

Создано: 07.11.2025 в 15:07

Обновлено: 07.12.2025 в 05:39

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Гвардейский, 13**

7 560 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,
13

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

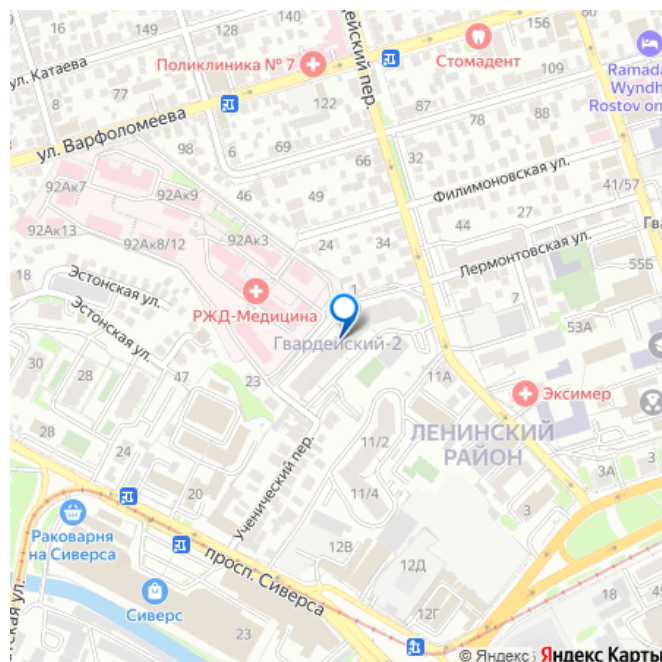
Ремонт

евро

<https://rnd.move.ru/objects/9286379693>

Ольга Владимировна Фадеева, Этажи
Ростов-на-Дону
79198704056

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается великолепная светлая и теплая квартира с качественным ремонтом в престижном жилом комплексе «Гвардейский»! Это идеальное место для комфортной жизни, где каждый элемент продуман до мелочей. Квартира отличается удачной планировкой и зонированием пространства, что создает атмосферу уюта и гармонии. Спальная зона отделена стильной дизайнерской тумбой, оснащенной встроенными проходными выключателями и удобными розетками, что обеспечивает максимальный комфорт. В прихожей вас ждет вместительный гардероб, который поможет поддерживать порядок и организованность. Просторная кухня с выходом на застекленную лоджию это идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. Вы сможете наслаждаться свежим воздухом и красивым видом, не покидая пределы своего дома. Жилой комплекс «Гвардейский» предлагает своим жителям закрытую территорию с круглосуточной охраной, что обеспечивает безопасность и спокойствие. Здесь вы найдете всё необходимое для комфортной жизни: детские и спортивные площадки, паркинг, а также услуги консьержа и видеонаблюдение на территории комплекса и в самом доме. Удачное месторасположение позволяет вам наслаждаться развитой инфраструктурой: магазины, кафе, школы и

детские сады находятся в шаговой доступности. Это идеальное место для жизни, где сочетаются комфорт, безопасность и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и увидеть все преимущества этого уникального предложения своими глазами!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184773 Номер в базе: 10265493



