

Создано: 28.11.2025 в 15:55

Обновлено: 08.12.2025 в 13:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 75ж**

**4 850 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 75ж

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

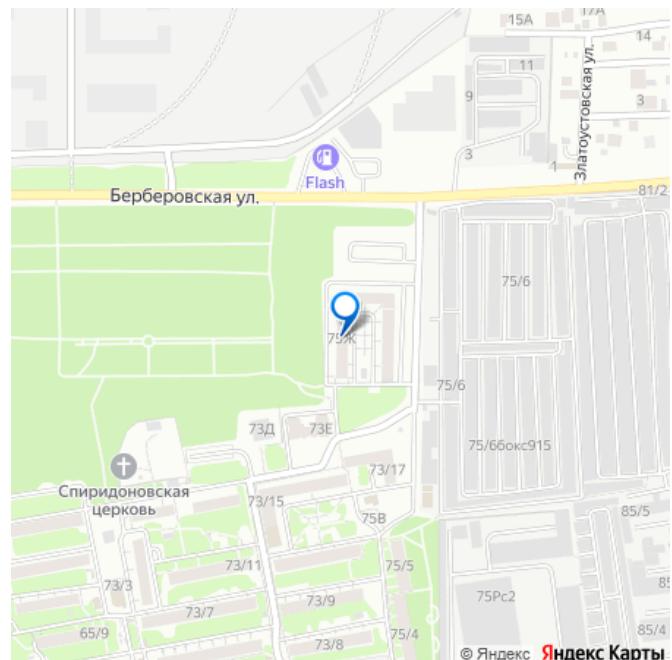
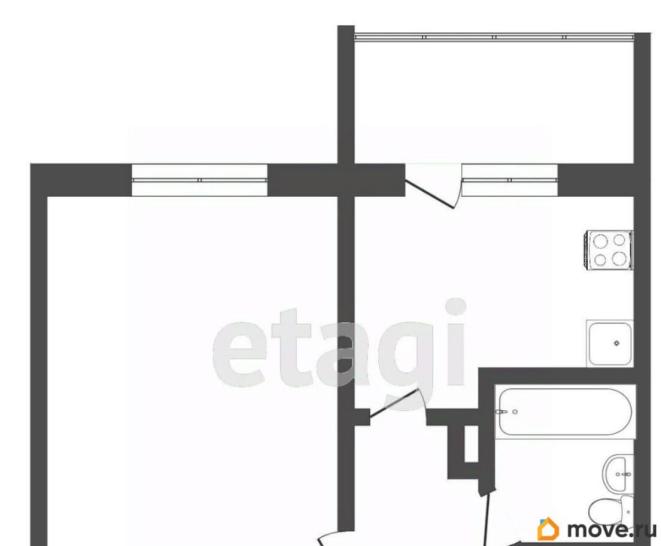
да

<https://rnd.move.ru/objects/9287277443>

**Любовь Викторовна Шубина, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79885517202**

для заметок



© Яндекс Карты

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 1-комнатная квартира на 9 этаже 10-ти этажного дома. Находится по адресу: пр-кт. 40-летия Победы 75Ж. Есть вся необходимая для комфортного проживания мебель и бытовая техника. Западная сторона дома открывает прекрасный вид на Александровскую рощу и территорию старого аэропорта. Хорошая детская площадка во дворе дома, территория ограничена от авто. Парковка по окружности трёх домов. Школа, детский сад, магазины в шаговой доступности. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 180457 Номер в базе: 7660247

