

🕒 Создано: 10.09.2025 в 17:31

Обновлено: 10.10.2025 в 12:58

<https://rnd.move.ru/objects/9284850457>

Собственник

79895521629

для заметок

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Благодатная улица, 164

7 700 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Благодатная улица, 164

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Благодатная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

25.7 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

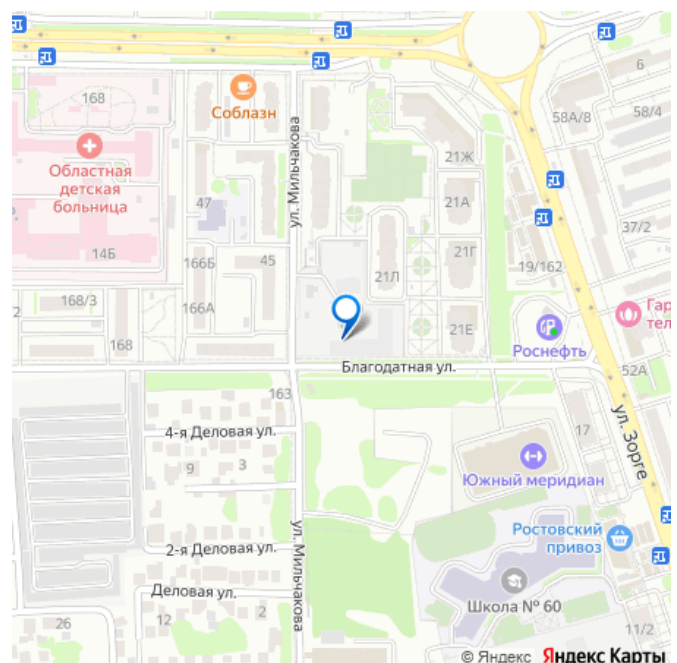
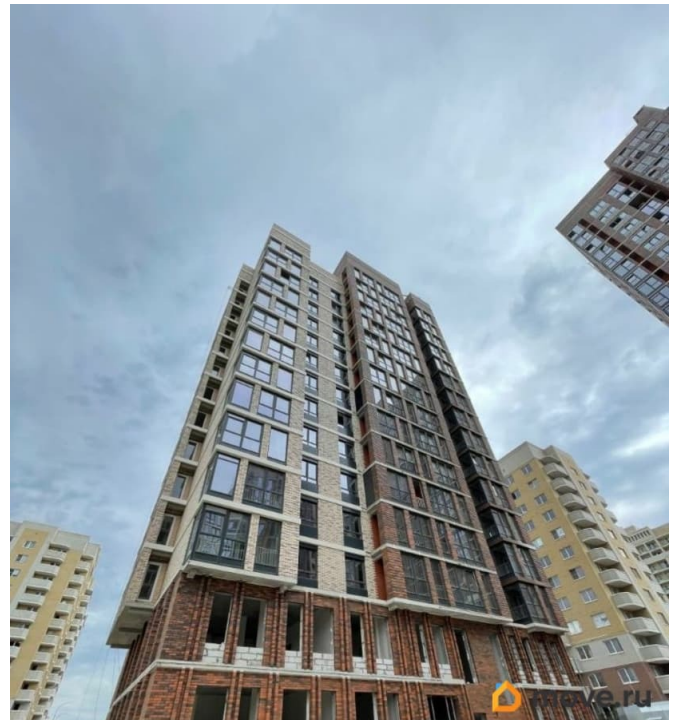
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продаем свою кв ниже рынка — 7 700 000 ?! Сдача дома этой осенью, больше таких планировок в продаже нет, у застройщика в том числе БЕЗ КОМИССИИ, ОТ СОБСТВЕННИКА Квартира в предчистовой отделке, со штукатуркой, стяжкой, с разводкой электрики по дизайн-проекту, розетками и тд Дизайн-проект и рендеры ремонта для этой квартиры отдадим в подарок Нет никаких обременений, покупали без использования маткапа. Продаем евро-двухкомнатную квартиру 41 м? в доме бизнес-класса — по цене ниже застройщика и без дополнительных переплат. Идеальный вариант для выгодной инвестиции или комфортной жизни! Цена на 500 000? ниже текущих предложений! СРОЧНАЯ продажа — быстрый выход на сделку, документы готовы Уникальная планировка, которой больше нет в продаже 11 этаж — отличный вид на зеленую зону, ничего не перекрывает пейзаж, рядом нет

высоток Идеальный блок — всего 4 квартиры на этаже, выход сразу в лаундж-зону О ЖК

Состояние: • Бизнес-класс в Западном районе Ростова-на-Дону • Дома с эффектной баварской кладкой • Просторные дизайнерские холлы с мягкими зонами • Отделка White Box, премиальные окна Rehau Grazio • Электрика, стяжка, чистовая отделка — уже готовы • Система Умный дом • Подземный паркинг с розетками для электромобилей Звоните — покажем сразу, проведем на стройку.

