

Создано: 01.12.2025 в 09:46

Обновлено: 01.12.2025 в 10:33

<https://rnd.move.ru/objects/9287115474>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Матросова**

6 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Матросова

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



Описание

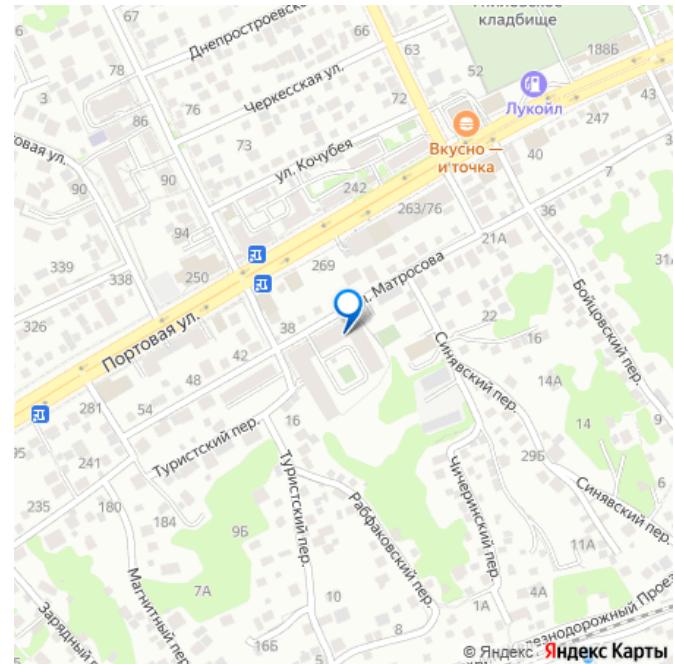
id:2913. Откройте дверь в пространство вашей мечты — представляем стильную 1?комнатную квартиру в престижном ЖК «Ривер Хаус»! Почему это предложение стоит вашего внимания? Идеальная локация и безопасность Дом 2018?года постройки расположен на закрытой территории — ваша приватность и безопасность под надёжной защитой. Комфорт в каждой детали Удобная планировка без «лишних» углов — пространство работает на вас. Видовые характеристики: наслаждайтесь живописными панорамами из окон.

Качественный ремонт: заезжайте и живите с первых дней без дополнительных вложений.

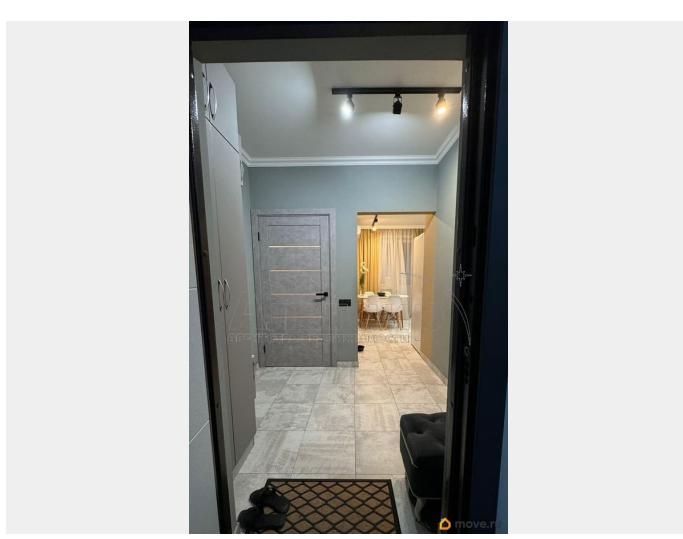
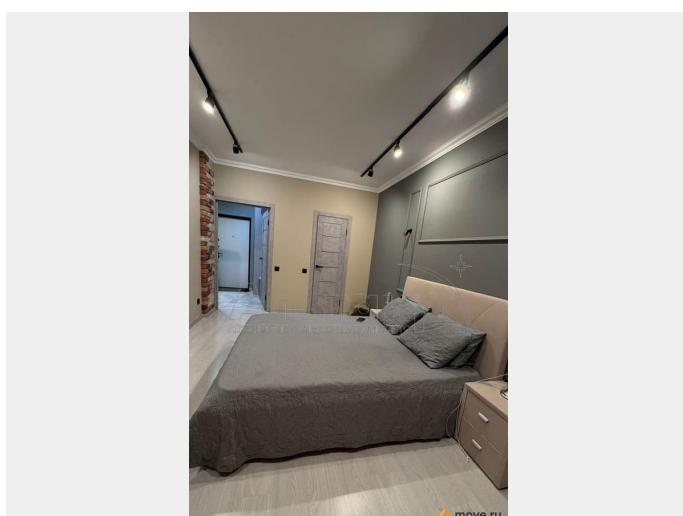
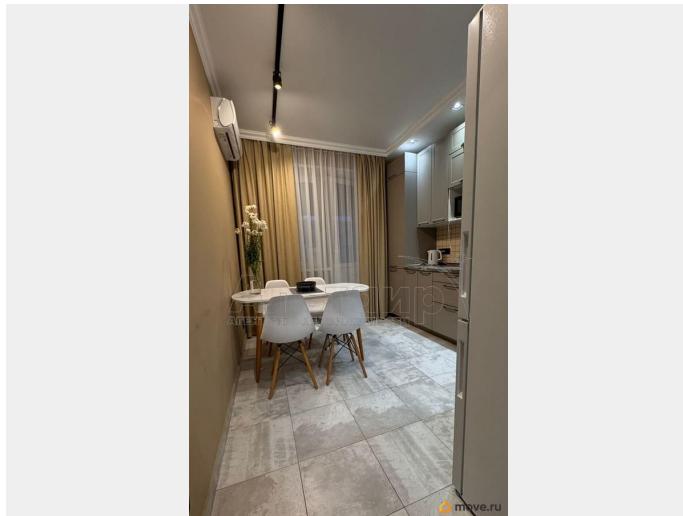
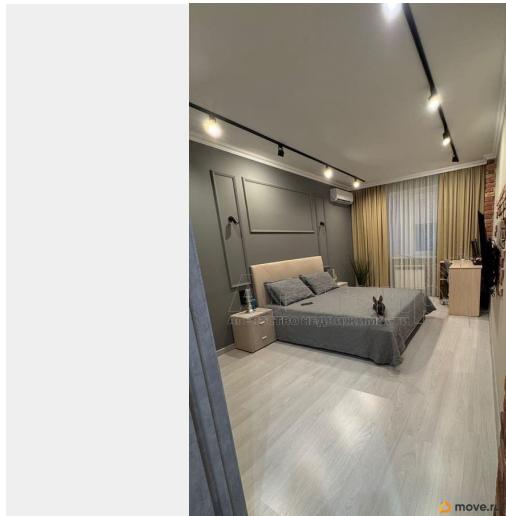
Инфраструктура для жизни и отдыха В вашем распоряжении: Наземный и подземный паркинг на 120?мест — автомобиль всегда под защитой.

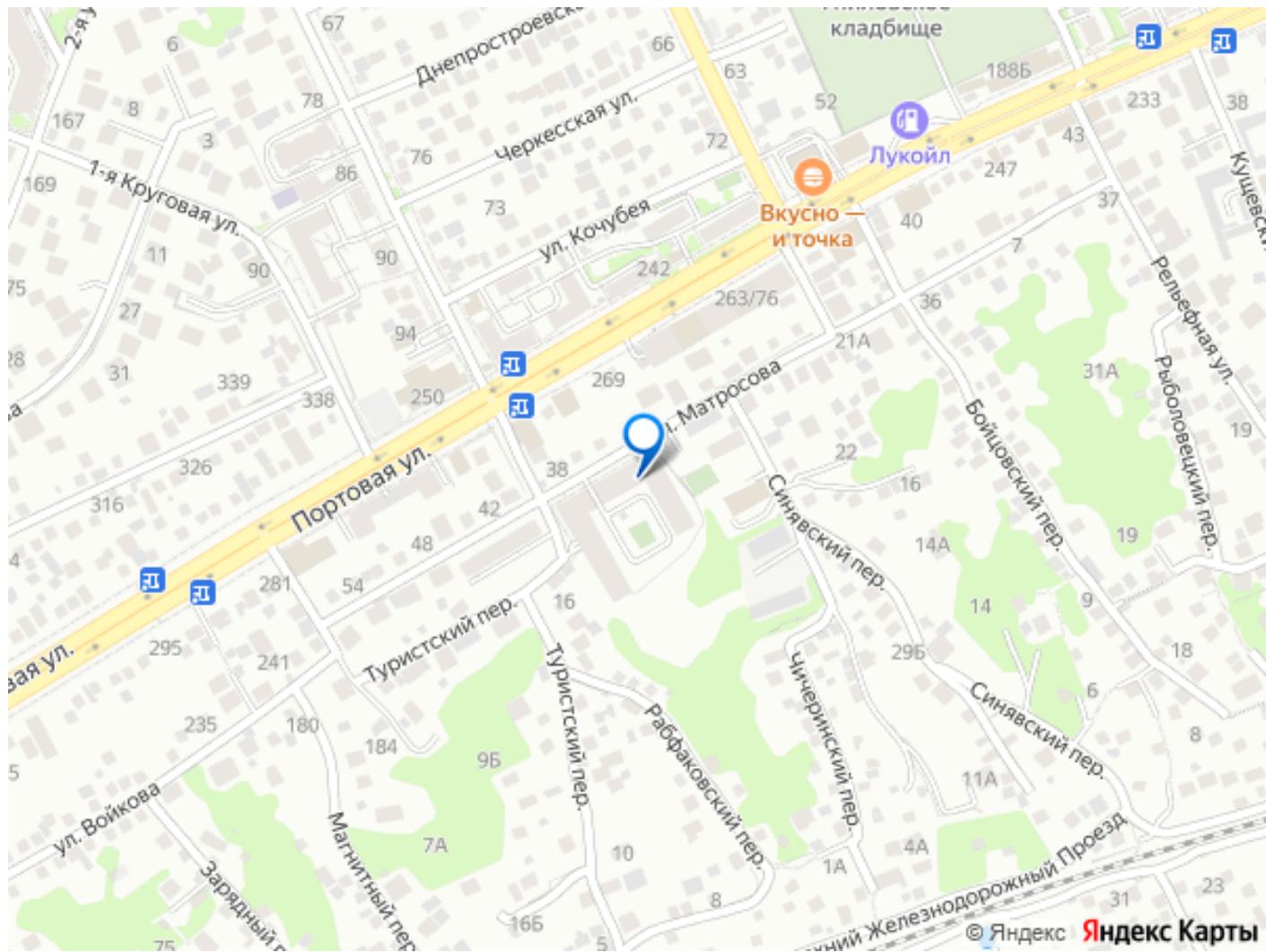
Современные лифты Kone — плавный и бесшумный подъём. Закрытая детская площадка — безопасное пространство для игр ваших детей. Спортивная зона — поддерживайте форму без поездок в фитнес?клуб. Зона барбекю — идеальные выходные на свежем воздухе в кругу друзей.

Экономия и надёжность Автономная газовая котельная — это: бесперебойная подача горячей воды; существенная экономия на отоплении в зимний период. Это не просто квартира — это продуманное пространство для комфортной жизни, где каждая деталь создана для вашего удобства: установлены окна и остекление балкона от известного производителя Rehau — надёжность и тепло гарантированы; в зоне прихожей и кухни



уложено напольное покрытие — лапатированная плитка, которая сочетает эстетику и практичность; смонтированы подвесные потолки с трековыми светильниками — современное и функциональное освещение; в совмещённом санузле оборудована душевая кабина с трапом, установлена сантехника фирмы Roca — сочетание стиля и надёжности; стены выровнены и окрашены, декорированы плиткой под кирпич и элегантными молдингами — продуманный дизайн создаёт уютную атмосферу. Что остаётся в квартире — вам не придётся тратиться на обустройство: встроенная кухня под потолок с крашенными фасадами и всей встраиваемой бытовой техникой; холодильник Haier — надёжный помощник на кухне; две сплит-системы — комфортный микроклимат в любое время года; обеденная группа — место для семейных трапез и дружеских посиделок; стиральная машина — забота о бытовых задачах; 2 телевизора — развлечения и отдых без лишних хлопот; шкаф в прихожей — удобное хранение вещей; кровать и прикроватные плюшевые тумбочки — уютный уголок для отдыха; гардеробная, оборудованная системами хранения — порядок и удобство в каждом сантиметре пространства. Ваш переезд будет лёгким и приятным: всё необходимое уже на месте — заезжайте и наслаждайтесь жизнью в готовой квартире. Не упустите шанс стать владельцем квартиры, в которой уже есть всё для счастья и уюта. Записывайтесь на просмотр — ваш идеальный дом ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты