

Создано: 24.11.2025 в 23:14

Обновлено: 24.11.2025 в 23:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Висаитова**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Висаитова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

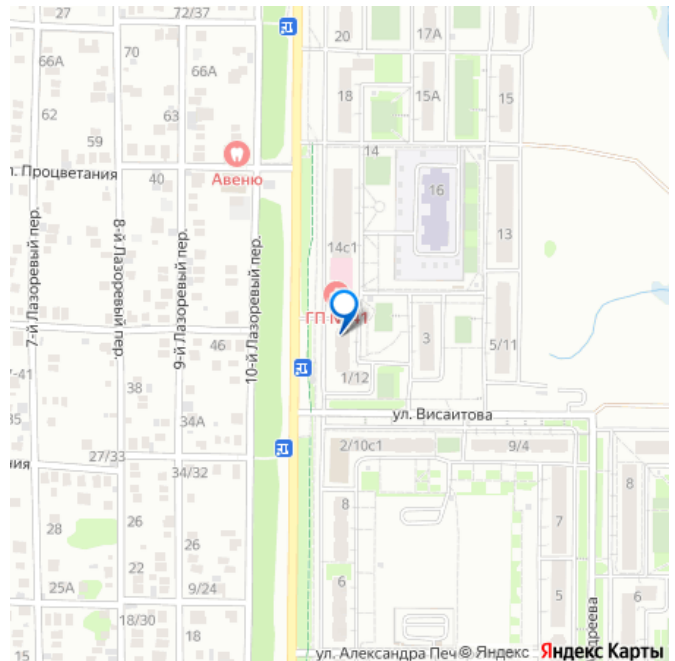
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286870990>

Агент

790000000000

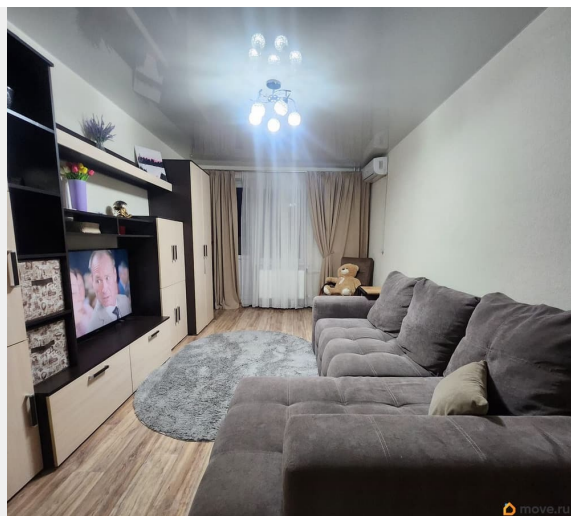
для заметок

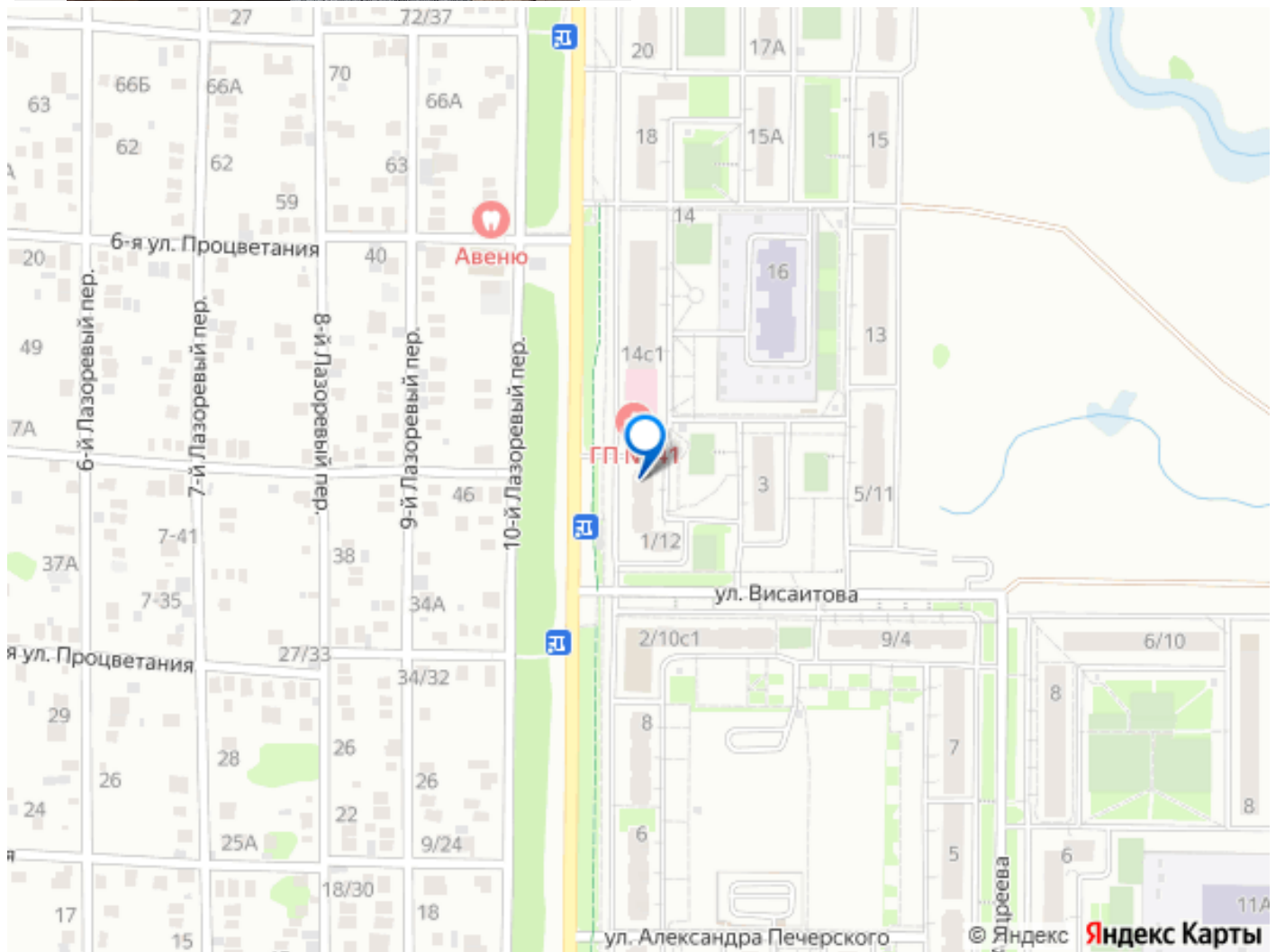


Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 39 квадратных метров на шестом этаже восемнадцатизэтажного блочного дома, расположенного в микрорайоне Суворовский по адресу город Ростов-на-Дону, улица Висаитова, 1 / переулок ***, 12. Дом построен в 2017 году и отличается современной архитектурой и качественной отделкой. Квартира после качественного евро ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Жилая площадь составляет комфортные 20 квадратных метров (Западная сторона), а кухня занимает 12 квадратных метров (окно на восточную сторону), предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками. Кодовый замок в двери на входе обеспечивает дополнительную безопасность. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе комплекса. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр, парк для прогулок и фитнес-клуб. Для поддержания здоровья рядом находятся Городская поликлиника №41 и Детская городская поликлиника №18. Комфортное проживание дополняется близостью продуктовых

магазинов «Вкусный» и «Пятёрочка», а также аптек «Пчёлка». Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное жильё в зелёном и благоустроенном районе Ростова-на-Дону.





Move.ru - вся недвижимость России