

Создано: 30.11.2025 в 20:23

Обновлено: 30.11.2025 в 20:28

<https://rnd.move.ru/objects/9287028812>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тельмана**

8 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тельмана

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39 м²

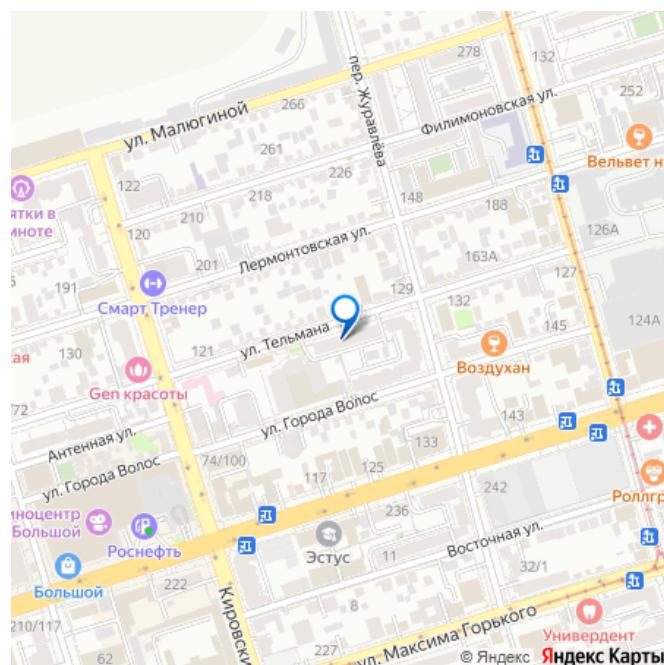
Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 39 квадратных метров на восьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, расположенного в самом сердце Ростова-на-Дону по адресу улица Тельмана, 118. Жильё идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира радует наличием косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений.

Просторная кухня размером 10 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Для жителей дома предусмотрены удобные условия парковки во дворе, а также охраняемая территория, гарантирующая спокойствие и безопасность. Во дворе дома находятся детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, делая повседневную жизнь максимально комфортной и удобной. Рядом расположены аптеки, супермаркеты, кафе и рестораны, что значительно экономит ваше время и усилия. Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а стильное пространство для жизни в динамичном центре города, где каждый день наполнен новыми возможностями и приятными моментами.

