

Создано: 22.10.2025 в 01:06

Обновлено: 20.11.2025 в 12:41

**Ростовская область, Батайск,
Комсомольская улица, 131Ак1**

4 300 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Комсомольская улица, 131Ак1

Улица

[улица Комсомольская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

40 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

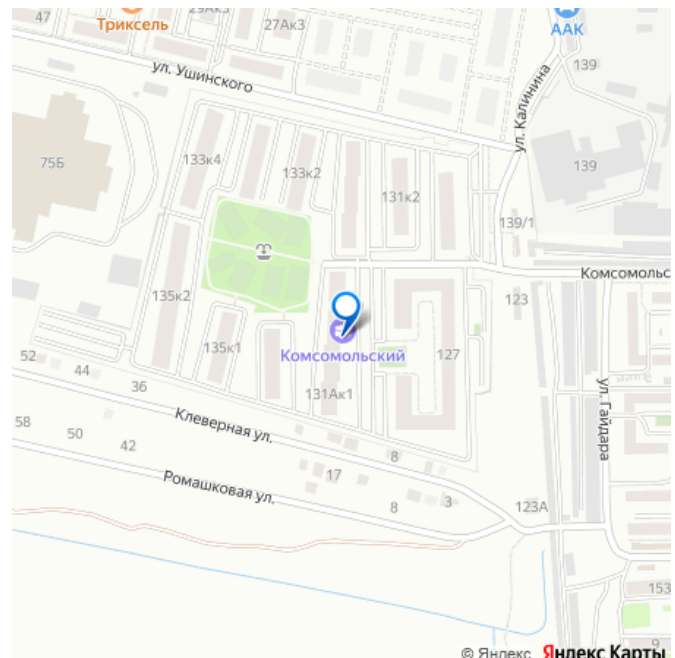
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285926093>

Собственник

**79896304302,7989711
1216**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме, ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!!! Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного здания. Высота потолков — 2,9 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. Квартира без ремонта, что позволит вам воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Планировка включает совмещенный санузел и одну лоджию. Это идеальный вариант для тех, кто хочет сделать все «под себя». Дом, в котором находится квартира, в отличном состоянии, так как он совсем новый. На территории предусмотрена наземная парковка, парковочное место закреплено за квартирой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме работает пассажирский лифт, что удобно для подъема на ваш этаж. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины.

Продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке.

