

Создано: 15.12.2025 в 18:43

Обновлено: 17.12.2025 в 19:18

**6 192 480 ₽**

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.1 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.74 м<sup>2</sup>

Этаж

3/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

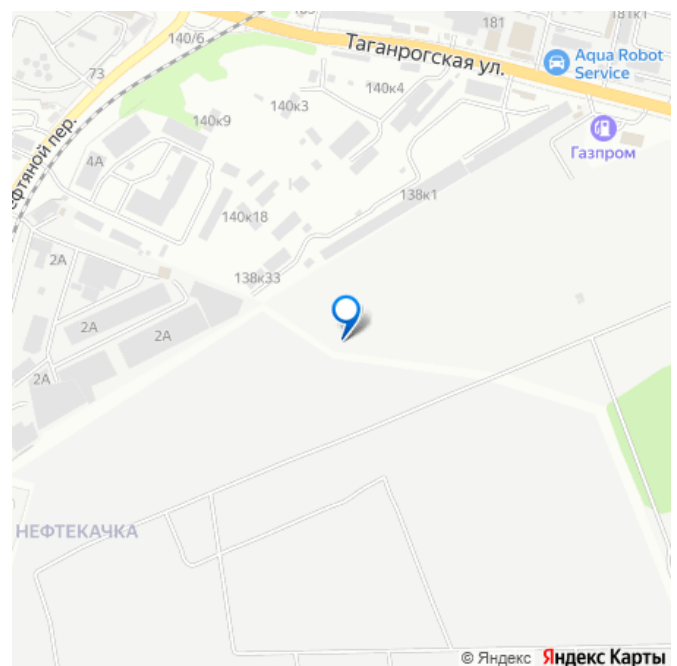
без отделки

Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9287484979>

**Объединение Застройщиков,  
Объединение Застройщиков  
79586137626**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

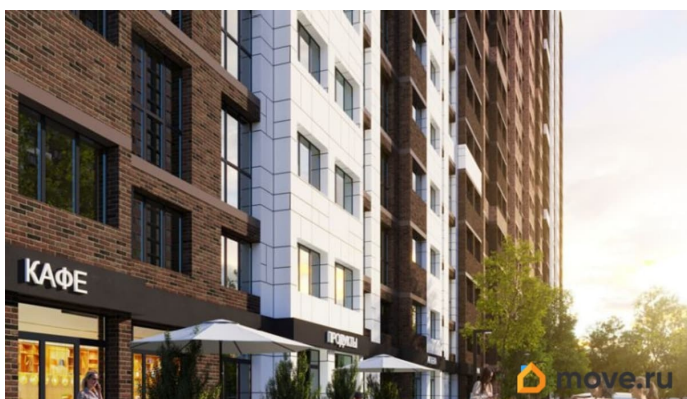
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

- Сквер и аллея на территории.
- Площадка для выгула собак.
- Безбарьерная зона.
- Дизайнерские фасады и холлы.
- Современный подземный паркинг.
- Удобные планировки.
- Концепция \*город в городе\*.
- Спортивные площадки.
- Умные домофоны. Смарт - системы доступа.
- Зарядные станции для электромобилей и электросамокатов.
- Умные шлагбаумы и система контроля посетителей.



Move.ru - вся недвижимость России