

Создано: 21.11.2025 в 17:04

Обновлено: 03.12.2025 в 16:51

<https://rnd.move.ru/objects/9286797035>

Ольга Янголь, Аякс Ростов-на-Дону

79895011949

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 23-я Линия, 6А**

7 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 23-я Линия, 6А

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

40.6 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

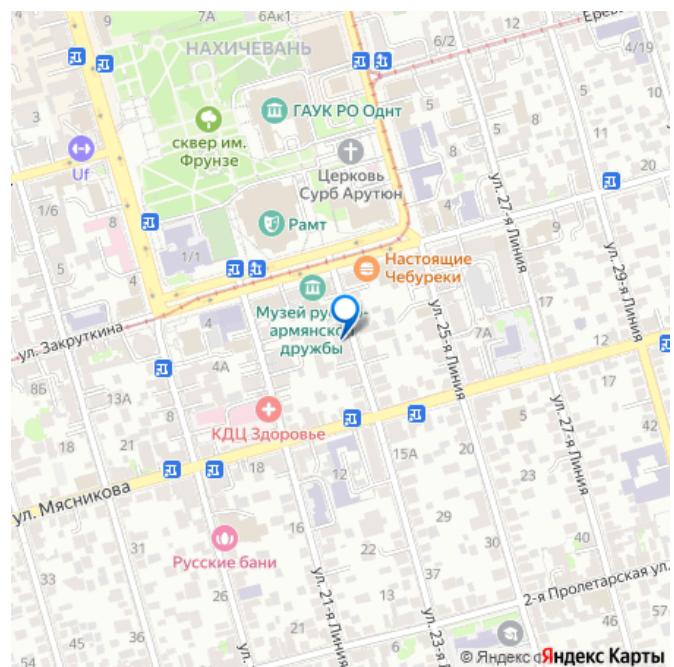
Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

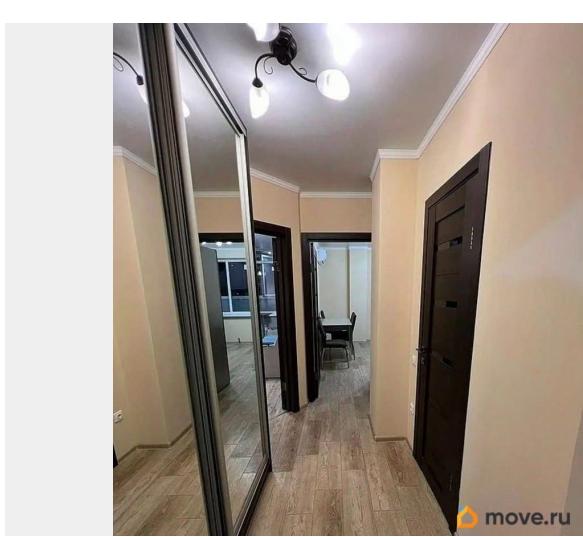
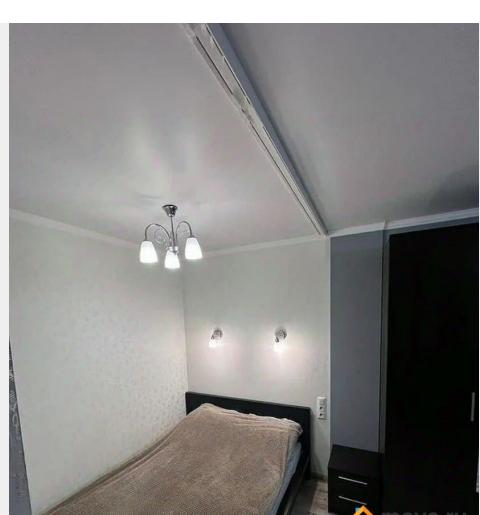
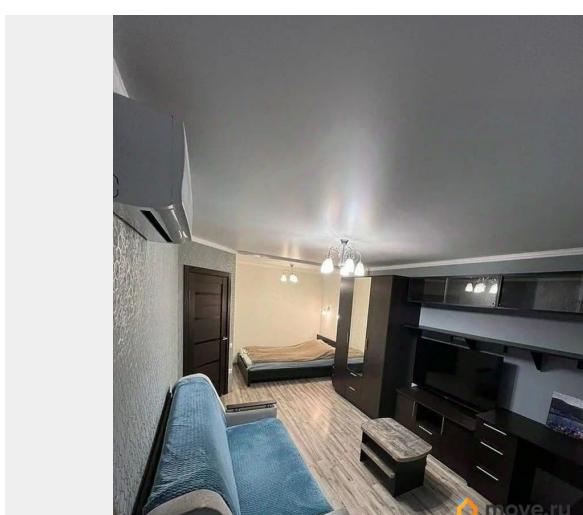
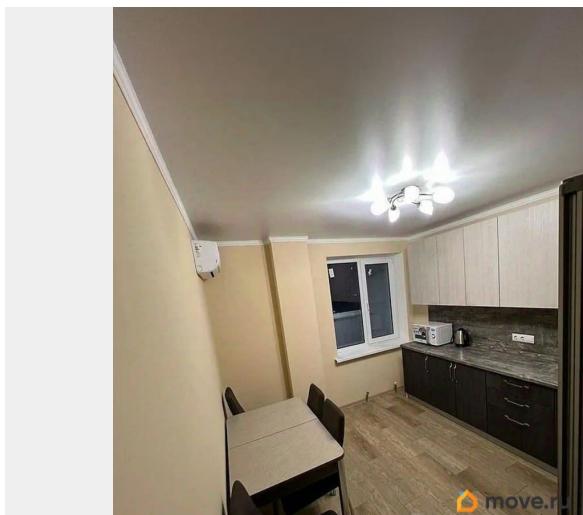
да

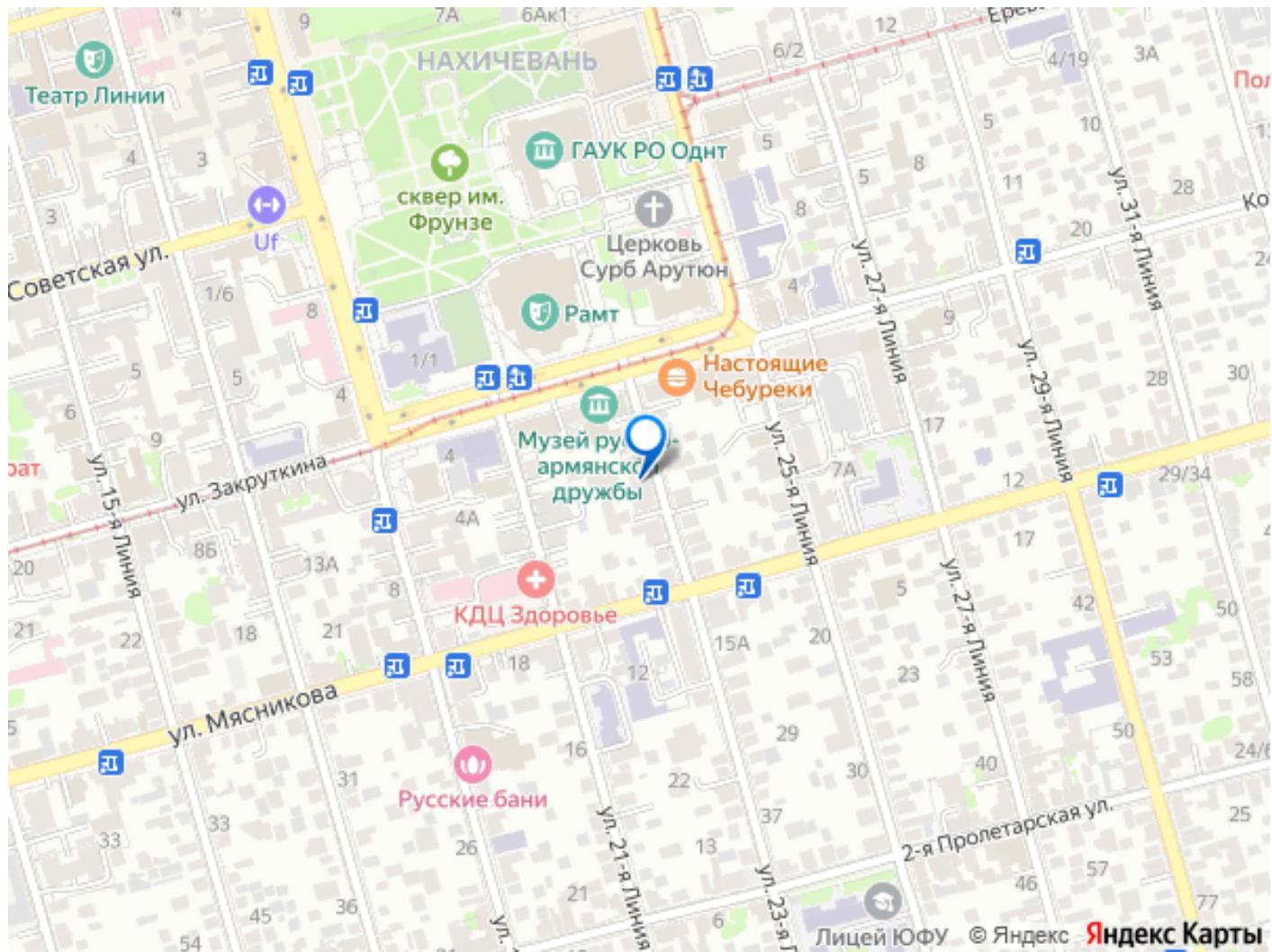
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 1к квартира. Общая площадь 40,6 кв м. Кухня 12 кв м, комната 20 кв м, санузел 2 кв м. Лоджия застекленная 9 кв м.

Квартира находится в районе площади Карла Маркса, рядом несколько остановок транспорта, можно уехать в любую часть города. Дом находится в районе с хорошей инфраструктурой, рядом магазины, аптеки, рынок, детский сад и все, что нужно для счастливой жизни! В квартире сделан хороший ремонт, делали для себя. В квартире вся мебель и техника (холодильник, два кондиционера, посудомойка, варочная панель (индукция) духовка (электрическая), вытяжка, стиралка, микроволновка) , отлично подойдёт для семейной пары, которая хочет сразу заехать и жить! Очень большая лоджия, почти 9кв м, застекленная. В квартире есть вся необходимая мебель, кровать, диван, шкафы, кухонный и гостинный гарнитуры, шкафчики в ванной и большой шкаф в прихожей. Очень много мест для хранения! В доме своя котельная, на крыше есть спорт площадка, консьерж. Квартира находится в тихом районе. Приходите на просмотр! Арт. 126338996





Move.ru - вся недвижимость России