

Создано: 15.12.2025 в 12:46

Обновлено: 15.12.2025 в 13:42

<https://rnd.move.ru/objects/9287422287>

Татьяна Ващенко, Домиан

**79897016904**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 102/1с1**

**5 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,  
102/1с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

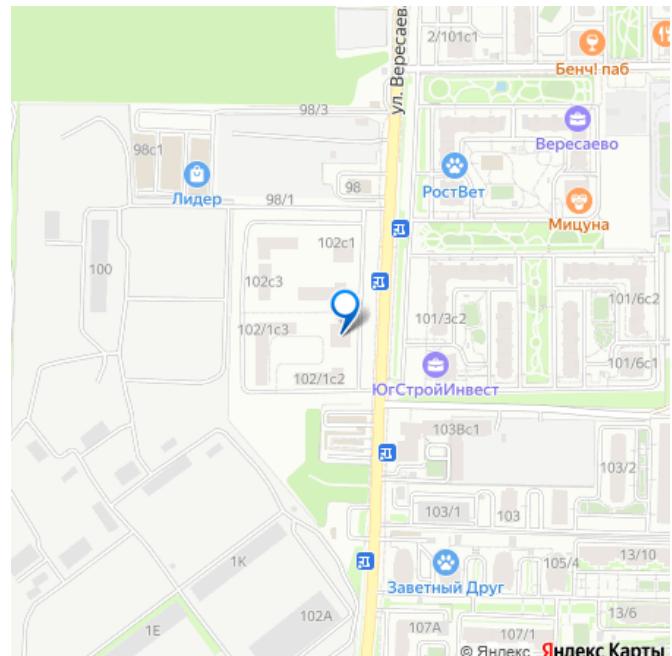
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

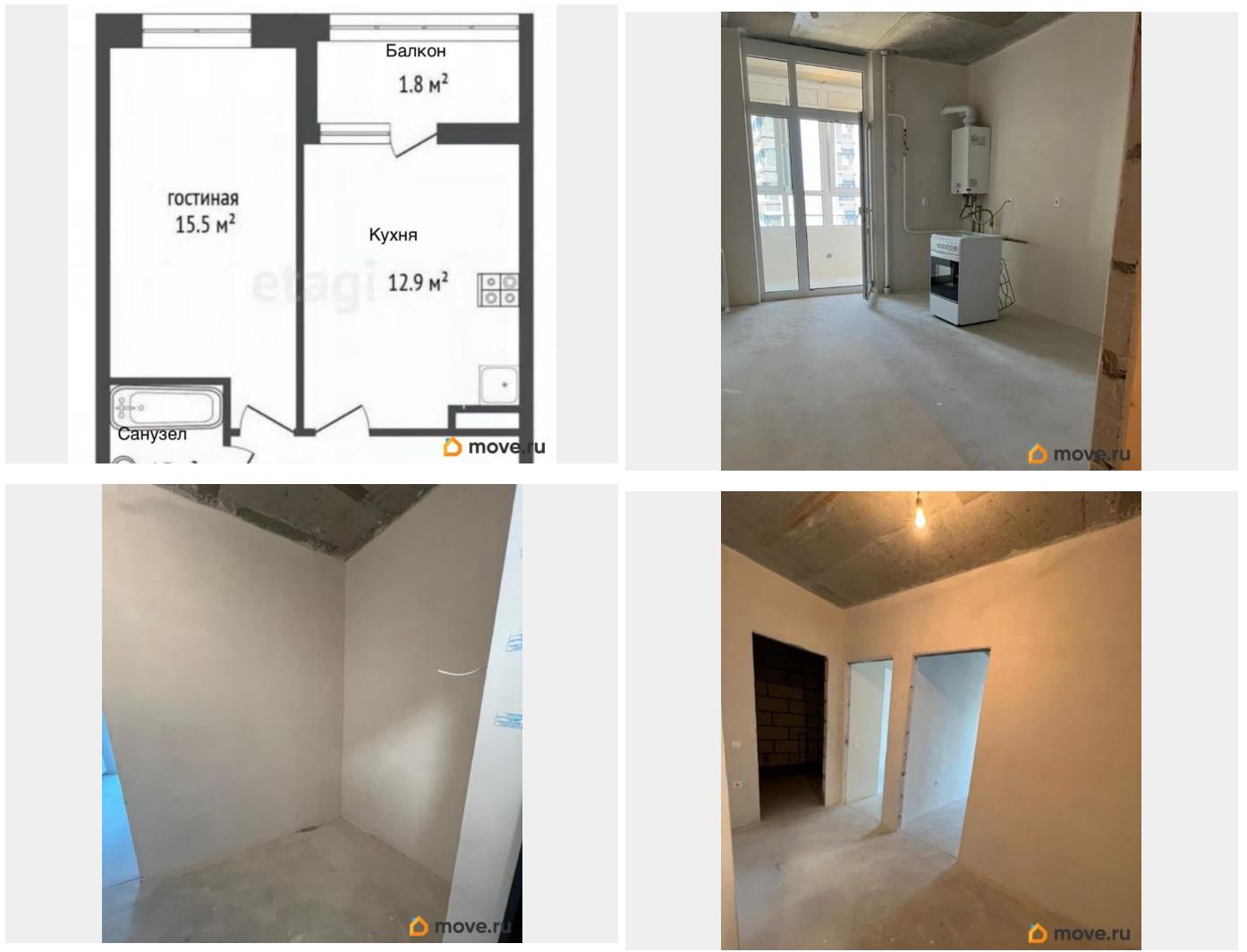
## Описание

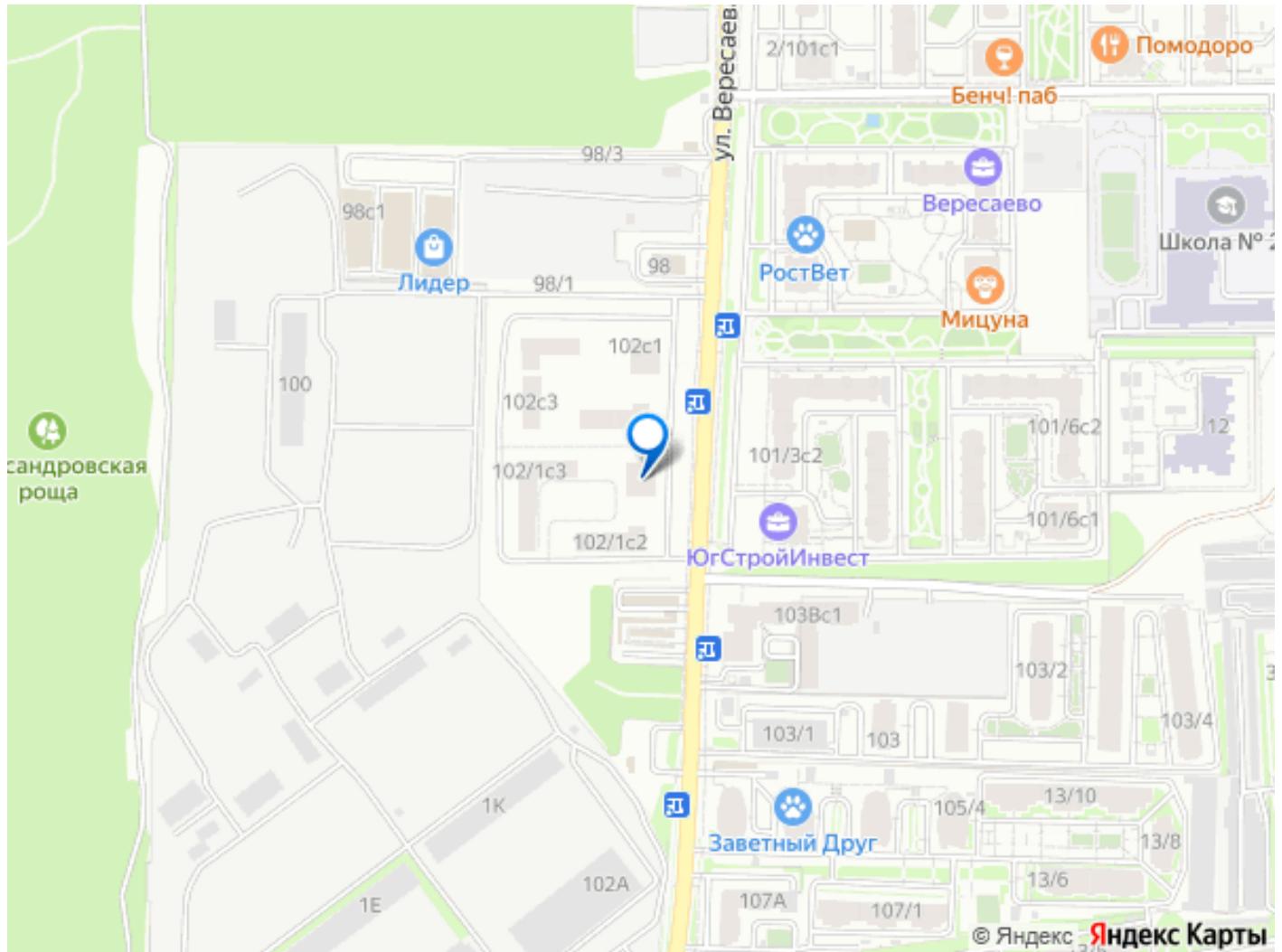
Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме 2024 года постройки в Ростове-на-Дону по адресу улица Вересаева, 102/1с1.

Квартира расположена на 8 этаже 25-этажного дома. Общая площадь составляет 40,3 кв. м, а просторная кухня занимает 12,9 кв. м. Удобная планировка включает совмещенный санузел и лоджию с видом на улицу и во двор. Квартира предлагается без ремонта, что дает вам прекрасную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по вашему вкусу.

Это пространство идеально подойдет как для проживания, так и для аренды. Дом оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, поэтому можно без труда подниматься с поклажей. Для вашего автомобиля предусмотрена подземная парковка, а это значит, что ваша машина будет в безопасности и защищена от погодных условий. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники. Находится рядом множество магазинов, что

делает повседневные покупки быстрыми и удобными. Отличное транспортное сообщение позволит вам легко добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Это отличная возможность для тех, кто ищет жилье в новом доме с хорошей инфраструктурой. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады показать вам ваше будущее жилье и ответить на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России