

Создано: 02.12.2025 в 10:17

Обновлено: 02.12.2025 в 10:05

**Ростовская область, Батайск, улица  
Северная Звезда, 10**

**4 600 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Северная Звезда, 10

Улица

[улица Северная Звезда](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9287054274>

**Собственник**

**79895314305,7989503  
0363**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

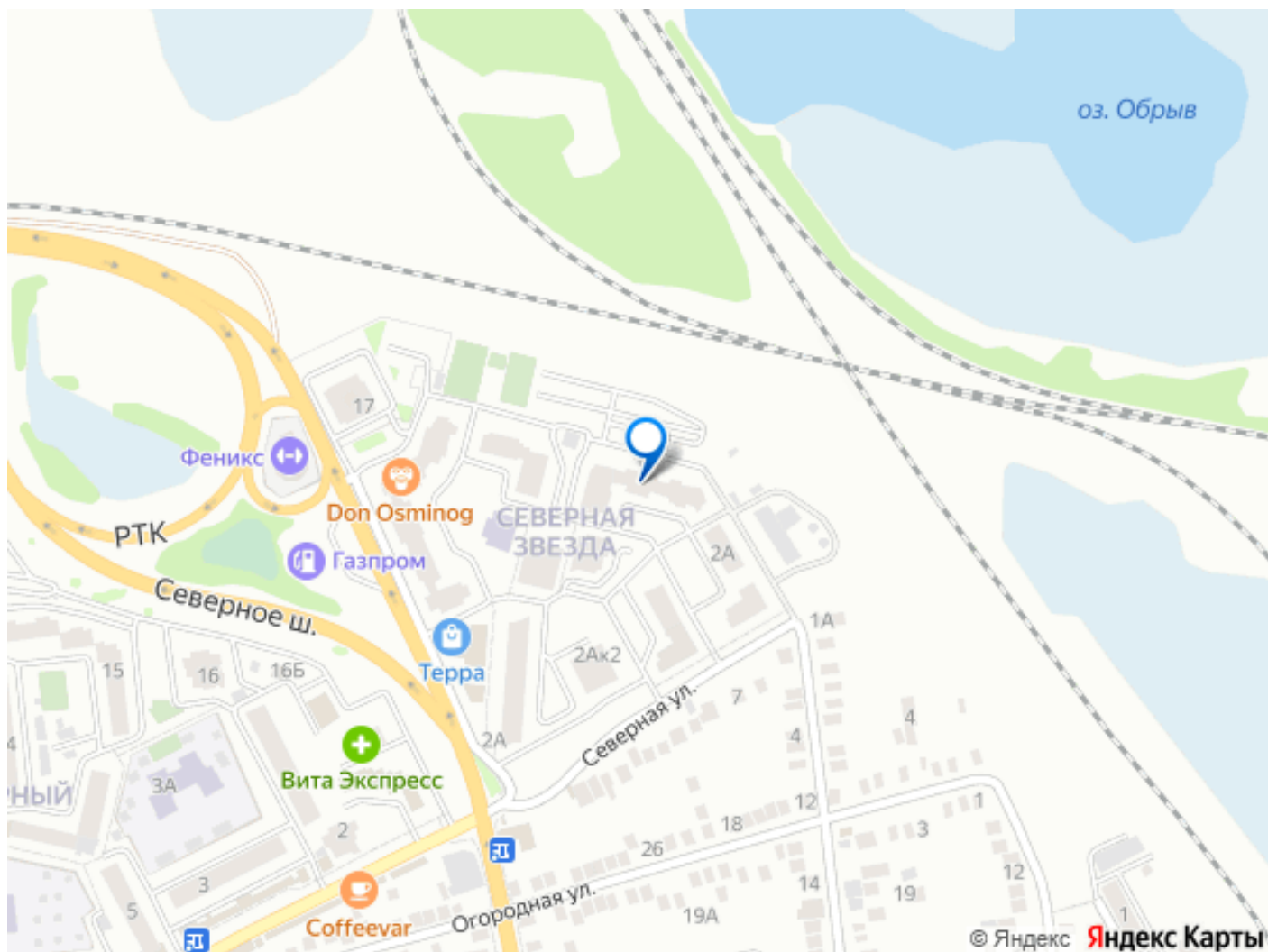
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира 40 кв.м. в развитом районе. 7 минут до центра Ростова. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, кофейни, детский сад, школа. Комфортный одноподъездный дом с консьержем. Камеры на территории ЖК. 2 рабочих лифта, грузовой и пассажирский. В доме 11 этажей, шикарный вид из окна. Квартира идеально подходит как для постоянного проживания так и для инвестиций. Собственник. Без комиссии.







Move.ru - вся недвижимость России