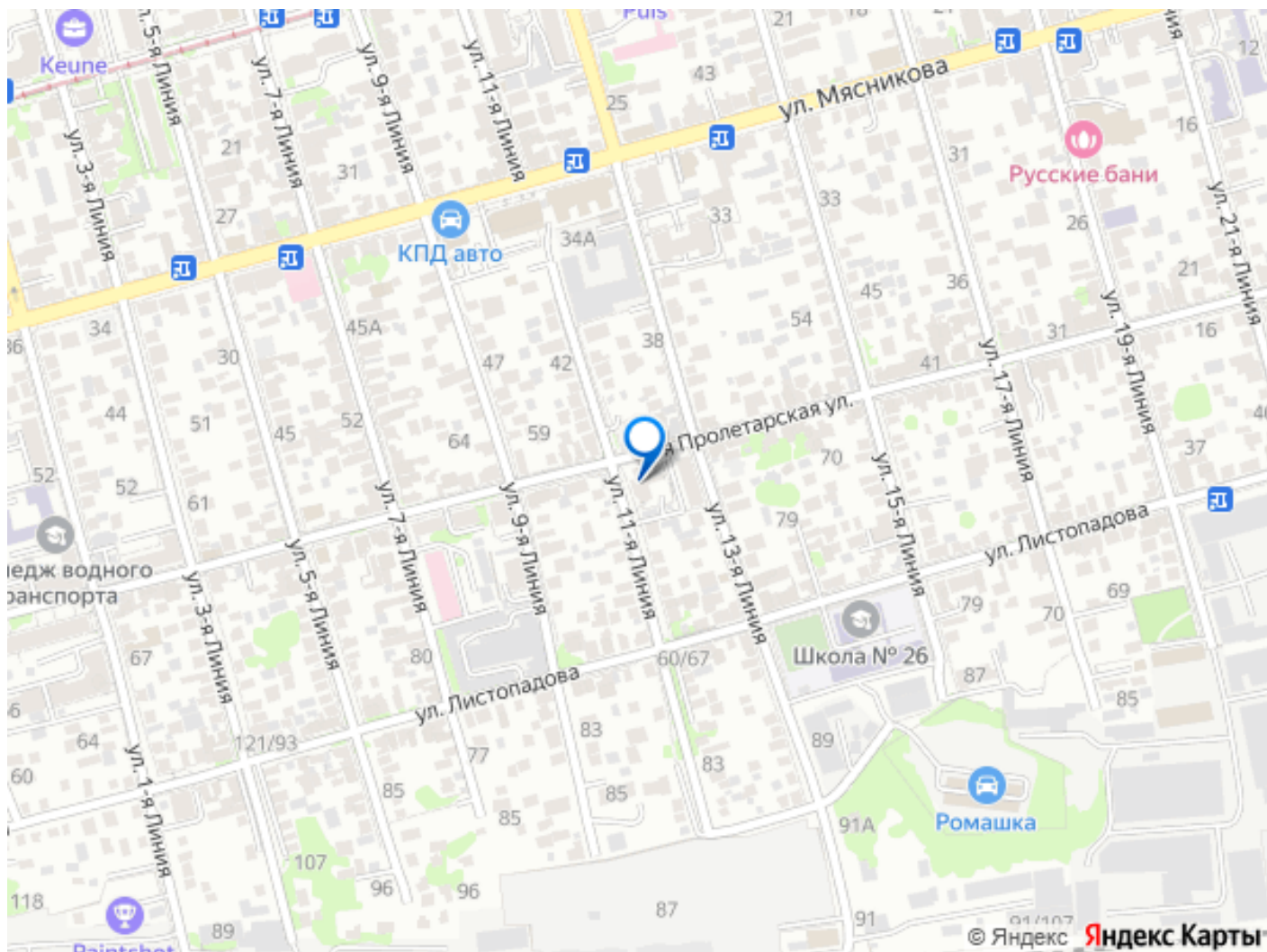
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ПРОДАЕТСЯ уютная, светлая 1-комнатная квартира, большая кухня, 2 больших встроенных шкафа-купе в комнате и прихожей. Очень большая лоджия, поместится небольшой диван или рабочее место. Дом кирпичный, теплый. 8 этаж, потрясающий вид на Дон. Консьерж, закрытая территория, видеонаблюдение. Ухоженная придомовая территория. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины Магнит, Пятерочка, остановка общественного транспорта, а также вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания. До центра города 5 минут на машине. Арт. 58507991





Move.ru - вся недвижимость России