

Создано: 07.11.2025 в 22:59

Обновлено: 05.12.2025 в 13:42

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Вересаева, 103/2**

5 790 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 103/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.7 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

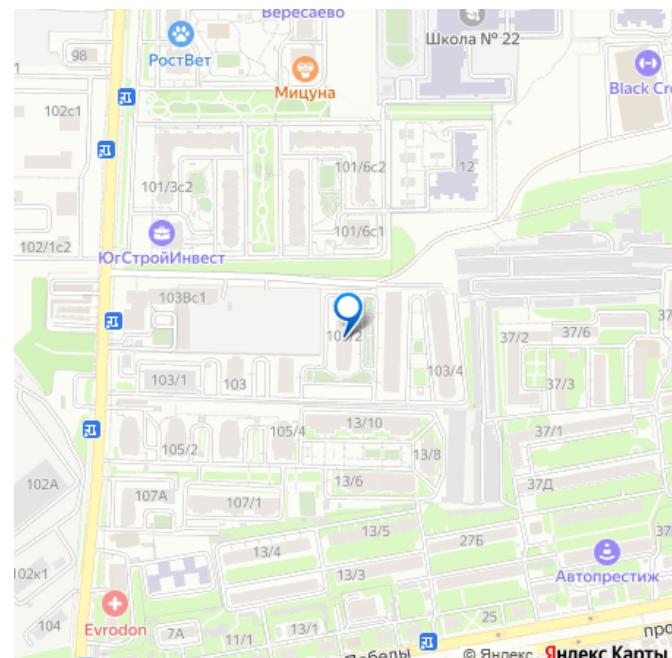
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286432215>

**Хаяла Домиан КВАРТАЛ, Домиан
КВАРТАЛ**

79896217789

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 119224928 Продаётся уютная и комфортабельная 1-комнатная квартира в Ростове-на-Дону! Общая площадь 40.7 м², просторная кухня 13 м² — идеально для комфортной жизни и кулинарных экспериментов Квартира на 5 этаже из 10, окна выходят во двор — тихо и спокойно. Дизайнерский ремонт с качественной электрикой (схема в электроварианте), не менее 8 розеток на кухне и в спальне, встроен ТВ и интернет подводка в стены. Кондиционеры в кухне (7 кВт) и спальне (9 кВт) — прохлада в жару гарантирована. Хорошая белорусская кухня со встроенной стиральной и посудомоечной машинами. В ванной установлен бойлер для горячей воды при отключении. Высокий потолок 2.8 м с шумоизоляцией, на полу дорогой ламинат с пробковой подложкой (делали для себя). Балкон выполнен в декоративном стиле — уютное место для отдыха. Гардеробная — дополнительное удобство для хранения.

вещей Тёплый пол — дополнительный комфорт в холодное время года Дом кирпичный, 2013 года, с пассажирским и грузовым лифтами, в подъезде консьерж Во дворе детская и спортивная площадки для активного отдыха Парковка подземная, наземная многоуровневая и открытая — для вашего удобства и безопасности авто Цена указана, возможен торг! В стоимость входит почти вся мебель и техника (кроме ТВ в спальне) Свободная продажа, возможна ипотека Звоните сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать владельцем комфортной и стильной квартиры! Ваш новый дом ждёт вас!

