

Создано: 11.05.2024 в 02:38
Обновлено: 07.12.2025 в 10:08

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Орбитальная, 16К

5 777 200 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, 16К

Округ

Ростов-на-Дону, Ворошиловский район

Улица

улица Орбитальная

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

https://rnd.move.ru/objects/9252641483

PKC, PKC

79812978532

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

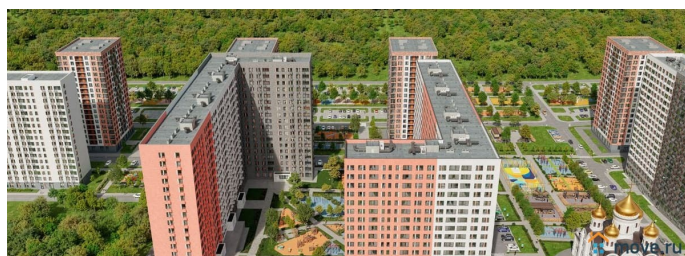
АКЦИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! РЕМОНТ В ПОДАРОК ПРИ ПОКУПКЕ ЛЮБОЙ КВАРТИРЫ! Продается на этапе строительства светлая, просторная 1-комнатная квартира жилой площадью 40,4 кв м на 11 этаже в ЖК «НОРД». Есть аналогичные квартиры и на других этажах. УСЛОВИЯ: - Ипотека в 10 банках на выбор! - Рассрочка до конца строительства! - Материнский капитал, как первоначальный взнос. ЖК «НОРД» располагается в Северном жилом массиве Ростова-на-Дону на улице Орбитальная. В состав жилого комплекса входят 16 корпусов, 11 из которых уже построены и фактически образуют мини-город. АРХИТЕКТУРА: Новые дома жилого комплекса «Норд» строятся по монолитно-каркасной технологии. Вентилируемый фасад из искусственного камня в природных тонах удачно вписывается в архитектурный облик всего района, а корзины для сплит-систем позволят надолго сохранить современный и привлекательный внешний вид домов. Скоростные лифты и вход в подъезд на уровне земли будут удобны даже

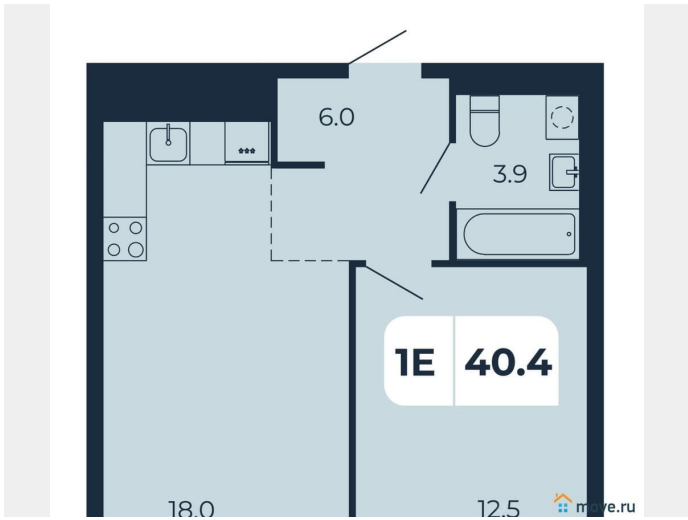
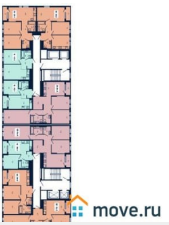
маломобильным жителям и мамам с колясками. А благодаря двум выходам — на улицу и во двор — жители не будут встречаться с машинами, которые привезут новую мебель или стройматериалы для ремонта. Во дворе предусмотрены зоны отдыха, чтобы жители могли расслабиться за стаканчиком кофе на свежем воздухе.

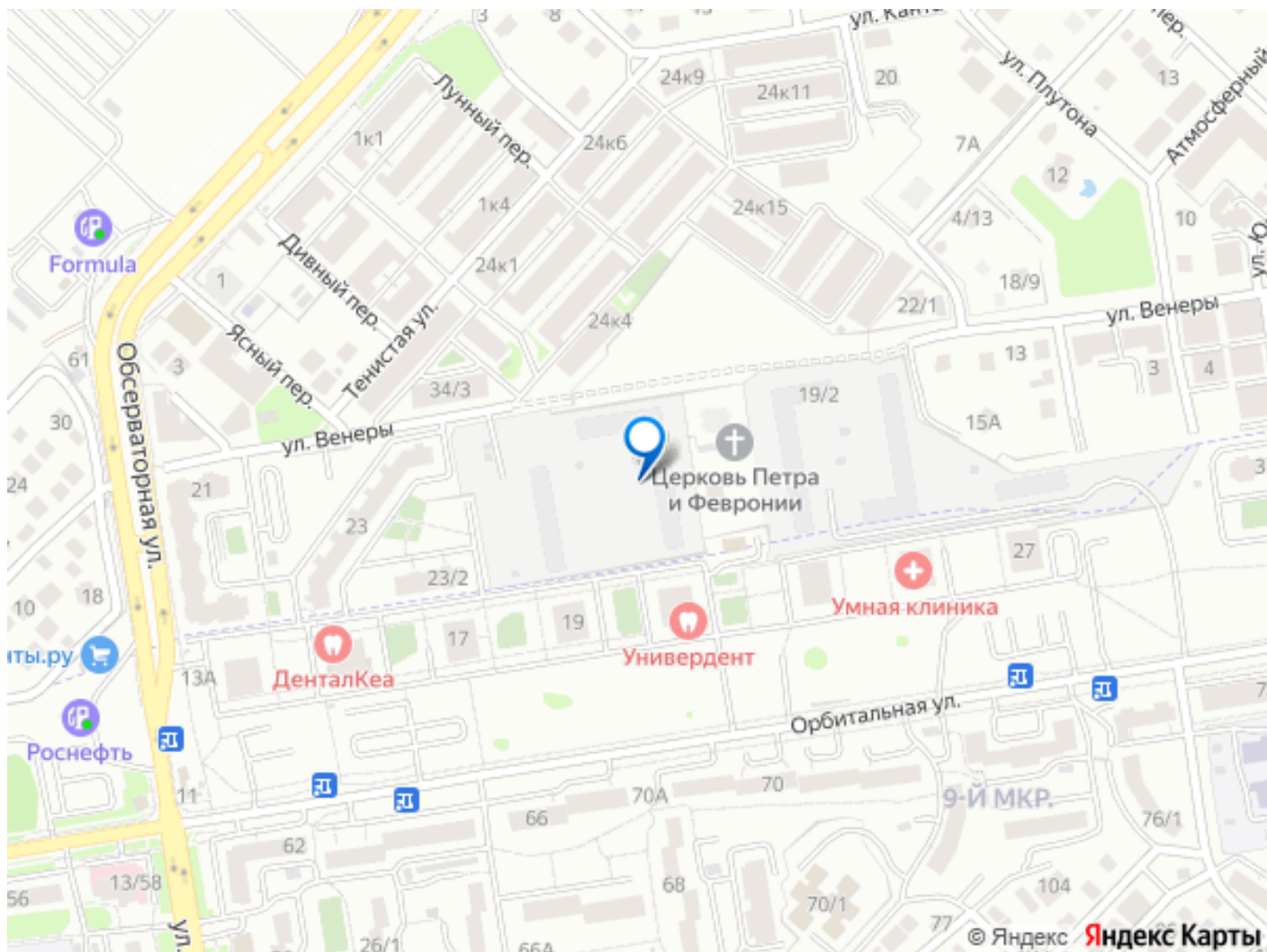
Классные детские и спортивные площадки оснащены современным оборудованием, где весело играть жителям любого возраста.

Покрытие из резиновой крошки сделает прогулку безопасной и предотвратит появление луж. Во дворе высажены деревья, кустарники и декоративные растения, а ещё здесь появится широкая прогулочная аллея, ведущая к храму Петра и Февронии.

ЭКОНОМИЯ НА КОММУНАЛКЕ: Высокая энергоэффективность наших домов, позволит вам экономить на счетах за электричество и отопление. Мы используем жаропрочный утеплитель толщиной до 100мм. **НЕ УПУСТИТЕ ВАШ ШАНС. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ПОЛУЧИТЕ РЕМОНТ В ПОДАРОК!**







Move.ru - вся недвижимость России