

Создано: 28.08.2025 в 14:45

Обновлено: 02.12.2025 в 12:49

<https://rnd.move.ru/objects/9284474045>

Елена Онипенко, ЛЕНДЛОРД

**79895127977**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Вятская улица, 73**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Вятская улица, 73

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Вятская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

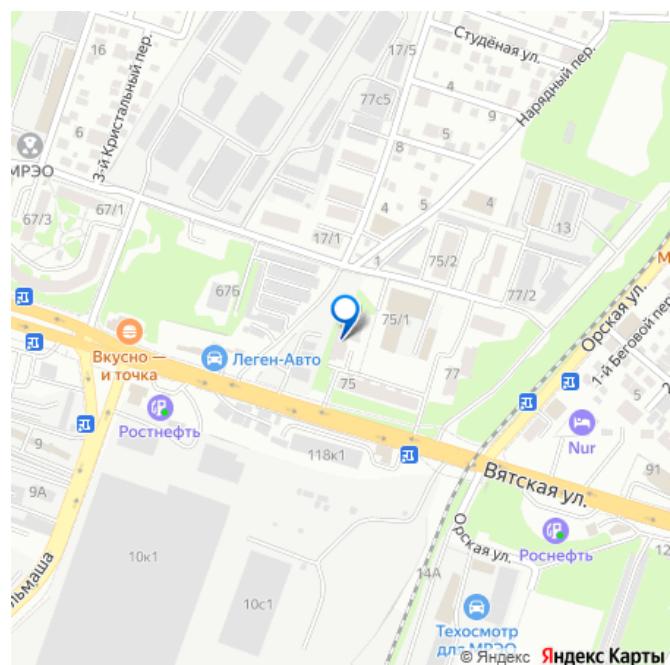
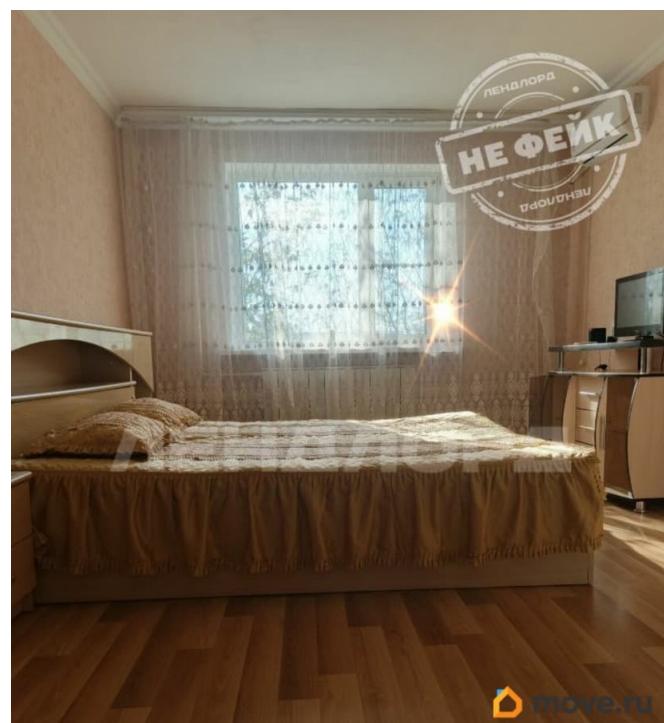
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

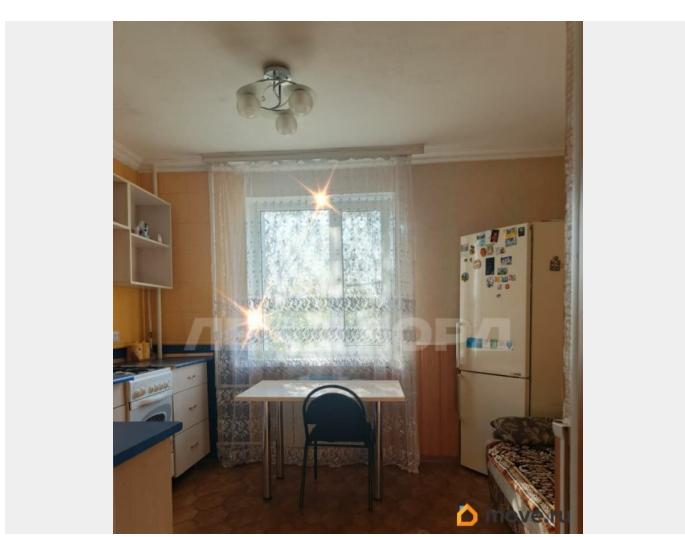
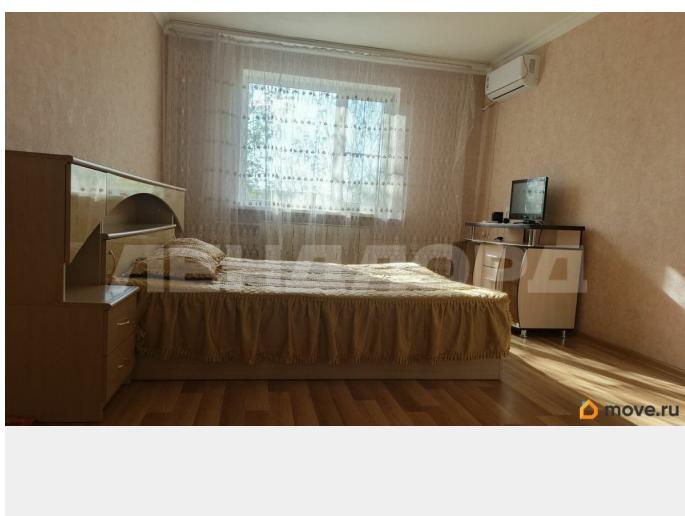
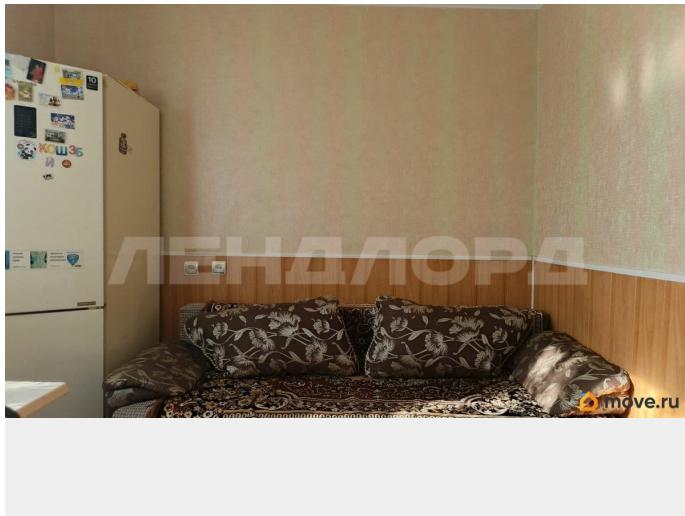
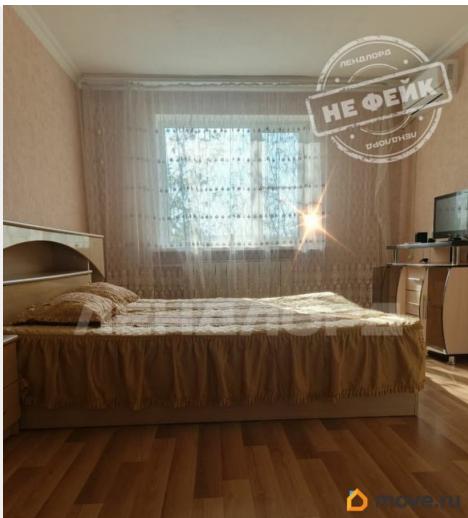
лифт

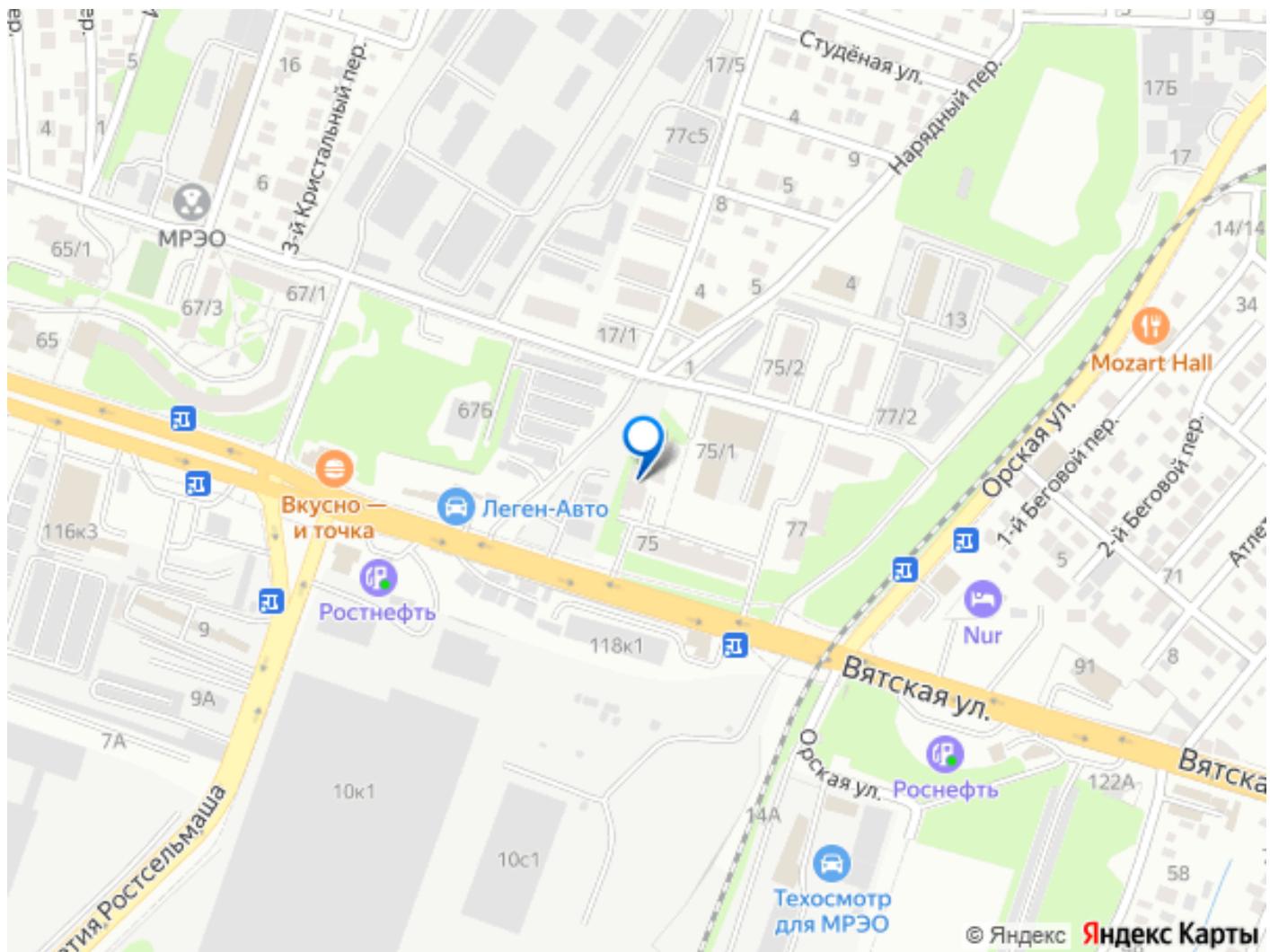
## **Описание**

Каталожный номер — F074817 НЕ ФЕЙК!!!

Заманчивое предложение! Успейте приобрести первыми! В продаже уютная и просторная 1- комнатная квартира в самом сердце микрорайона Чкаловский г. Ростова-на-Дону. Это идеальный вариант как для студентов, молодой семьи, так и для инвестиций! Основные характеристики: Общая площадь: 39.4 м<sup>2</sup>, что обеспечит вам комфорт и пространство для жизни. Есть вся необходимая мебель, а значит всё уже готово для вашего комфортного проживания.

Преимущества расположения: В шаговой доступности находятся магазины, рынок, школы и детские сады, спортивные клубы, детские площадки, пункты выдачи, салоны красоты всё, что нужно для комфортной жизни. Отличная транспортная развязка, позволяющая быстро добраться в любую точку города. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых востребованных районов! Ваш новый дом ждёт вас! Звоните и мы проведем показ в удобное для Вас время, по предварительной договоренности! Документы готовы к продажи, один собственник, без обременений. Подходят любые виды расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России