 Создано: 20.11.2025 в 16:02

Обновлено: 04.12.2025 в 18:05

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Орбитальная улица

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Орбитальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

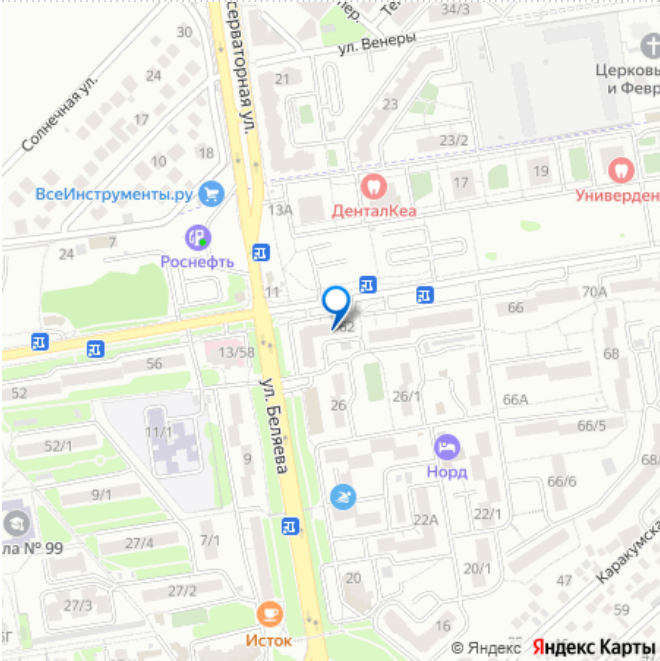
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

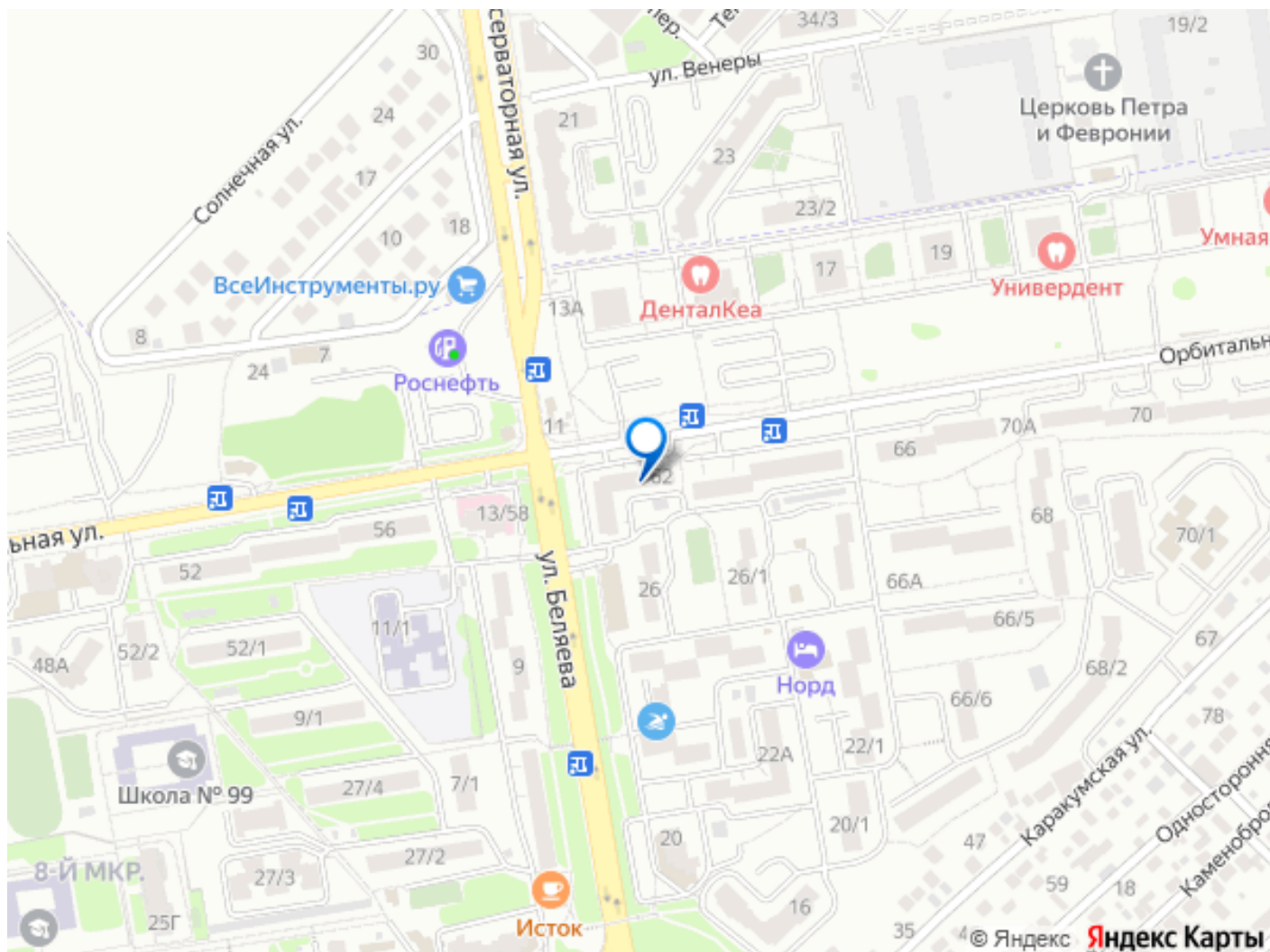
для заметок



лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в монолитном доме, построенном в 2005 году. Общая площадь квартиры составляет 40 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 10-этажного здания, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. В квартире сделан современный евроремонт, который позволит вам сразу заселиться и наслаждаться жизнью. Просторная кухня оснащена всем необходимым для приготовления вкусных блюд. В квартире есть совмещенный санузел, что добавляет удобства. Высокие потолки (2.7 метра) создают ощущение большего пространства. Также имеется лоджия, где можно отдохнуть после трудового дня. Дом находится в ухоженном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и пандусом для удобства передвижения. Для вашего комфорта предусмотрена наземная парковка и мусоропровод. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, возможна продажа в ипотеку. Документы готовы к сделке, что обеспечит быструю и безопасную покупку. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить возможность стать владельцем этой замечательной квартиры



Move.ru - вся недвижимость России