

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Берберовская, 6с2**

5 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Берберовская,
6с2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

16.2 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

40.7 м²

Этаж

19/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

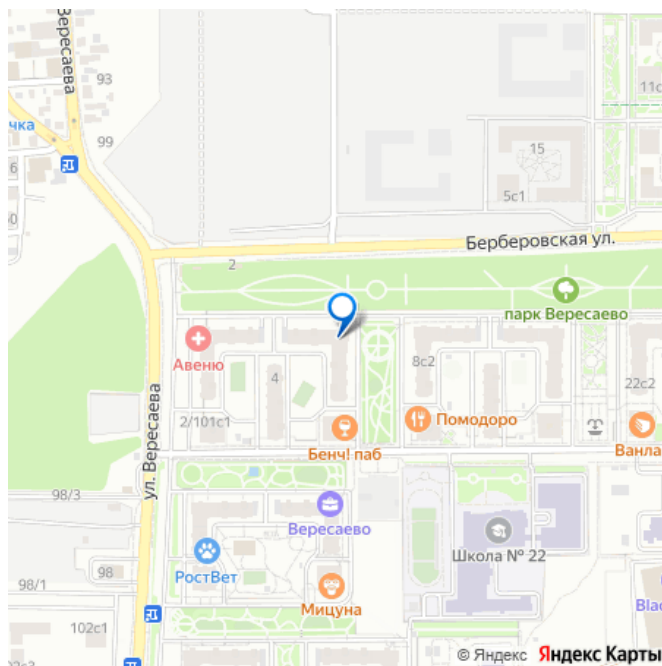
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 113023258 В продаже 1 комнатная уютная квартира, в самом востребованном районе г.Ростова-на-Дону в ЖК Вересаево. В квартире выполнен качественный ремонт из дорогих материалов. Все продумано до мелочей. В квартире индивидуальное отопление - двухконтурный котел (всегда тепло и есть горячая вода), экономичные коммунальные платежи. При покупке останется вся встроенная мебель и техника. Квартира покупалась на стадии котлована, 2 собственника. Отличный вариант как для собственного проживания ,так и для сдачи в аренду. Развитая инфраструктура! Все под рукой! -Закрытая охраняемая территория, пассажирский и грузовой лифты. -На территории комплекса продуктовые магазины - В шаговой доступности остановка с транспортной развязкой во все направления города, 10 мин. до центра. - Новая школа 22, новый детский сад 55,

прогулочные аллеи, спортзал, спортивные и детские площадки, фонтан, велотрек, огромное количество магазинов, аптек, банки и многое. Ответственный сотрудник - Асанова Марина. Агентство недвижимости «Брелок» - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР AVITO АН «Брелок» - лучшее агентство недвижимости на вторичном рынке жилья по версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риэлторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта!



