

Создано: 30.10.2025 в 13:24

Обновлено: 04.12.2025 в 20:58

<https://rnd.move.ru/objects/9286196420>

ВЛАДИС, ВЛАДИС  
**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 111/4с2**

**4 840 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 111/4с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

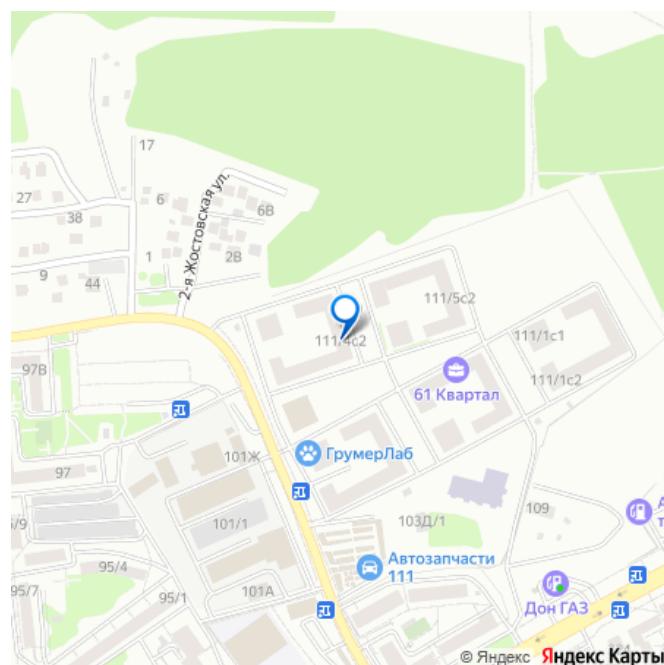
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

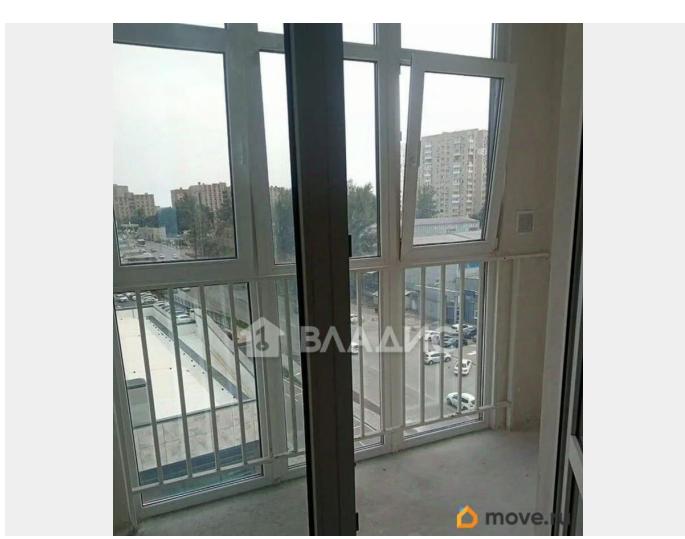
Покупка в ипотеку

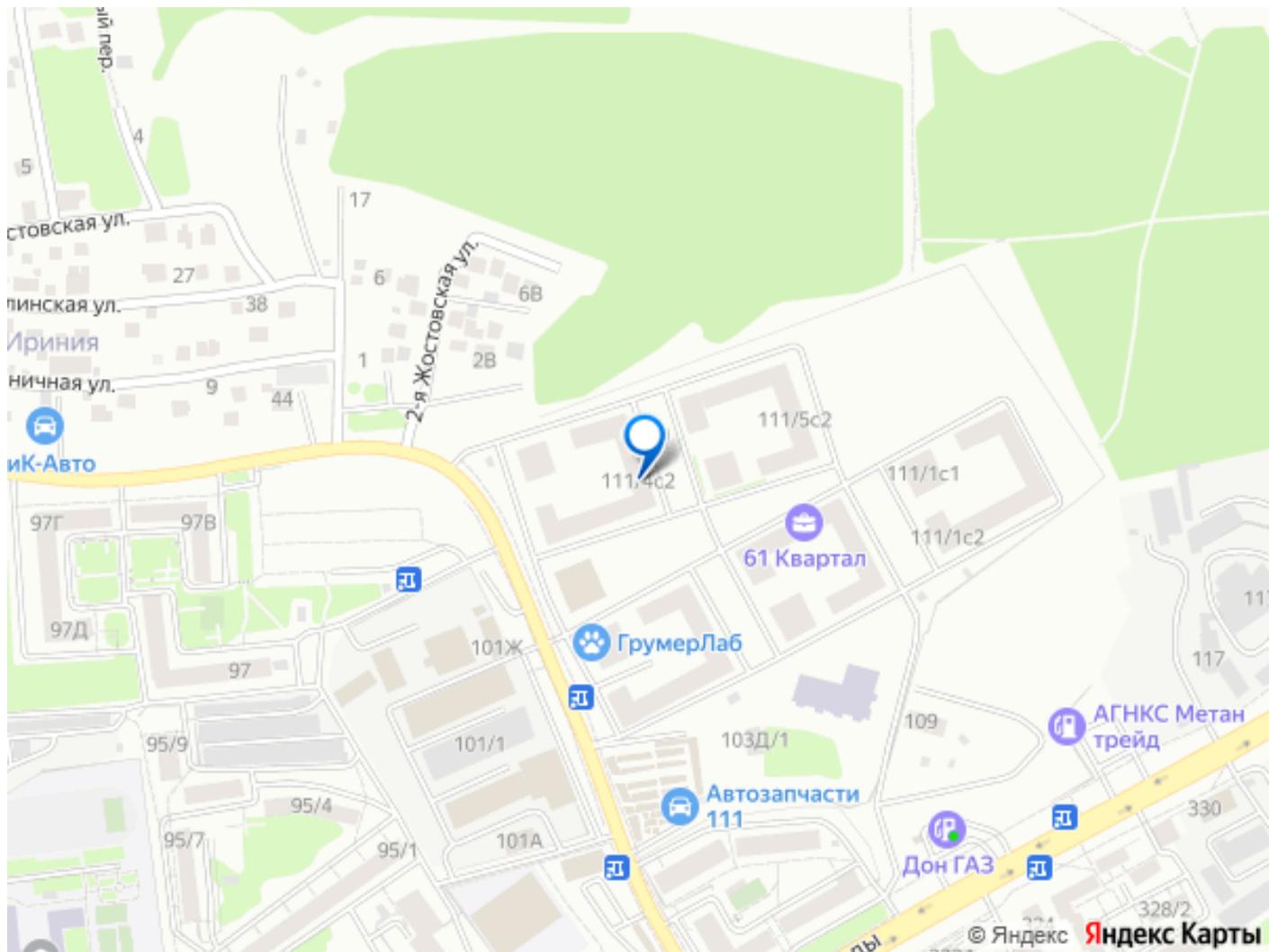
да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1740206. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Ростове-на-Дону по проспекту 40-летия Победы. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира расположена на 8 этаже современного кирпично-монолитного дома, построенного в 2025 году. Благодаря своей угловой локации и окнам, выходящим на улицу, квартира наполнена естественным светом. Жилая площадь составляет 16 кв. м, а кухня — 10 кв. м, что обеспечивает достаточное пространство для комфортного проживания. Общая площадь квартиры — 39,5 кв. м. Монолитные перекрытия и своя котельная гарантируют высокий уровень комфорта и надёжности. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России