

Создано: 19.09.2025 в 07:55

Обновлено: 08.12.2025 в 12:27

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 9с1

5 300 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
9с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15.8 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

3/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

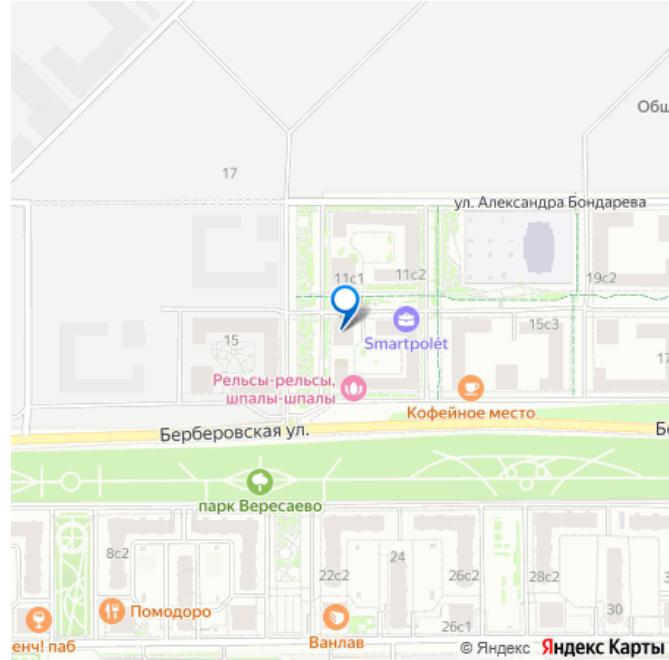
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9285078507>

Дмитрий Максимович Ткаченко, Этажи
Ростов-на-Дону

79889416489

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

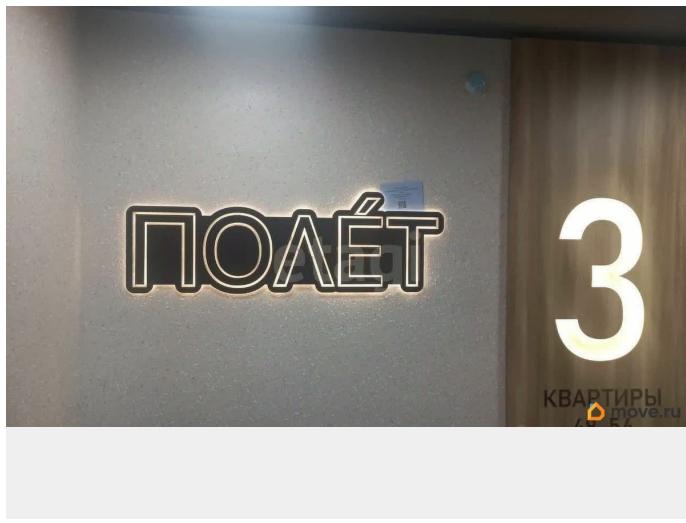
да

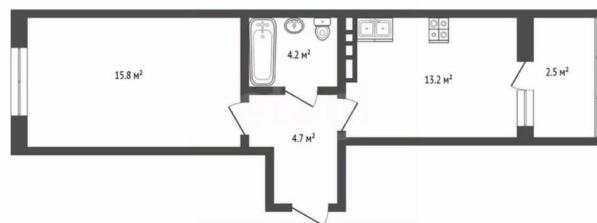
возможна ипотека, лифт

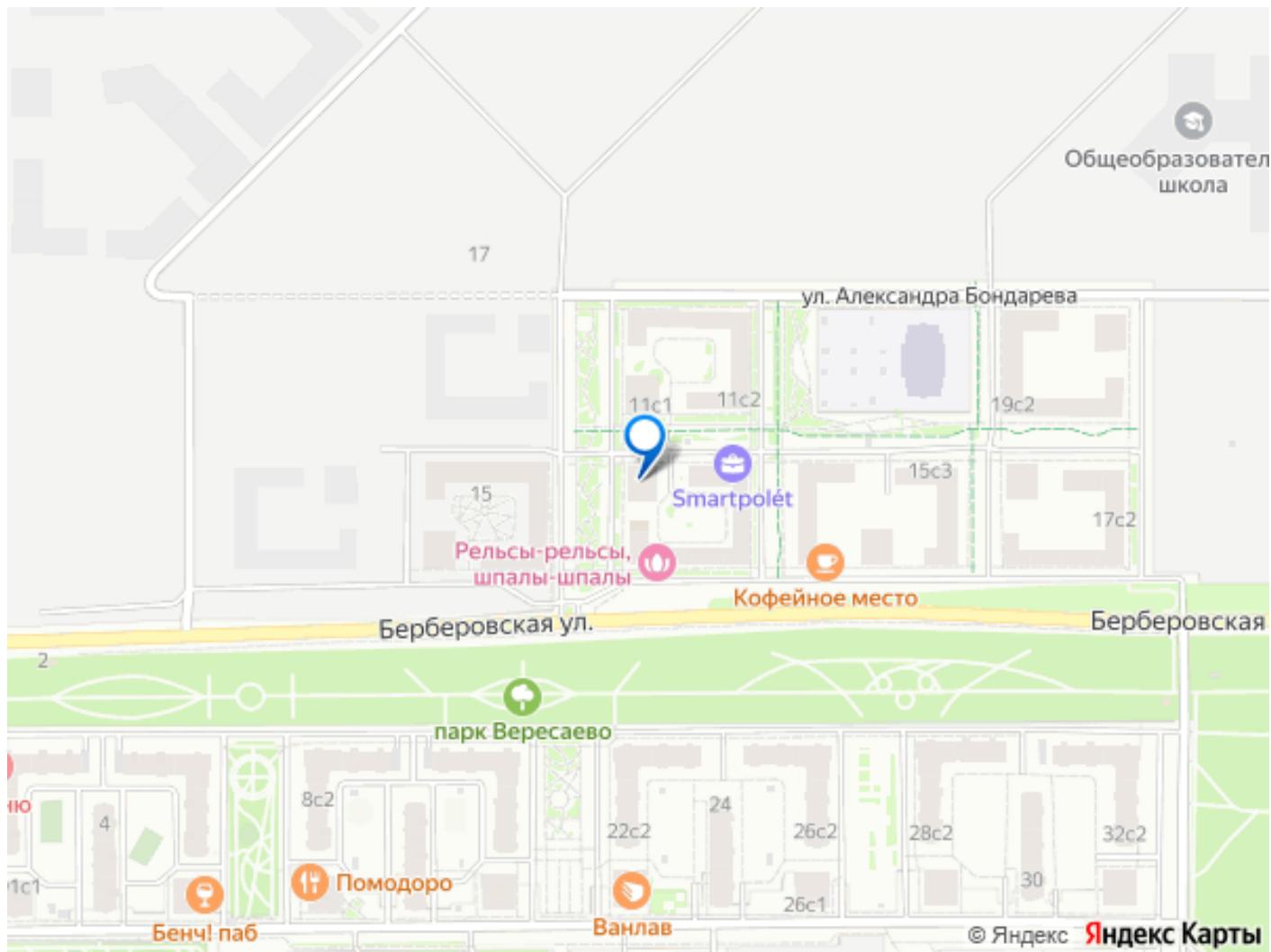
Описание

Продается великолепная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Полет Умный Квартал»! Это идеальное предложение для тех, кто мечтает о собственном уютном уголке, где можно реализовать все свои дизайнерские идеи. Квартира находится в подчистовой отделке, что дает вам возможность создать пространство, отражающее ваш стиль и индивидуальность. Удобная планировка «БАБОЧКА» обеспечивает максимальную функциональность и комфорт. Панорамные окна наполняют квартиру светом и создают ощущение простора, открывая великолепные виды на двор и улицу. Дом уже сдан и введен в эксплуатацию, что позволяет вам начать жизнь в новом жилье без лишних ожиданий. Цена значительно ниже, чем у застройщика на аналогичные объекты, что делает это предложение особенно привлекательным! Жилой комплекс располагает закрытой охраняемой территорией, что гарантирует безопасность и спокойствие для вас и ваших близких. Во дворе вы найдете современные

детские площадки, уютные беседки и
ухоженные лужайки, где приятно проводить
время с семьей и друзьями. В
непосредственной близости от дома строится
новая школа и детский сад, что делает этот
район идеальным для семей с детьми.
Развитая инфраструктура обеспечит вам все
необходимое для комфортной жизни:
магазины, кафе, транспортные остановки все
в шаговой доступности. До центра города
всего 15 минут, что позволяет легко
добраться до работы или учебы. В квартире
установлен современный двухконтурный
котел, который поможет существенно
сократить расходы на коммунальные
платежи в межсезонье. Не упустите шанс
стать обладателем этой замечательной
квартиры! Звоните прямо сейчас для
получения дополнительной информации и
организации просмотра! Ваш новый дом ждет
вас! Дополнительно оплачивается комиссия с
покупателя. Код пользователя: 184041 Номер
в базе: 5834386







Move.ru - вся недвижимость России