

Создано: 24.10.2025 в 12:01

Обновлено: 04.12.2025 в 11:56

для заметок

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына, 13

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,
13

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

16/20

Детали объекта

Тип сделки

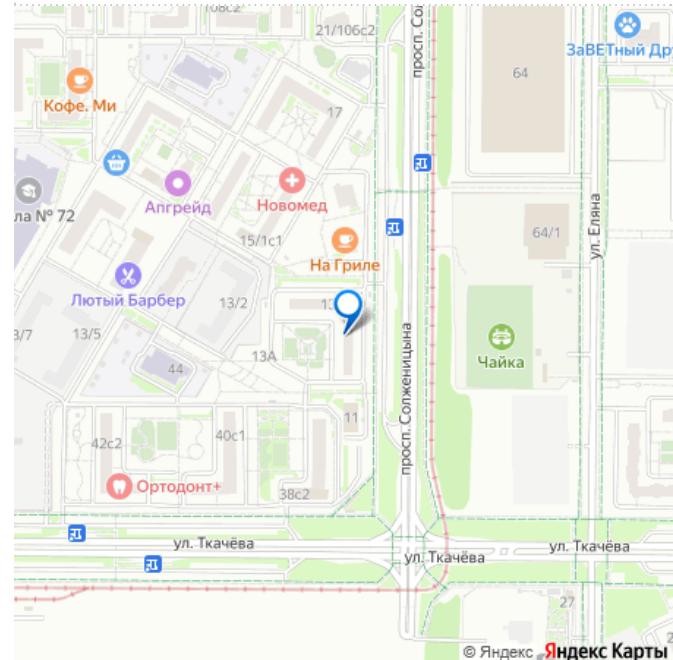
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 122880211 Ваша уютная квартира в Левенцовском микрорайоне — идеальный выбор для комфортной жизни! Предлагаем вашему вниманию прекрасную евро-двушку в новом ЖК. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Почему стоит выбрать эту квартиру? Функциональная планировка общей площадью 39 м².

Изолированные комнаты. Квартира в отличном состоянии — никто не жил, можно сразу заехать и жить. Дизайнерский ремонт, который сразу создаёт атмосферу уюта.

Качественный кухонный гарнитур и бытовая техника на кухне. Европейская сантехника.

Развитая инфраструктура района: Новая школа в 50 метрах. Остановка общественного транспорта рядом. В радиусе 2 км — ТРЦ «Золотой Вавилон», гипермаркеты «Лента», «Метро», «Окей». Множество магазинов (например, «Магнит», «Пятёрочка», магазины с овощами и фруктами) в шаговой

доступности. Пункты выдачи и доставки (OZON, WILDBERRIES, CDEK, Яндекс Маркет). Салоны красоты, детские сады и школы, спортивные комплексы («Чайка», «Дзюдо», «Левенцовский»). Уютные кофейни и пекарни. Не упустите свой шанс стать обладателем прекрасной квартиры в одном из лучших микрорайонов города! Легко купить: любой вид расчёта; юридическая чистота объекта. Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!

