

Создано: 30.10.2025 в 06:23

Обновлено: 04.12.2025 в 21:02

<https://rnd.move.ru/objects/9286139246>

## Собственник

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева**

**5 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

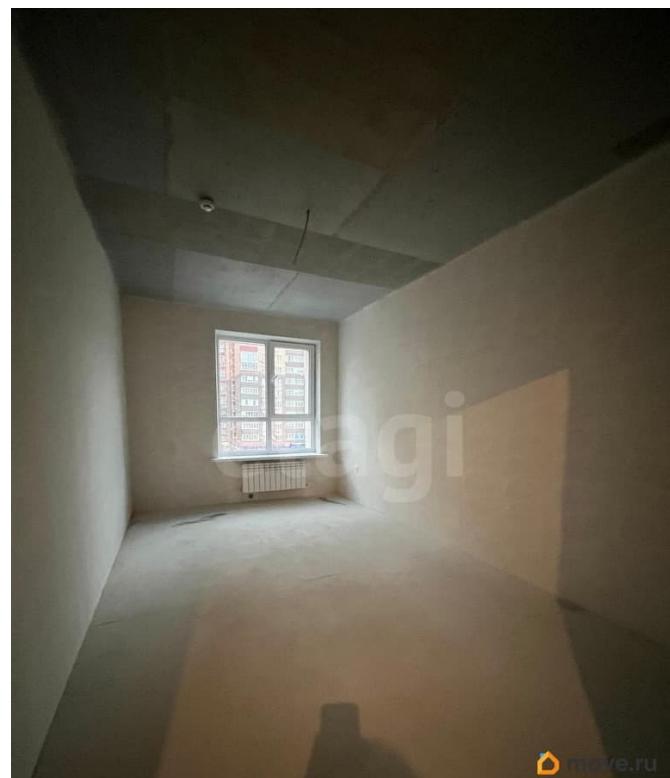
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19



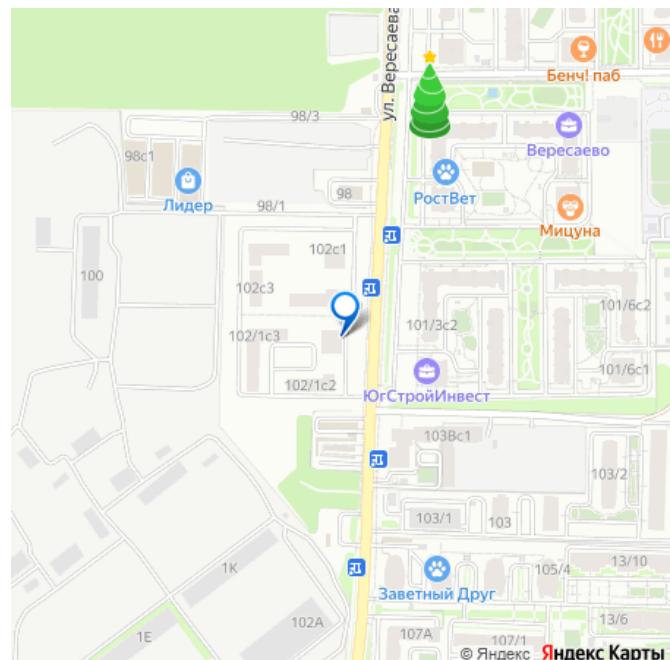
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продается просторная однокомнатная

квартира! Площадью 40,5 кв. м в новом сданном доме. Предлагает отличную возможность для комфортного проживания или выгодных инвестиций. Объект с чистовой отделкой white-box (стяжка, штукатурка, электропроводка) позволяет легко реализовать любой дизайн-проект без необходимости проведения черновых работ.

Планировка квартиры функциональна и при желании может быть преобразована в евродвушку за счет рационального зонирования пространства. Лоджия увеличивает полезную площадь и может служить местом для отдыха или хранения.

Жилой комплекс расположен в развитом районе с закрытой охраняемой территорией, что обеспечивает безопасность и приватность. В шаговой доступности находятся детский сад, аптеки, продуктовые магазины, кафе и рестораны, салоны красоты и другие объекты повседневной инфраструктуры. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и ключевых магистралей. Код пользователя: 181136 Номер в базе: 8993995

