

Создано: 24.11.2025 в 23:14

Обновлено: 24.11.2025 в 23:27

<https://rnd.move.ru/objects/9286870990>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Висаитова**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Висаитова

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

6/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

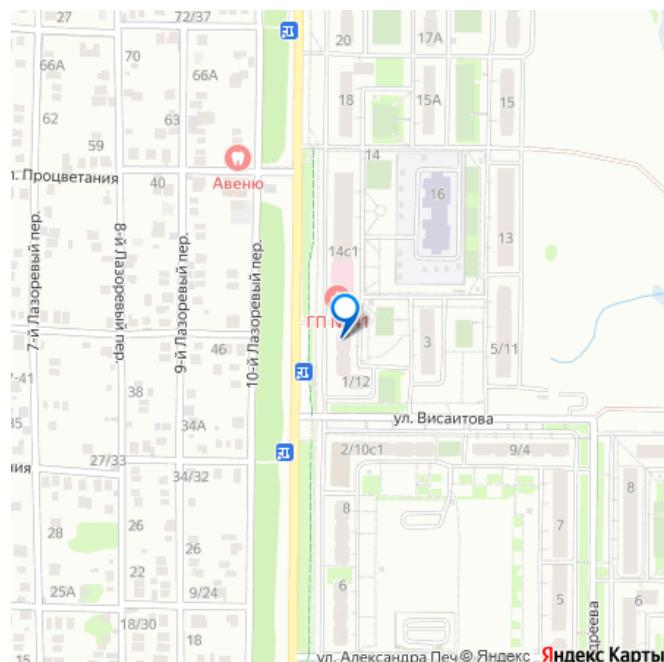
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Описание

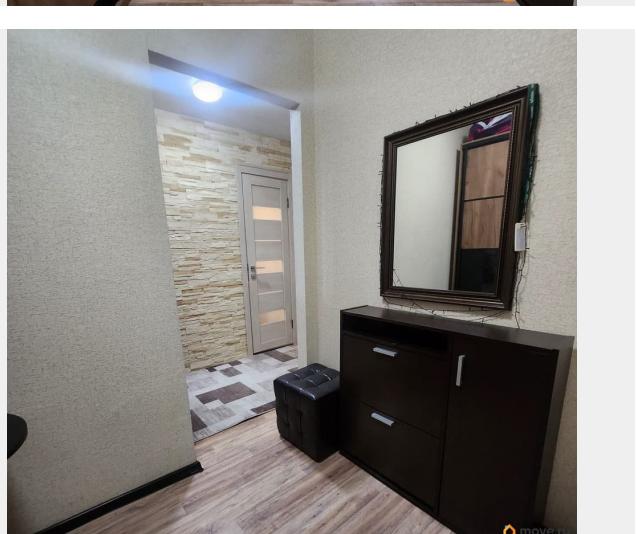
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 39 квадратных метров на шестом этаже восемнадцатиэтажного блочного дома, расположенного в микрорайоне Суворовский по адресу город Ростов-на-Дону, улица Виссарionова, 1 / переулок ***, 12. Дом построен в 2017 году и отличается современной архитектурой и качественной отделкой.

Квартира после качественного евро ремонта, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Жилая площадь составляет комфортные 20 квадратных метров(Западная сторона), а кухня занимает 12 квадратных метров(окно на восточную сторону), предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов.

Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается вид на улицу, а также имеется балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними посиделками.

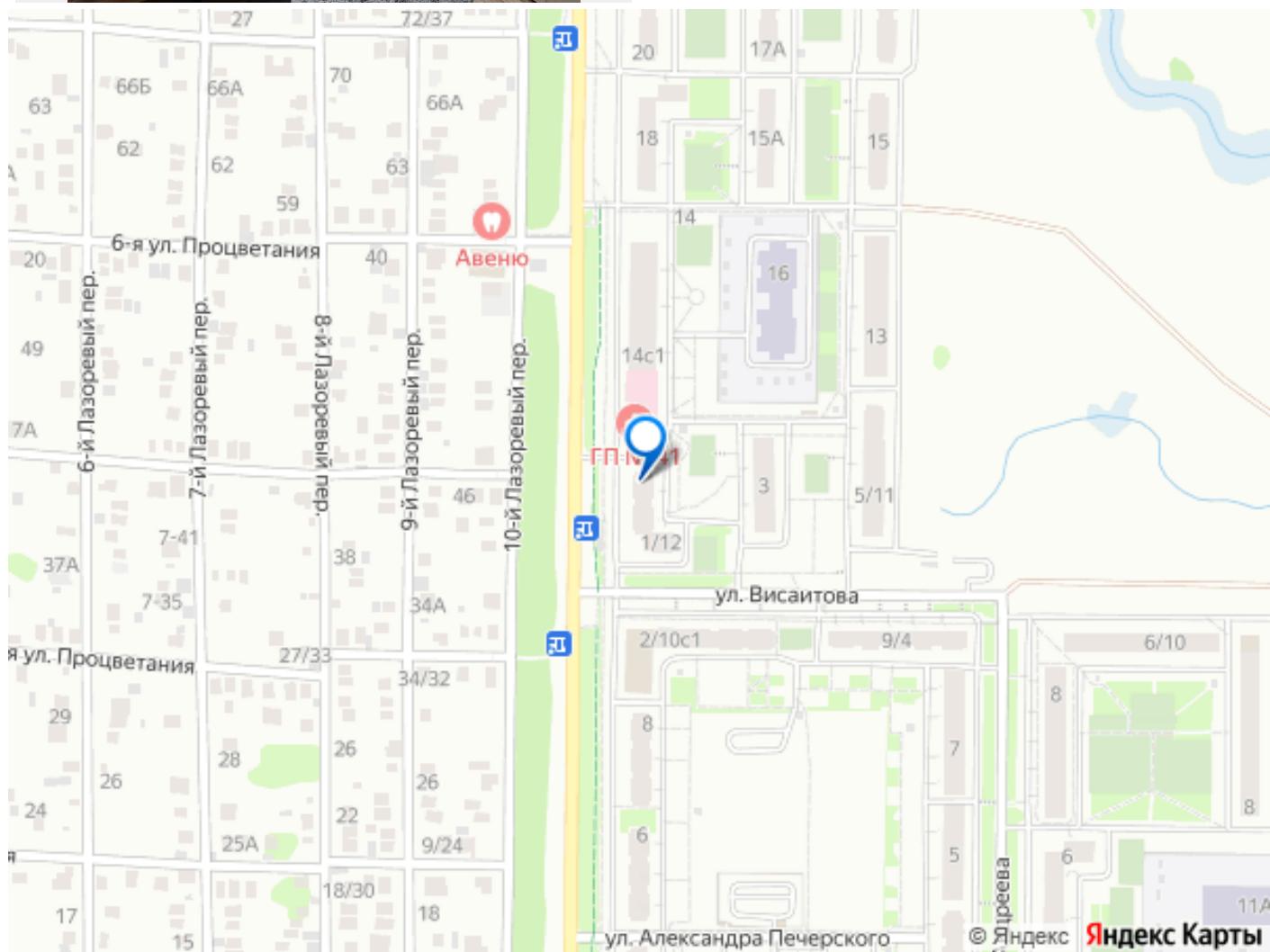
Кодовый замок в двери на входе обеспечивает дополнительную безопасность. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе комплекса. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр, парк для прогулок и фитнес-клуб. Для поддержания здоровья рядом находятся Городская поликлиника №41 и Детская городская поликлиника №18. Комфортное проживание дополняется близостью продуктовых

магазинов «Вкусный» и «Пятёрочка», а также аптек «Пчёлка». Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и спокойное жильё в зелёном и благоустроенном районе Ростова-на-Дону.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России