

Создано: 22.10.2025 в 01:06

Обновлено: 20.11.2025 в 12:41

<https://rnd.move.ru/objects/9285926093>

**Собственник**

**79896304302, 7989711  
1216**

**Ростовская область, Батайск,  
Комсомольская улица, 131Ак1**

**4 300 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, Комсомольская улица, 131Ак1

Улица

[улица Комсомольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

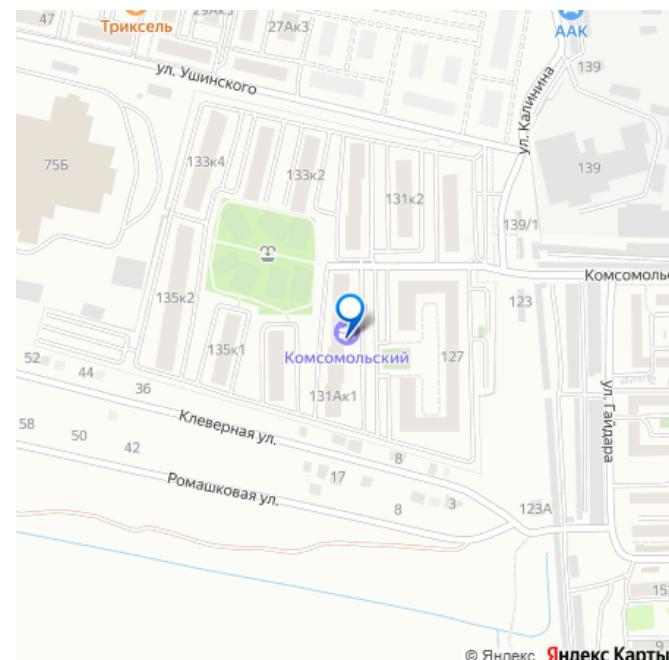
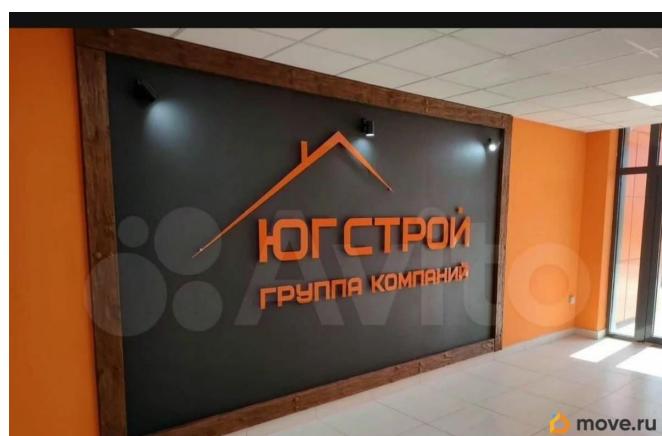
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



© Яндекс Яндекс Карты

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

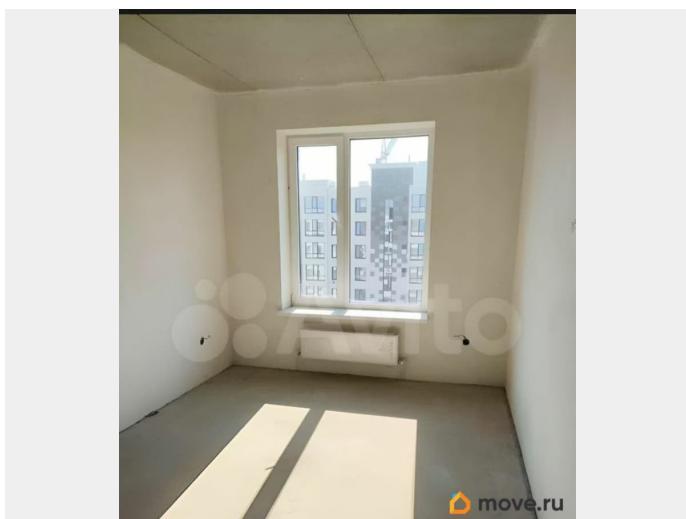
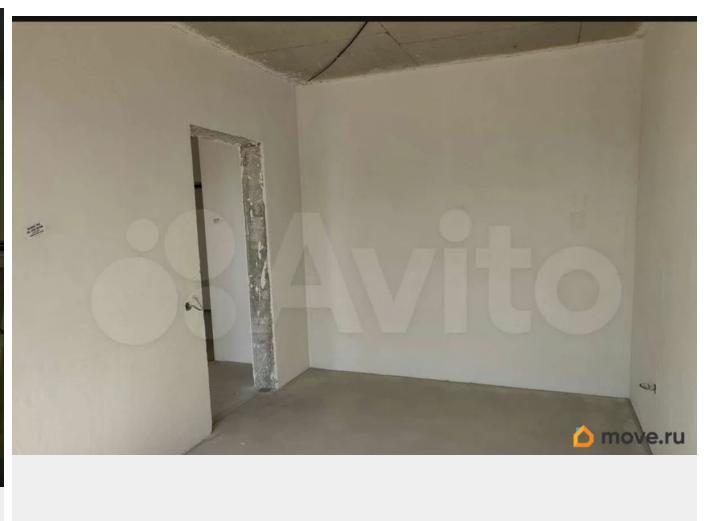
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

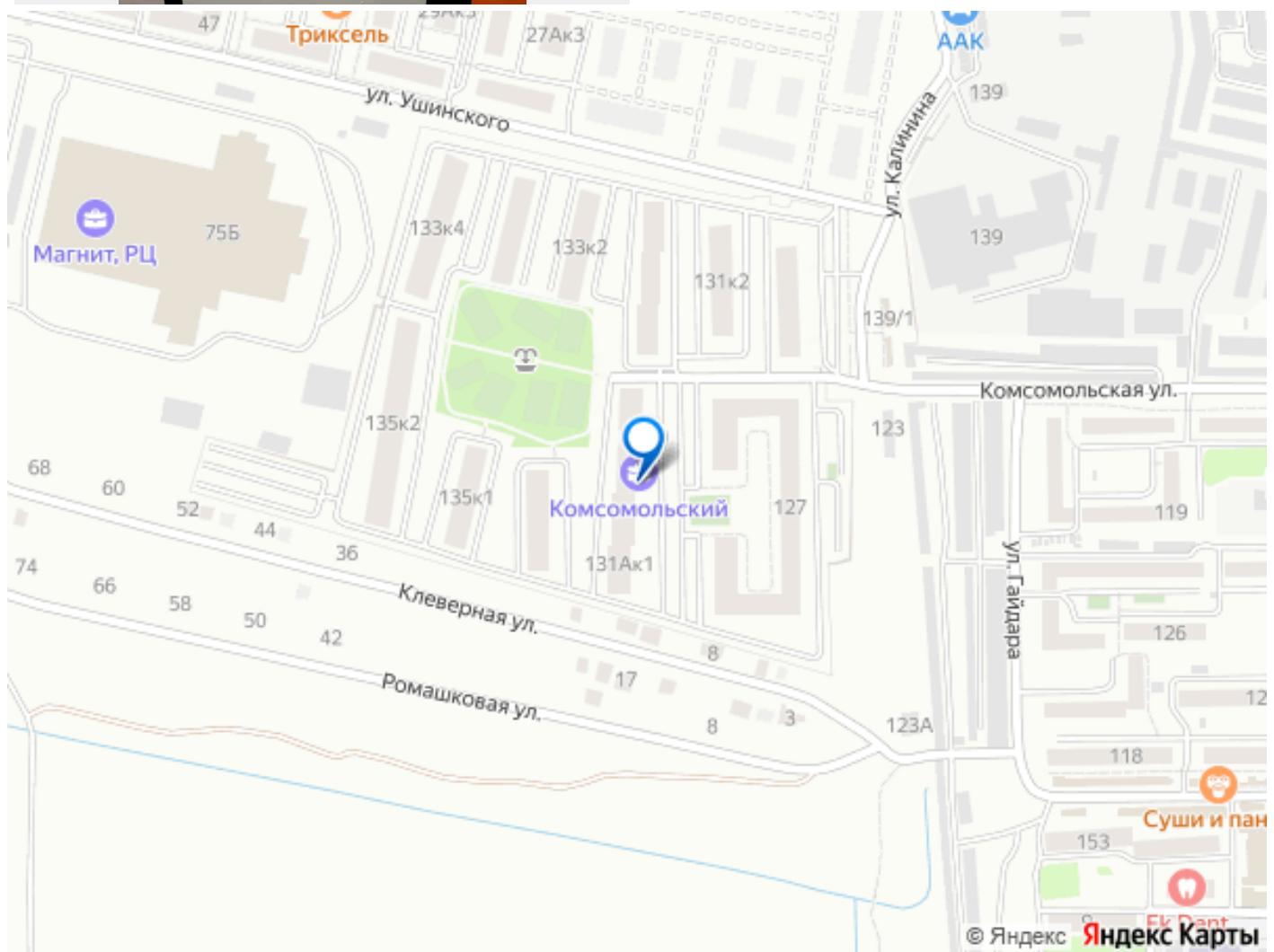
Продается уютная однокомнатная квартира в новом доме, ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!!! Квартира расположена на 8-м этаже 9-этажного здания. Высота потолков — 2,9 метра. Из окон открывается вид на тихий двор. Квартира без ремонта, что позволит вам воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Планировка включает совмещенный санузел и одну лоджию. Это идеальный вариант для тех, кто хочет сделать все «под себя». Дом, в котором находится квартира, в отличном состоянии, так как он совсем новый. На территории предусмотрена наземная парковка, парковочное место закреплено за квартирой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В доме работает пассажирский лифт, что удобно для подъема на ваш этаж. Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины.

Продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России