

Создано: 06.10.2025 в 16:58

Обновлено: 06.12.2025 в 14:48

<https://rnd.move.ru/objects/9285487476>

ТЭН, ТЭН

79239989924

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Солженицына, 13/7**

4 999 634 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,
13/7

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

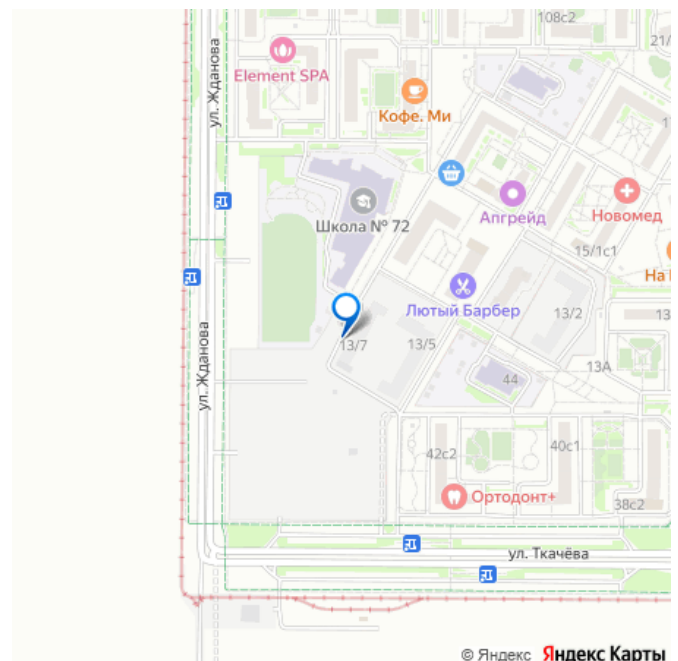
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

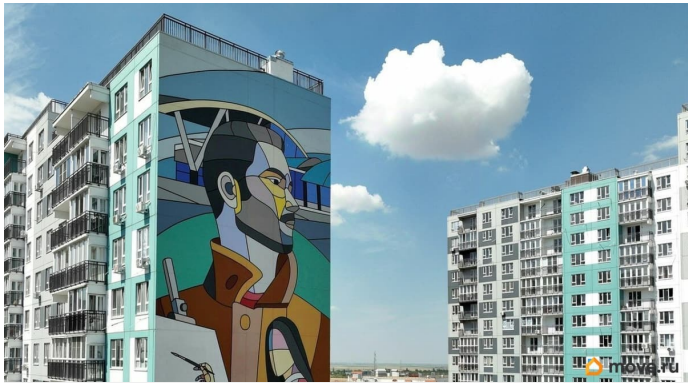
да

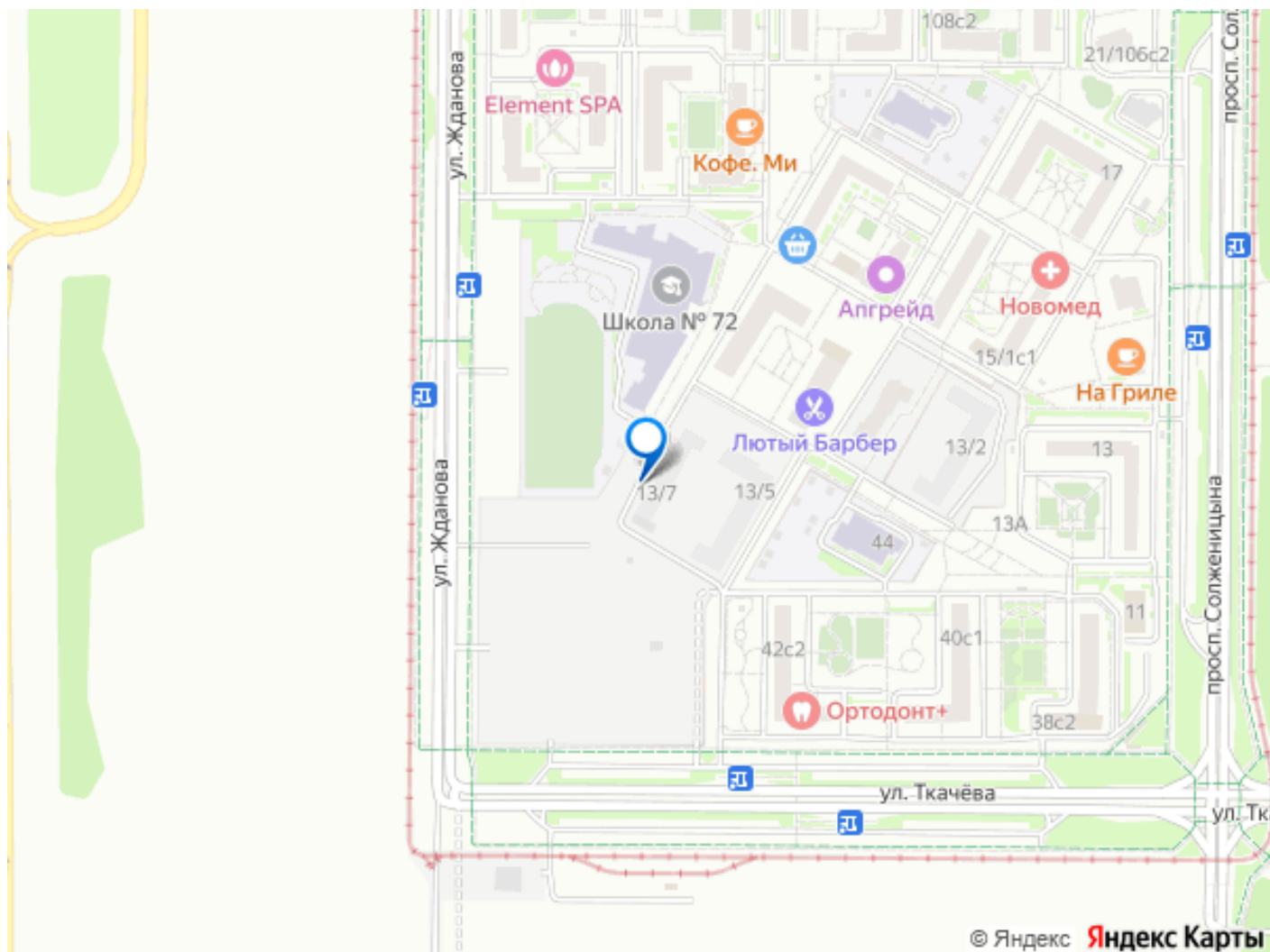
возможна ипотека, лифт

Описание

Квартал «5 элемент Аске» это первый и единственный в Ростове-на-Дону жилой комплекс, который создается с привлечением известного современного художника Дмитрия Аске. Серия масштабных произведений на фасадах, выполненных художником с мировым именем собственноручно, сделали Квартал 5 элемент Аске уникальным, превратили Левенцовку в музей под открытым небом. Впервые в Левенцовке: закрытая территория, двор-парк без машин, нейродинамические детские площадки.







Move.ru - вся недвижимость России