

Виктория Колган, Риелтор

89251234567

🕒 Создано: 14.03.2026 в 01:56

Обновлено: 14.03.2026 в 01:56

Ростовская область, Батайск, ул. 1-й

Пятилетки, 2а

4 180 200 ₺

Ростовская область, Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 2а

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39 м²

Этаж

9/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

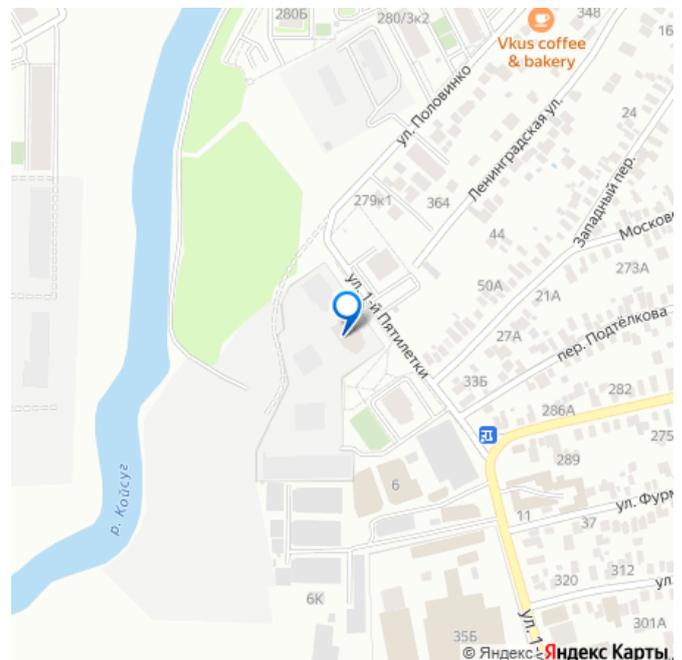
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Новая квартира с ежемесячным платежом - ниже чем вторичное жильё !!!! От застройщика без процентов и комиссий ! Ипотека под САМЫЙ МАЛЕНЬКИЙ ПРОЦЕНТ ОТ 6% , ПО ДВУМ ДОКУМЕНТАМ - без справок о доходах!!!! ЖК «Мечта» — Современный

комплекс класса «Комфорт+» бережно
вписанный в экосистему природного
ландшафта берега реки Малый Койсуг в
городе Батайске на ул.1-й Пятилетки,
состоящий из восьми 24-х этажных домов. -
Магазины, аптеки, пекарни на первых этажах
домов- Всё для Вашего комфорта! -Закрытая
территория комплекса с системой
автоматического доступа и домофонами. -
Более 800 гостевых парковочных мест +
многоэтажный паркинг. - 4 просторные
игровые площадки общей площадью 1200 м2.
-2 футбольных поля,3 воркаут-зоны для
занятий спортом. -Свой детский сад и
начальная школа - построенные
застройщиком, в десяти минутах ходьбы
находится школа №5, д.с.№9, д.с. Кувшинка. -
Крышные газовые котельные,
индивидуальные счётчики электричества,
отопления и воды позволят ЭКОНОМИТЬ
средства на коммунальных платежах. - в
домах дизайнерская входная группа, стоят
бесшумные лифты класса «Премиум».
Квартиры сдаются в ПРЕДЧИСТОВОЙ
ОТДЕЛКЕ : :Установка счётчиков воды, тепла
и электричества, радиаторы. :Остекление
лоджий и балконов, увеличенные оконные
проёмы ! :Достойная штукатурка и стяжка
пола ! - Можно приобрести квартиру уже с
ремонт под ключ и внести его в ипотеку.
Гордостью «Мечты» является собственный
эко-парк, расположенный вдоль водоёма.
Именно здесь можно после работы постоять с
удочкой или посидеть с книгой в тени
деревьев наслаждаясь природой! Уже идёт
строительство двух первых домов - сдача в
первом квартале 2026г. Успейте приобрести
квартиру на старте- пока цены еще
минимальные!!! Можно купить квартиру без
ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА или
Сертификаты и материнский капитал в виде

первоначального взноса. Различные виды ипотеки по сниженным ставкам! Работаем с Эскроу - счетами- это означает, что Ваши деньги будут надёжно хранится на счёте в банке, а перейдут застройщику только после сдачи объекта вовремя! · Покупая квартиру от застройщика КОМИССИЮ за покупку Вы НЕ ПЛАТИТЕ!!! · СОПРОВОЖДАЕМ ВСЮ СДЕЛКУ - от оформления ипотеки до вручения ключей!!! · новосёлам вручаем нужные ПОДАРКИ для благоустройства Ваших квартир!!! ЗВОНИТЕ !!! ВАША КВАРТИРА ИМЕННО ВАС ЖДЕТ!!!



