

Создано: 18.12.2025 в 15:33

Обновлено: 18.12.2025 в 15:26

6 500 000 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287511217>

(Мухина) Виктория Александровна
Гаврилюк, Этажи Ростов-на-Дону

79185702739

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

21 м²

Общая площадь

40.96 м²

Этаж

13/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

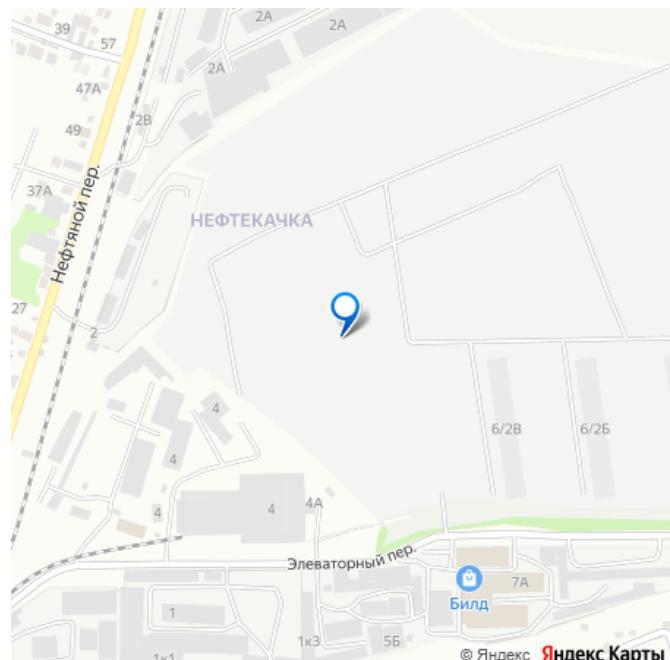
Год сдачи

4 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

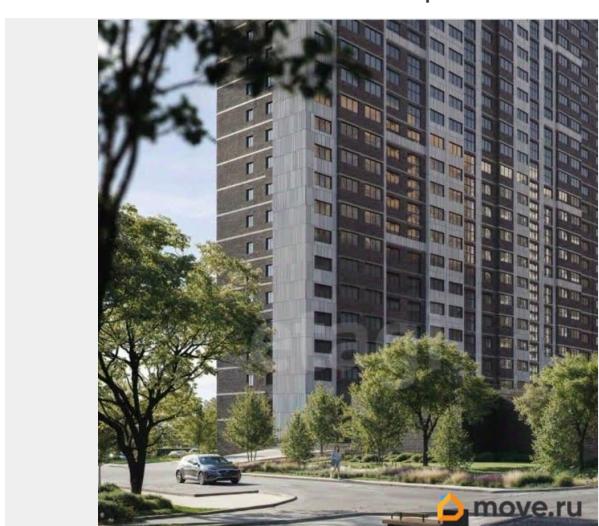


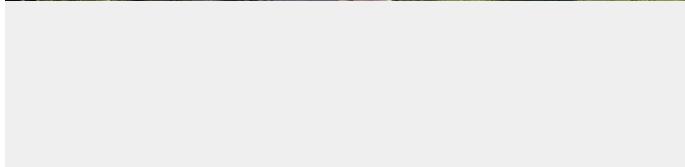
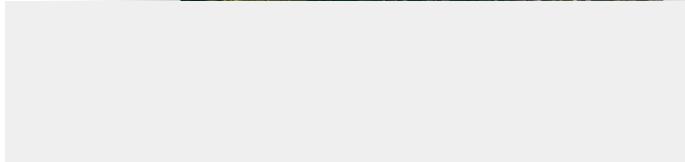
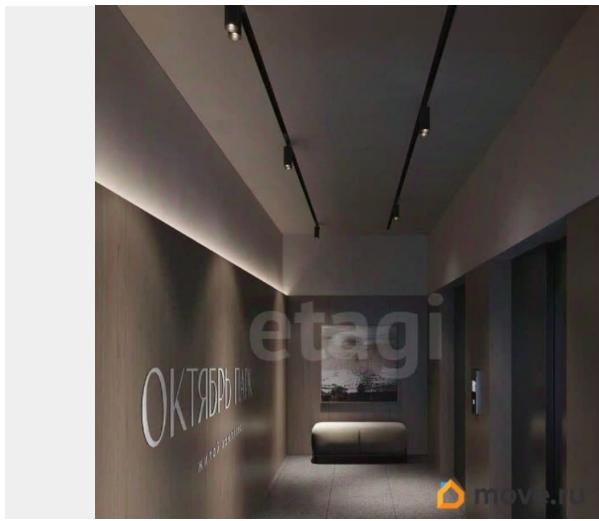
Описание

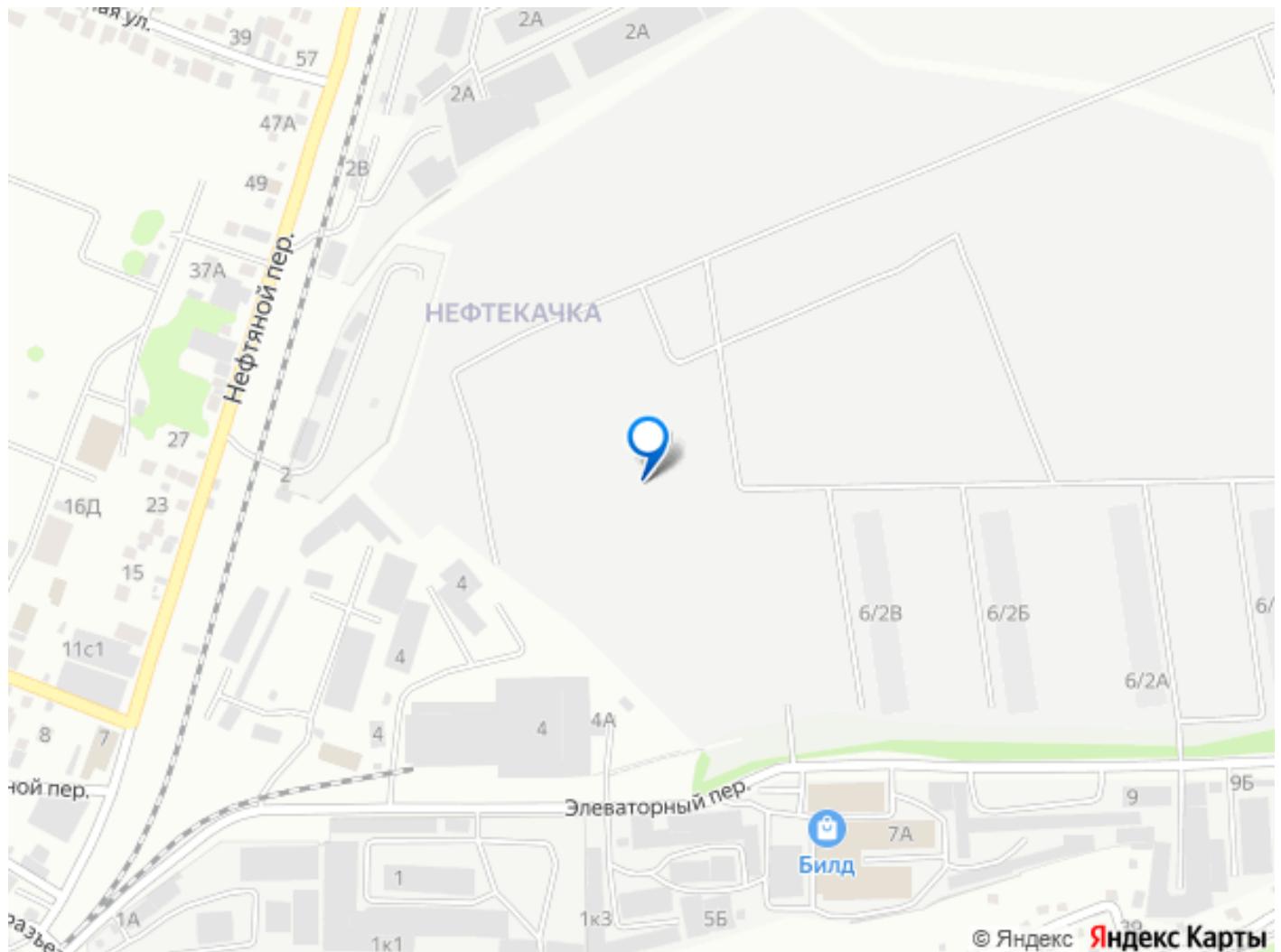
Продается евро2 квартира в Октябрьском районе, ЖК «Октябрь парк», класс Комфорт+. Площадь квартиры составляет - 40,96 кв.м, расположена на 13 этаже. Объект отличается рациональной планировкой: просторная кухня-гостиная - 21 м², изолированная комната с выходом на лоджию и совмещенный санузел - 3,95 м².

Квартира сдается с качественной современной отделкой, что позволяет заехать сразу после получения ключей или сдать в аренду. Жилой комплекс удивляет своим масштабами - общая площадь застройки всего ЖК составляет 64 га. На территории будет 3 детских сада и большая школа с бассейном, парк больше 1 га, различные прогулочные аллеи и скверы. Так же в каждом подъезде будет консьерж, на территории будет детская площадка, зона для выгула собак и колясочная, что делает проживание комфортным для семей с детьми и домашними животными. Объект подходит как для собственного проживания, так и для инвестиций с последующей сдачей в аренду.

Продажа по переуступке прав требований. Сдача дома 4 кв 2026 г. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 112507 Номер в базе: 10586152







Move.ru - вся недвижимость России