

Создано: 25.12.2025 в 10:57

Обновлено: 04.01.2026 в 20:45

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Привокзальная улица, 9

5 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40.14 м²

Этаж

7/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

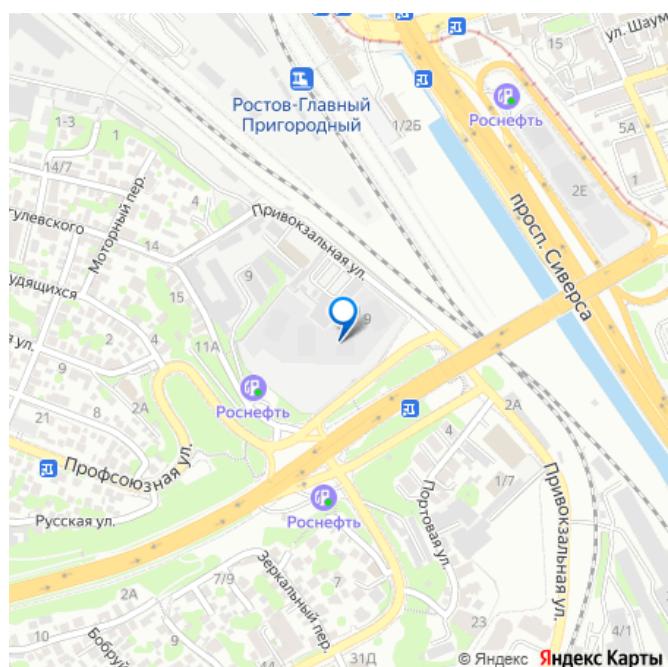
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9287743650>

Елена Вячеславовна Иванова, Этажи
Ростов-на-Дону

79188504556

для заметок



да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается однокомнатная квартира площадью 40 кв.м. Сдача дома 1 квартал 2027г. Удобный внутри и модный снаружи. ЖК с богатой внутренней инфраструктурой: большой двор и красивая придомовая территория с зелёными склонами и воркаут-площадкой. Возвышается на мощном стилобате, что позволяет создать яркую матрицу проекта. Своя инфраструктура: подземная автостоянка, паркинг, лифты, связывающие жилые этажи с подземным паркингом, консьержная и просторный холл. Закрытый от посторонних двор, пространство которого поднято на несколько уровней выше. Расположен в Железнодорожном районе, в самом начале ЗЖМ, при въезде на проспект Стачки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 10687654

