

Создано: 13.11.2025 в 00:00

Обновлено: 04.12.2025 в 17:24

<https://rnd.move.ru/objects/9286540681>

Ирина Хомякова, Альтаир

**79896210920**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица 26-я Линия, 35/2**

**4 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

12/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

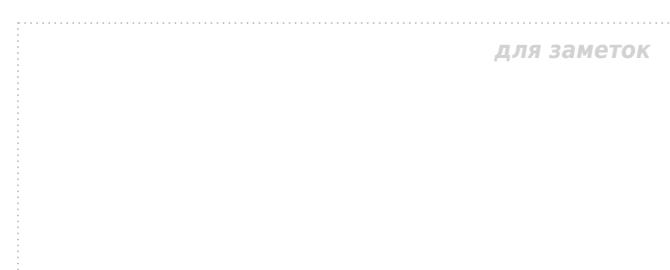
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

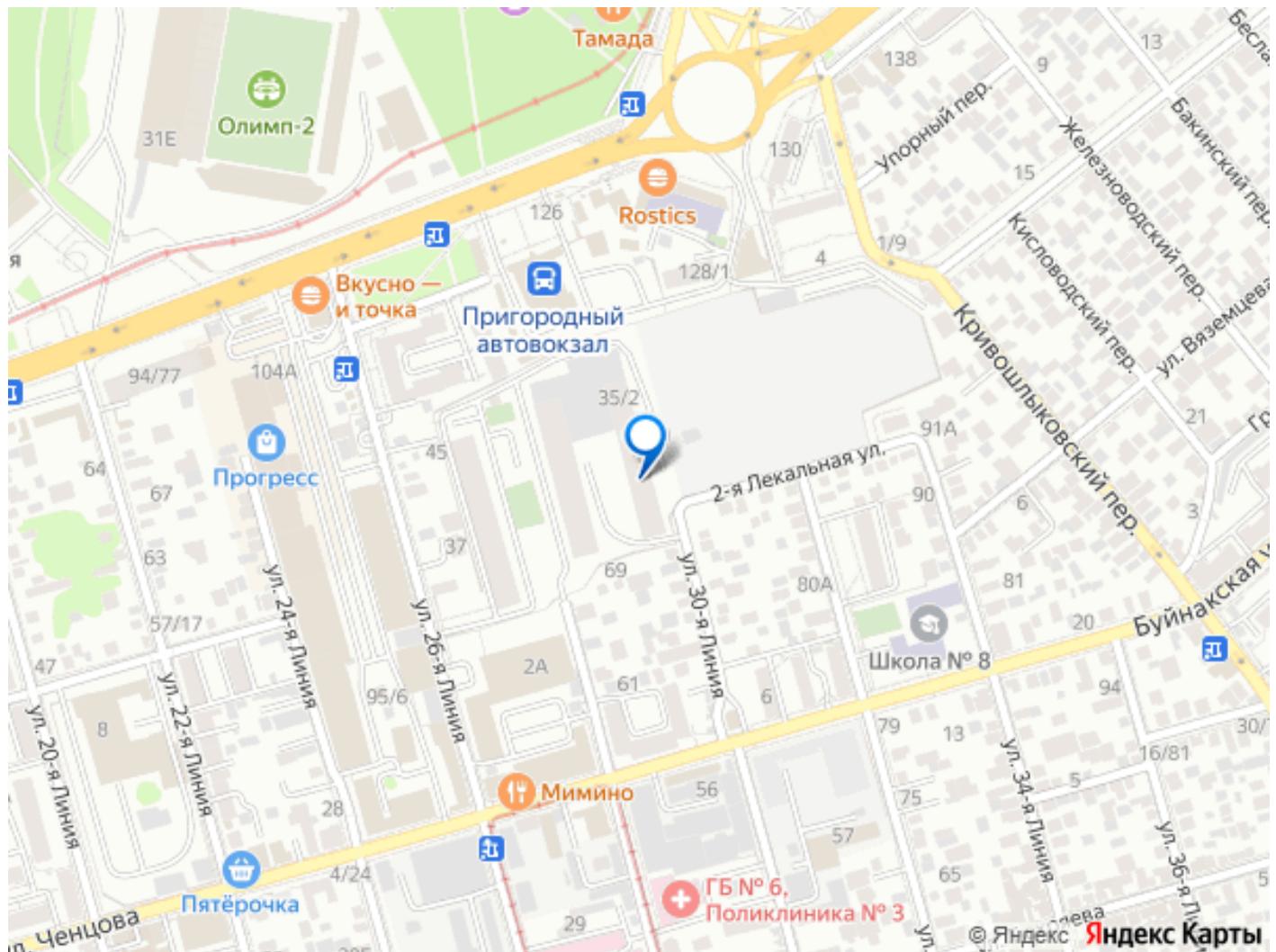
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

id:3149. В продаже изолированная 1 комнатная квартира в ЖК Линии, квартира расположена на 12 м этаже этаже 23 этажного кирпичного дома, не угловая. В квартире выполнена качественная предчистовая отделка- гипсовая штукатурка (стены подготовлены под оклейку обоев, стяжка, Пола, разводка отопления линейная( радиатор есть даже в санузле), электрика разведена, балкон остеклен. Вам не нужно тратить время на подготовку квартиры в чистовой отделке- месяц-1,5 и вы новосел! Квартира без обременений, один собственник, чистая безальтернативная продажа!







Move.ru - вся недвижимость России