

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Берберовская улица**

**5 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Берберовская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

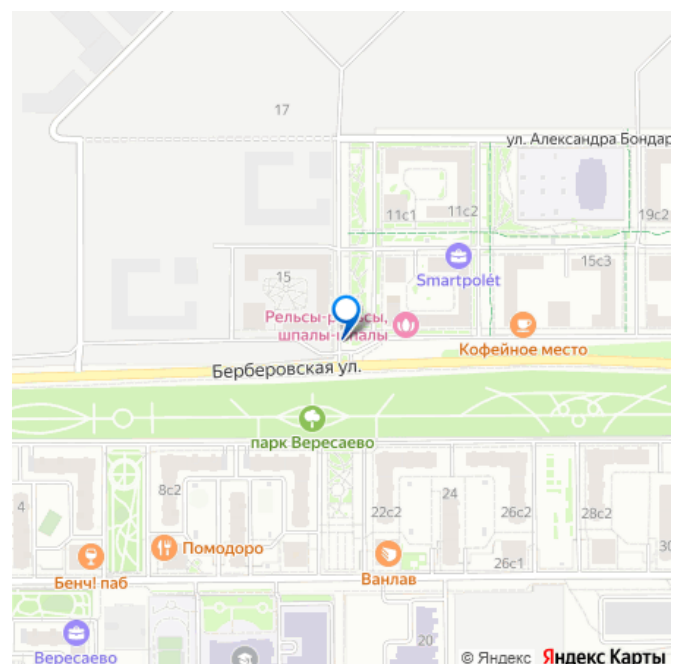
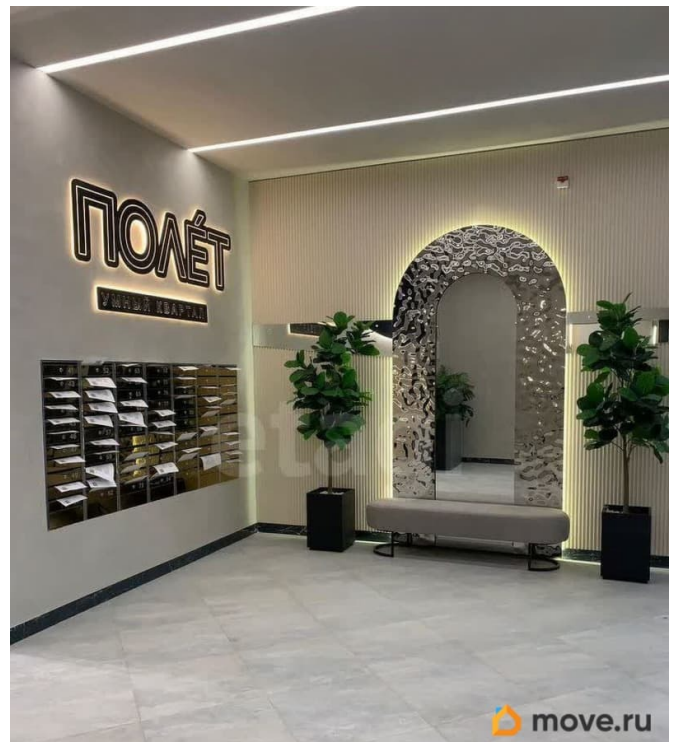
Ремонт

косметический

## Описание

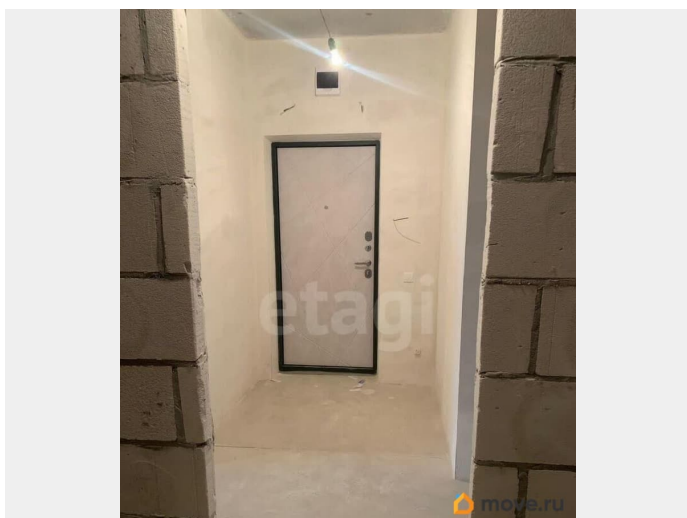
Продается уникальная 1-комнатная квартира в новом доме, который уже сдан! Квартира расположена на 8 этаже в двухподъездном доме и имеет продуманную планировку с

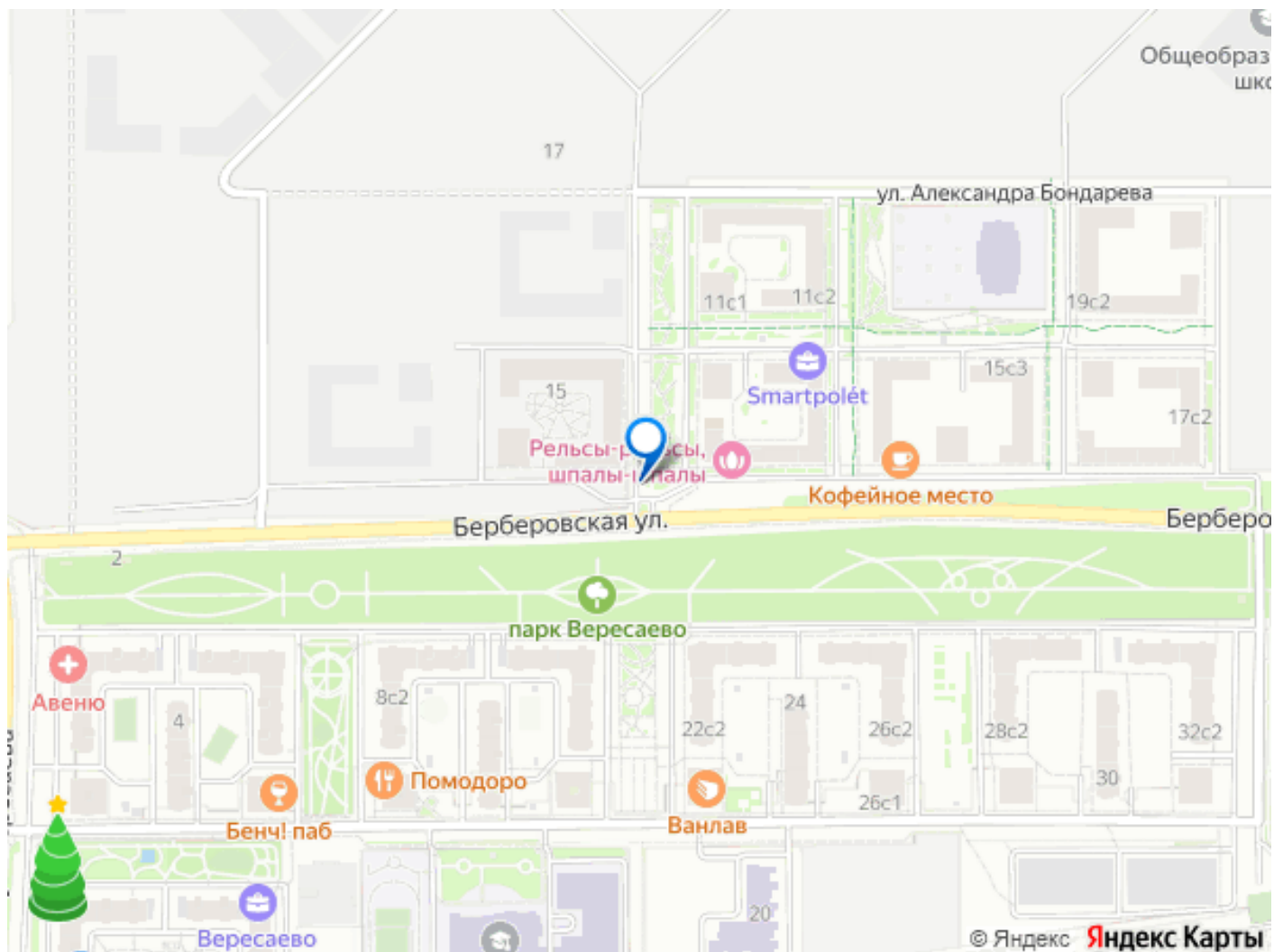
для заметок



окнами, выходящими на две стороны: во двор и на улицу с видом на детский сад. Проект дома разработан ведущими дизайнерами в стиле технологичного функционализма, что обеспечивает не только эстетическую привлекательность, но и удобство в использовании. Гармонично подобранные цвета фасадов, вентфасады, клинкерная плитка и алюминиевые панели создают современный облик здания и вписываются в городское пространство. Квартира находится в умном квартале, всего в 7-10 минутах от центра города, на территории Старого аэропорта. В рамках масштабного проекта «Новый Ростов» в округе будет развиваться разнообразная инфраструктура: планируется строительство школ, детских садов, поликлиники, парков, торговых и офисных центров, спортивного комплекса и бассейна. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, современный дизайн и удобное расположение. Не упустите возможность стать владельцем квартиры в одном из самых перспективных районов города! Показ по предварительной договоренности. Код пользователя: 87321 Номер в базе: 4245846







Move.ru - вся недвижимость России