

Создано: 03.07.2025 в 20:16

Обновлено: 07.12.2025 в 10:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 102/1с1**

**5 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,  
102/1с1

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

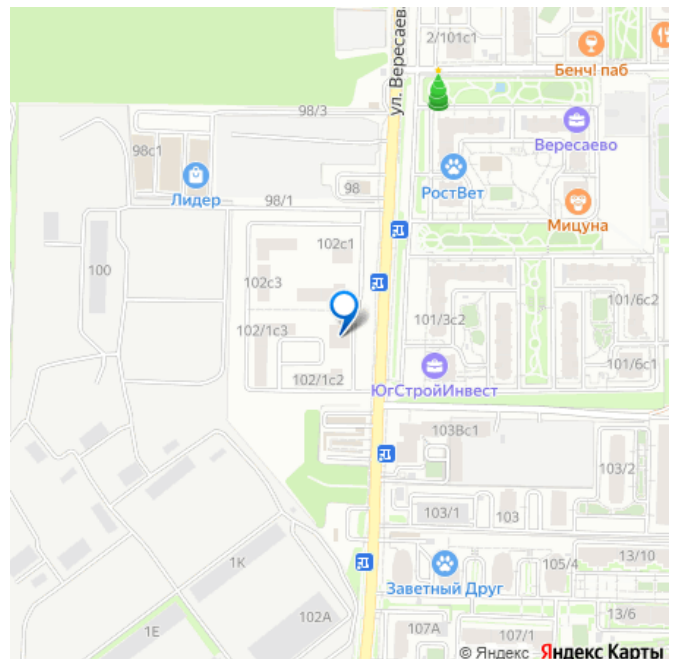
Квартира в новостройке

да

<https://rnd.move.ru/objects/9282392176>

**Никита Владимирович Красюков,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79895127435**

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2024 г.

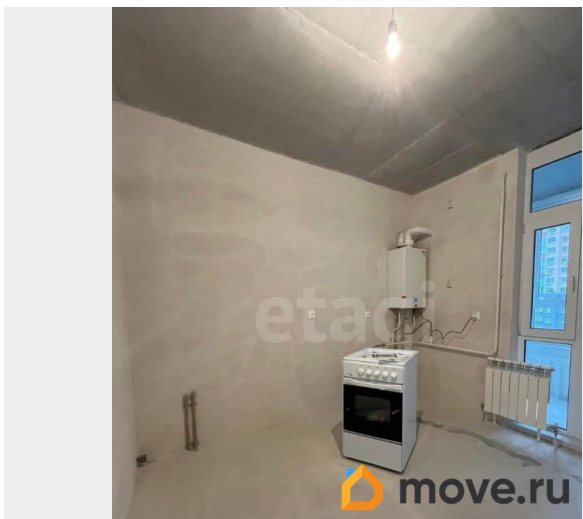
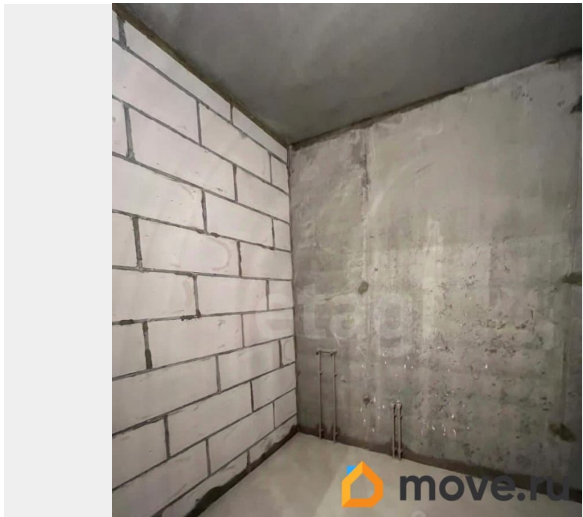
Покупка в ипотеку

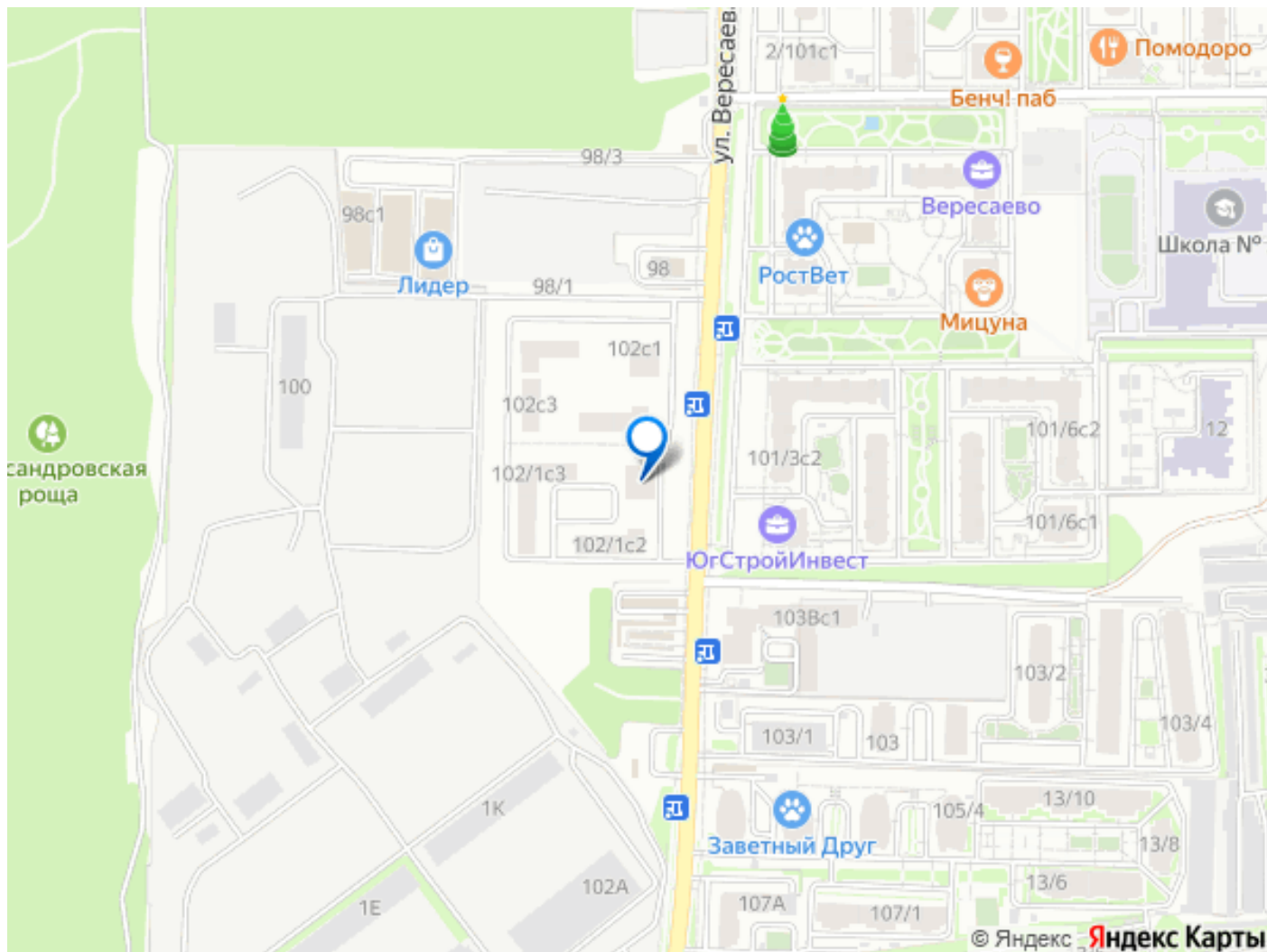
да

возможна ипотека

## Описание

Продается просторная однокомнатная квартира! Площадью 40,5 кв. м в новом сданном доме. Предлагает отличную возможность для комфортного проживания или выгодных инвестиций. Объект с чистовой отделкой white-box (стяжка, штукатурка, электропроводка) позволяет легко реализовать любой дизайн-проект без необходимости проведения черновых работ. Планировка квартиры функциональна и при желании может быть преобразована в евродвушку за счет рационального зонирования пространства. Лоджия увеличивает полезную площадь и может служить местом для отдыха или хранения. Жилой комплекс расположен в развитом районе с закрытой охраняемой территорией, что обеспечивает безопасность и приватность. В шаговой доступности находятся детский сад, аптеки, продуктовые магазины, кафе и рестораны, салоны красоты и другие объекты повседневной инфраструктуры. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 182001 Номер в базе: 8993995





Move.ru - вся недвижимость России