

Создано: 14.03.2024 в 23:50

Обновлено: 07.01.2026 в 02:58

<https://rnd.move.ru/objects/6920893372>**РКС, РКС****79812978532****Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Орбитальная, 16К****5 696 400 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, 16К

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

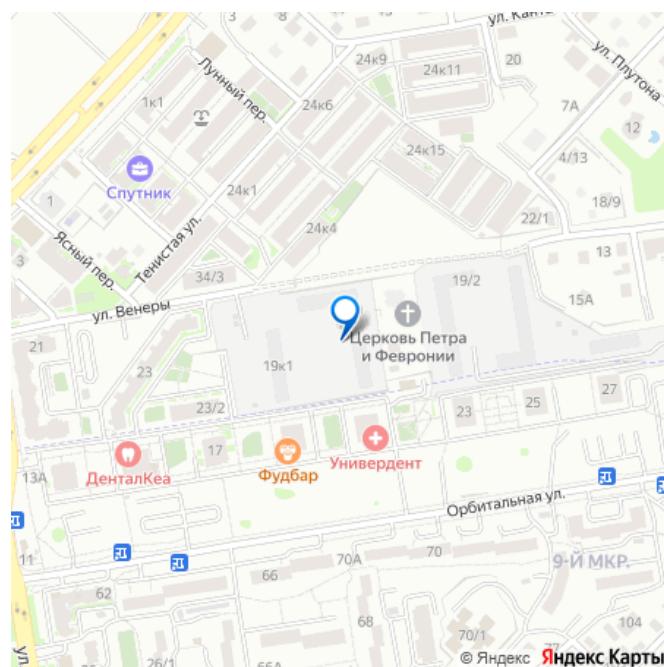
Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

АКЦИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! РЕМОНТ В
ПОДАРОК ПРИ ПОКУПКЕ ЛЮБОЙ КВАРТИРЫ!

Продается на этапе строительства светлая,
просторная 1 -комнатная квартира жилой
площадью 40,4 кв м на 16 этаже в ЖК
«НОРД». Есть аналогичные квартиры и на
других этажах. УСЛОВИЯ: - Ипотека в 10
банках на выбор! - Рассрочка до конца
строительства! - Материнский капитал, как
первоначальный взнос. ЖК «НОРД»
располагается в Северном жилом массиве
Ростова-на-Дону на улице Орбитальная. В
состав жилого комплекса входят 16 корпусов,
11 из которых уже построены и фактически
образуют мини-город. АРХИТЕКТУРА: Новые
дома жилого комплекса «Норд» строятся по
монолитно-каркасной технологии.

Вентилируемый фасад из искусственного
камня в природных тонах удачно
вписывается в архитектурный облик всего
района, а корзины для сплит-систем позволяют
надолго сохранить современный и
привлекательный внешний вид домов.
Скоростные лифты и вход в подъезд на
уровне земли будут удобны даже

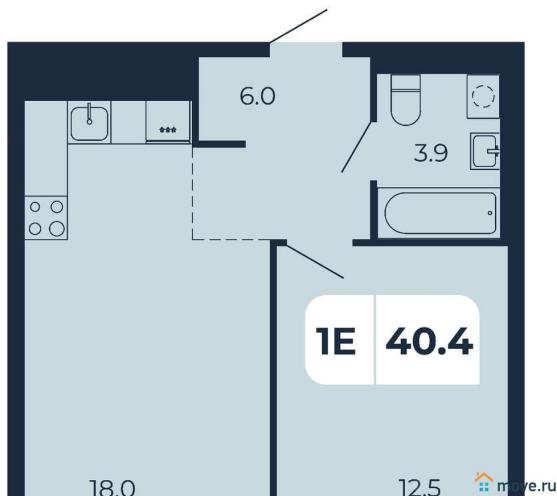
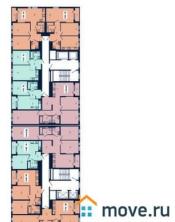
маломобильным жителям и мамам с колясками. А благодаря двум выходам — на улицу и во двор — жители не будут встречаться с машинами, которые привезут новую мебель или стройматериалы для ремонта. Во дворе предусмотрены зоны отдыха, чтобы жители могли расслабиться за стаканчиком кофе на свежем воздухе.

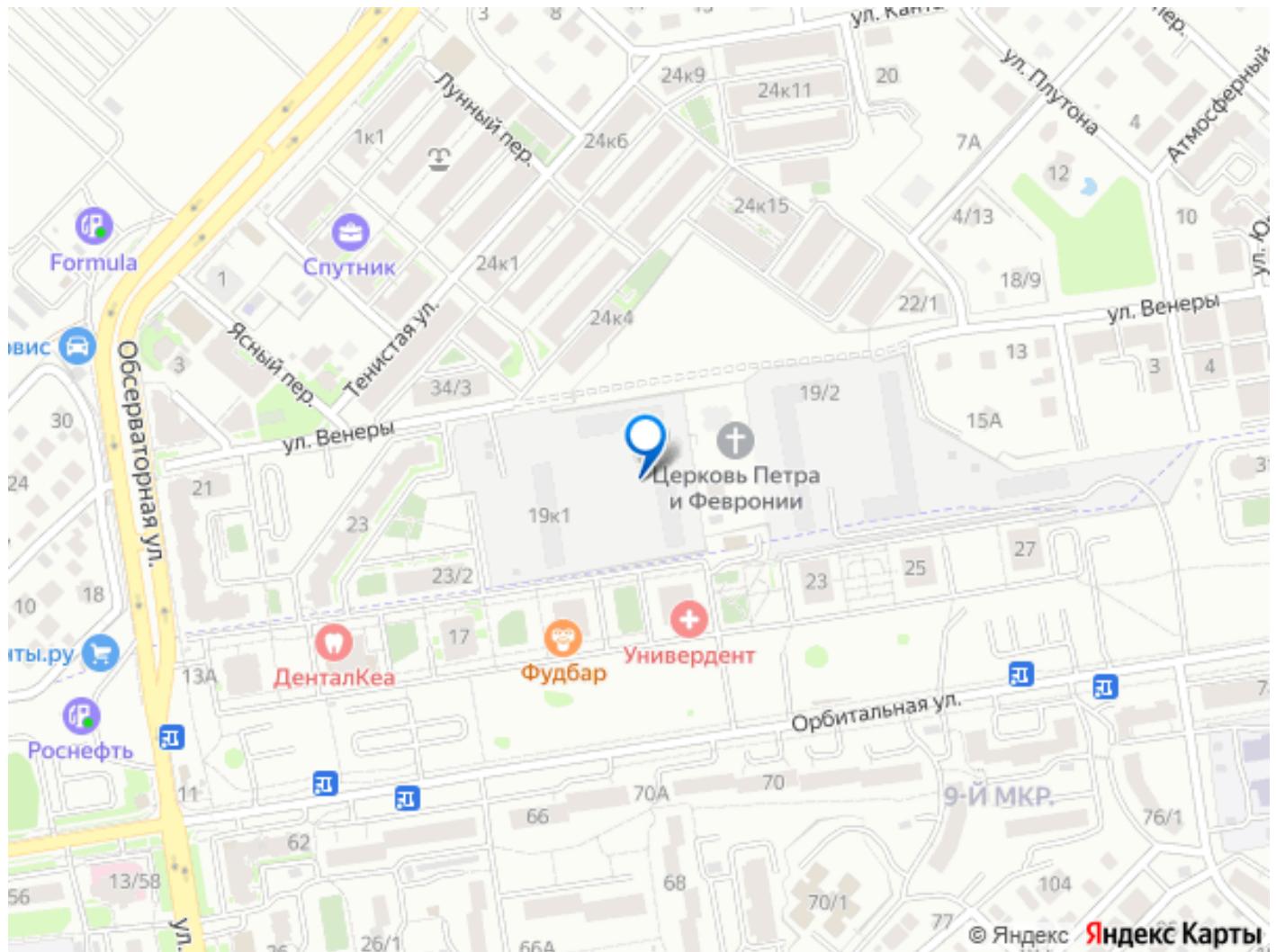
Классные детские и спортивные площадки оснащены современным оборудованием, где весело играть жителям любого возраста.

Покрытие из резиновой крошки сделает прогулку безопасной и предотвратит появление луж. Во дворе высажены деревья, кустарники и декоративные растения, а ещё здесь появится широкая прогулочная аллея, ведущая к храму Петра и Февронии.

ЭКОНОМИЯ НА КОММУНАЛКЕ: Высокая энергоэффективность наших домов, позволит вам экономить на счетах за электричество и отопление. Мы используем жаропрочный утеплитель толщиной до 100мм. **НЕ УПУСТИТЕ ВАШ ШАНС. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ПОЛУЧИТЕ РЕМОНТ В ПОДАРОК!**







Move.ru - вся недвижимость России